

# Helles, geräumiges, modernisiertes Eckreihenhaus mit Extras in Sarnthein zu vermieten!

## Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Sarntal
Energieklasse	B
Kaltmiete	1'400 €
Gesamtfläche m	192.0
Status	Gebraucht
Zustand	Modernisiert
ID	IW106270























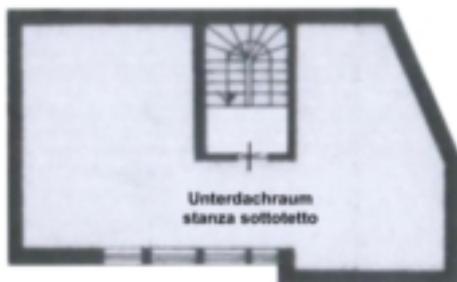




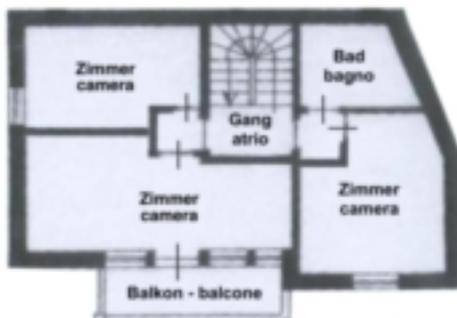




3. Stock - Dachboden / 3° piano - sottotetto



2. Stock - / 2° piano



1. Stock - / 1° piano



## Details

Kaltmiete	1'400 €
Gesamtfläche m	192.0
Nettofläche m	192.0
Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	2

## Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett, Kunststoff
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Ost, Süd
Möbliert	Teilmöbliert
Kamin	

## Technik

Heizungsart	Fernheizung
Kabel/Sat/TV	

## Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
PKW	

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

## Beschreibung

Großzügiges Eckreihenhaus in schöner und ruhigen Lage gelegen, Zentrumsnah von Sarnthein. Das Reihenhaus wurde saniert und ist bezugsbereit. Eine neue Küche mit Geräten ist dabei. Das Reihenhaus hat eine Nettofläche von ca. 192 qm und ist in folgenden Etagen aufgeteilt: Erdgeschoß/Kellerbereich ca. 40 qm; 1. Stock ca. 47 qm; 2. Stock ca. 54 qm; Dachboden ca. 51 qm. Ideal für Familien. Eine Tiefgarage gehört auch dazu. Autostellplätze sind im allgemeinen Innenhof vorhanden sowie Gemeinschaftsgärten. Die Heizung bzw. Warmwasser läuft autonom und wird vom Heizwerk Sarnthein betätigt

## Anbieter



Platzer Immobilien  
St. Michaelsplatz 10

39057 St.Michael/Eppan

Tel.  
+39/0471/660442

Mob.  
3358128714

□