

# Gerberhaus Geschäft 01

## Eckdaten

Objektart Einzelhandel

Ort Sarntal

Energieklasse

Α

Gesamtfläche m 106.6
Status Neu
Baujahr 2026
Zustand Erstbezug
ID IW105470



### **Details**

Gesamtfläche m



Nettofläche m

90.7

#### Beschreibung

Das neue Mehrfamilienhaus "Gerberhaus" entsteht am Griesplatz im Dorfzentrum von Sarnthein, mit den wichtigsten Diensten für den täglichen Gebrauch in unmittelbarer Nähe und hervorragende Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel.

Die bestehenden Gebäude werden abgerissen und es entsteht ein neues Gebäude mit Garagen und Keller im Untergeschoss, 2 Geschäften im Erdgeschoss und 13 Wohnungen auf 3 Obergeschossen im charakteristischen Sarner Baustil.

Die Immobilie wird nach dem neuesten Stand der Technik nach Klimahaus "A-Nature"-Standard gebaut und die Wohnbereiche können nach den eigenen Wünschen gestaltet werden. Die großen Fensterflächen lassen viel Licht einfließen und sorgen für ein angenehmes Raumklima. Die hochwertige Ausstattung der Wohnungen garantieren höchste Wohnqualität.

Der Baubeginn ist im September 2025 geplant. Im März 2027 wird die Übergabe der Wohnungen erfolgen.

Für Projektinformationen: Moser Bau GmbH Kirchplatz 1, 39058 Sarntal Tel. (+39) 0471 052475 info@moserbau.it

Verantwortlicher für Verkauf: Geom. Robert Delvai Tel. (+39) 333 53 88 690 robert.delvai@moserbau.it

#### Anbieter









Moserbau GmbH Kirchplatz 1

Tel. +39 0471052475