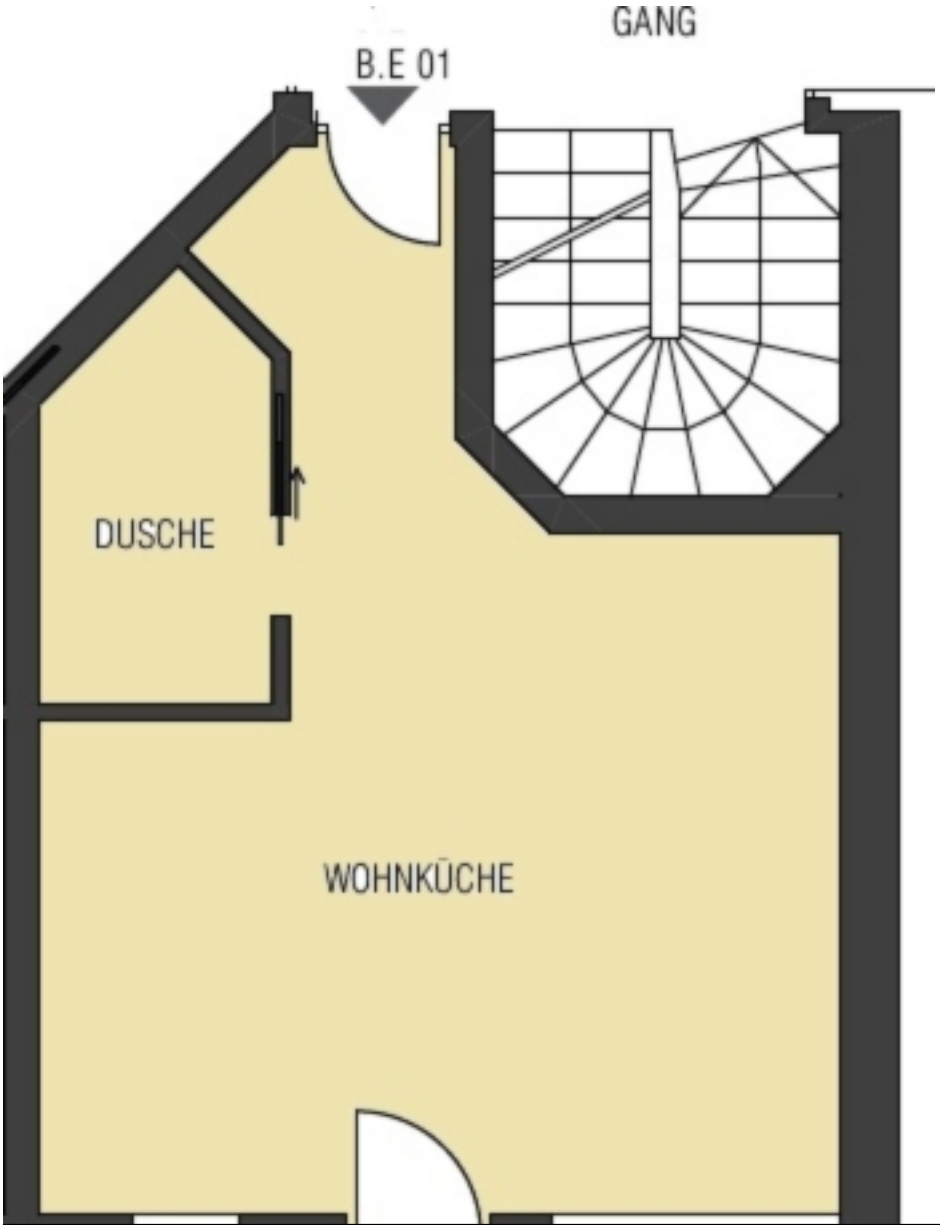
Ideal als Geldanlage: vermietete Einzimmerwohnung im Erdgeschoss am Ortseingang von Sand in Taufers

Eckdaten

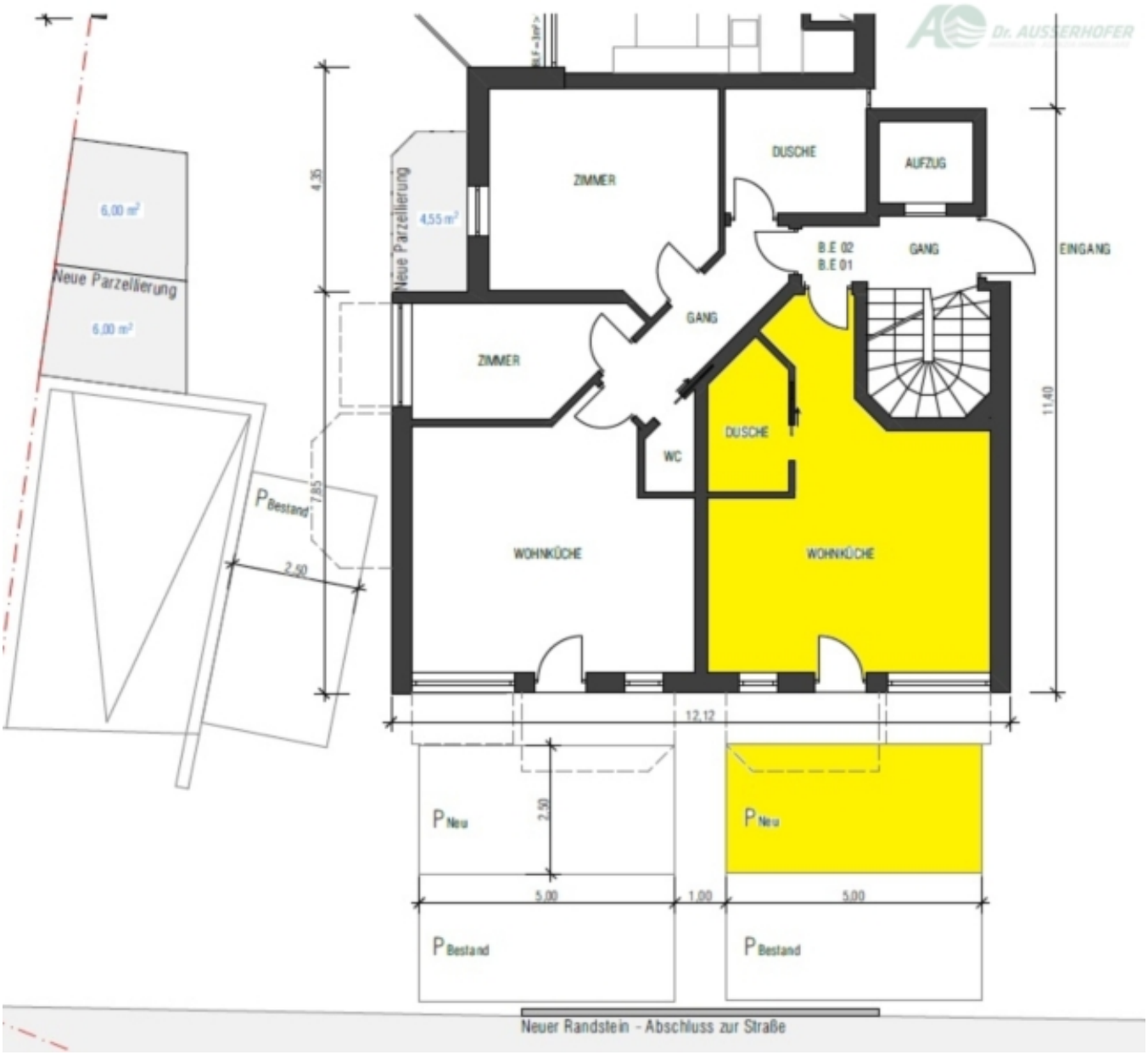
Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Sand in Taufers
Zimmer	1
Etage	0
Kaufpreis	175'000 €
Nettofläche m	34.0
Baujahr	1998
ID	IW94290


GANG
B.E 01
DUSCHE
WOHNKÜCHE









Details

Kaufpreis	175'000 €
Nettofläche m	34.0
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Ideale Geldanlage: vermietete Einzimmerwohnung im Erdgeschoss, in zentrumsnaher Lage in Sand in Taufers, nicht konventioniert, bestehend aus einem Eingangsbereich, Wohn-/Koch- und Schlafraum, Terrasse, Bad und einem Autostellplatz im Freien. Die Wohnung ist zur Zeit vermietet (Mietvertrag läuft bis November 2026). Aktuelle Kaltmiete 600,00 € pro Monat.

Registerspesen Erstwohnung: 1.000,00 + 2 x 50,00 Euro
Registerspesen Zweitwohnung: ca. 2.463,00 + 2 x 50,00 Euro

Anbieter

Immobilien Dr. Ausserhofer
Europastr. 15
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/554666

Fax.
+39/0474/554359

□