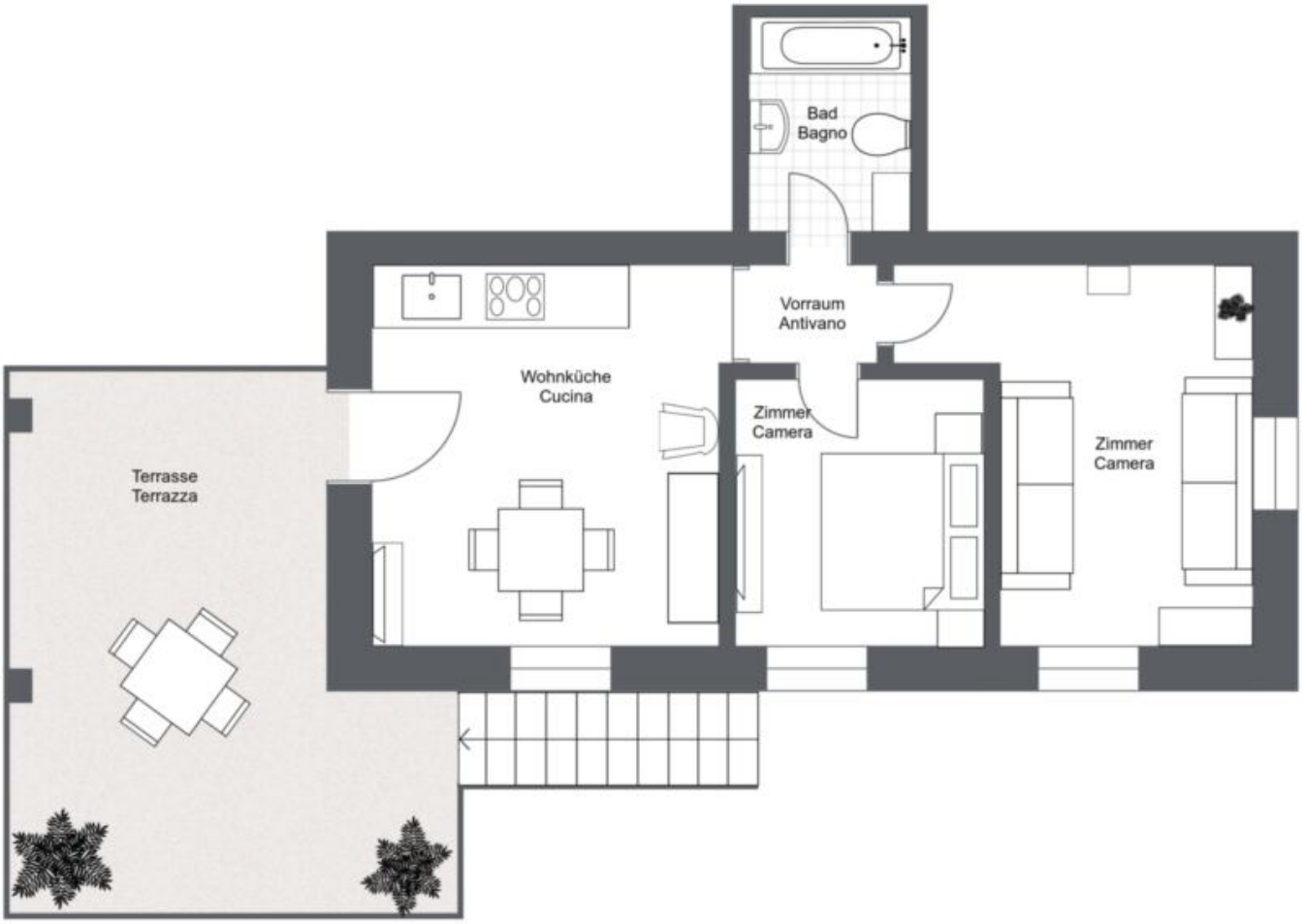
Charmante 3-Zimmer-Wohnung mit Traumblick in Sand in Taufers

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Sand in Taufers
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	380'000 €
Gesamtfläche m	73.0
Baujahr	1930
ID	IW109901




Bad
Bagno
Vorraum
Antivano
Wohnküche
Cucina
Zimmer
Camera
Zimmer
Camera
Terrasse
Terrazza

































Preise

Kaufpreis	380'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	73.0
Nettofläche m	55.0

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Kamin	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Alpiner Charme trifft auf ein unvergleichliches Panorama und erstklassigen Wohnkomfort: Diese liebevoll gepflegte Dreizimmerwohnung bietet Ihnen ein einzigartiges Wohnerlebnis im Herzen Südtirols.

Die sorgfältig sanierte Immobilie befindet sich in einer ruhigen und sonnigen Lage und besticht durch ihren besonders gemütlichen und einzigartigen Charakter. Die Räumlichkeiten sind vollständig mit wunderschönen Möbeln im rustikalen Stil ausgestattet, die sich perfekt in das alpine Ambiente einfügen und der Wohnung eine warme, behagliche Atmosphäre

verleihen. Für zusätzlichen Komfort an kalten Wintertagen gibt es einen eigenen Kaminanschluss, der im Wohnbereich als eleganter Blickfang dient und für wohltuende Wärme sorgt.

Das absolute Highlight dieser Immobilie ist jedoch die wunderschöne, großzügige Terrasse. Von hier aus genießt man vermutlich den schönsten Ausblick der Gegend: Einen freien, atemberaubenden Blick auf den Ort Sand in Taufers, während sich im Hintergrund die majestätische Kulisse der Südtiroler Berge erhebt – der ideale Ort zum Entspannen oder für gesellige Abende im Freien.

Auch in puncto Funktionalität lässt diese Immobilie keine Wünsche offen: Zur Wohnung gehören ein eigener, praktischer Keller, der viel Stauraum bietet und alles sicher verwahren lässt, sowie ein komfortabler Außenstellplatz für einen Aufpreis von € 20.000, der Ihnen die tägliche Parkplatzsuche erspart. Ob als stilvoller Hauptwohnsitz oder als exklusiver Feriensitz im Tauferer Ahrntal – diese bezugsfertige Traumimmobilie vereint Tradition, Komfort und einen unverwechselbaren Ausblick an einem der schönsten Orte der Region.

□

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/339/8281766

