

Neuwertige Dreizimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Sand in Taufers
Strasse, Hausnr	Via Tures 20
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	598'500 €
Gesamtfläche m	79.6
Baujahr	2025
Zustand	Neuwertig
ID	IW109530





































Preise

Kaufpreis 598'500 €

Flächen

Gesamtfläche m 79.6

Nettofläche m 55.3

Keller m 4.1

Balkon/Terrasse m 13.0

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Möbliert Vollmöbliert

Heizungsart Fussbodenh.

Befeuerung Fernwärme

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese hochwertig ausgestattete Wohnung überzeugt mit einer großzügigen, modernen Wohnküche, zwei komfortablen Schlafzimmern, einem eleganten Badezimmer sowie einem großen sonnigen Südbalkon. Zusätzlich gehören ein Kellerraum im Untergeschoss, ein Garagenstellplatz und ein Außenstellplatz zum Kaufpreis. Die Immobilie befindet sich in einem hervorragenden Zustand.

Die Wohnung liegt in einem modernen Neubau-Mehrfamilienhaus und besticht durch ihren durchdachten Grundriss sowie lichtdurchflutete Räume, die höchsten Wohnkomfort garantieren. Dank der Klimahaus A-Nature-Bauweise wird nachhaltiges und energieeffizientes Wohnen gewährleistet.

Mühlen in Taufers, nur unweit vom Hauptort Sand in Taufers entfernt, liegt direkt am Eingang des Mühlwalder Tales, umgeben von der atemberaubenden Kulisse der Zillertaler Alpen. Dank seiner attraktiven Lage im Tal und direkt am Wasser, bietet Mühlen den perfekten Start für ausgiebige Spaziergänge und herrliche Wanderungen – im Sommer wie im Winter. Die Skigebiete Speikboden, Klausberg und Kronplatz liegen nur wenige Kilometer entfernt und sorgen für endlosen Pistenpaß.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□