

A02 - Vierzimmerwohnung mit Garten

Eckdaten

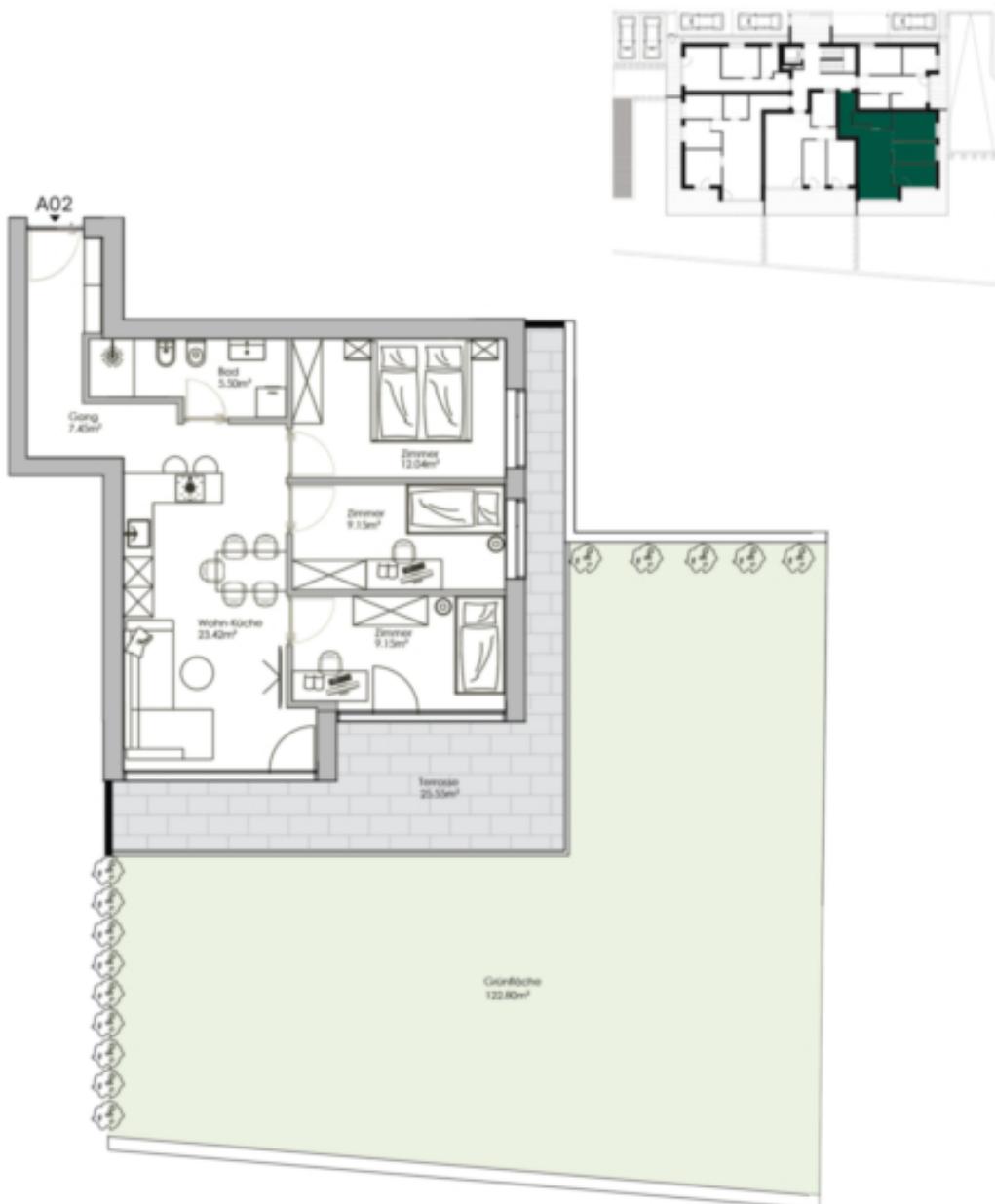
Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Sand in Taufers
Strasse, Hausnr	Wiesenhofstraße 33
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	445'000 €
Gesamtfläche m	108.4
Baujahr	2026
ID	IW107925













Preise

Kaufpreis 445'000 €

Flächen

Gesamtfläche m² 108.4

Nettofläche m² 66.7

Garten m² 122.8

Keller m² 5.9

Balkon/Terrasse m² 25.6

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Konventionierte Vierzimmerwohnung mit Wohnküche, drei Schlafzimmern, Bad, Terrasse, Garten und Keller.

Die Wohnanlage Nora bietet moderne Wohnlösungen in einer sonnigen Lage in Sand in Taufers. Es entstehen 13 Wohnungen in unterschiedlichen Größen mit durchdachten Raumaufteilungen, welche mit hochwertigen Materialien realisiert werden. Entsprechend den Klimahaus A-Nature Richtlinien wird das Gebäude energieeffizient errichtet. Die Wohnanlage ist mit einer Tiefgarage ausgestattet, die den Bewohnern komfortable Parkmöglichkeiten bietet. Die zentrale Lage in Sand in Taufers ermöglicht eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel sowie eine schnelle Erreichbarkeit von Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeiteinrichtungen.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250