Freie Zwei-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Sand in Taufers zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Sand in Taufers
Zimmer	2
Etage	1
Energieklasse	B
Kaufpreis	245'000 €
Gesamtfläche m	59.0
Baujahr	2000
ID	IW101446




www.Seeber-immobilien.it


www.Seeber-immobilien.it


www.Seeber-immobilien.it


www.Seeber-immobilien.it





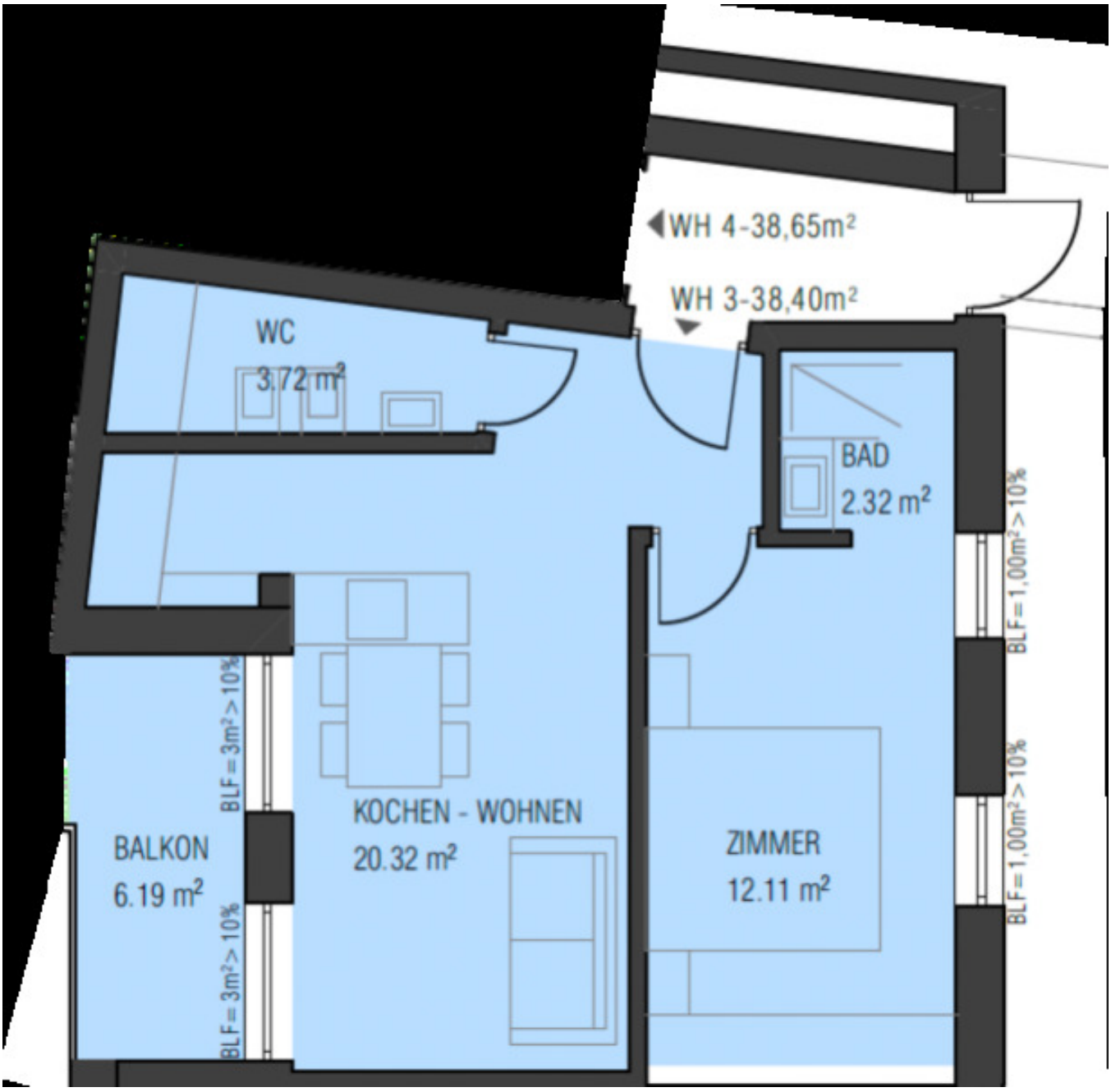

www.Seeber-immobilien.it


www.Seeber-immobilien.it


www.seeber-immobilien.it


www.Seeber-immobilien.it


www.Seeber-immobilien.


WH 4-38,65m²
WH 3-38,40m²
WC
3,72 m²
BAD
2.32 m²
BLF=1,00m²>10%
BLF=1,00m²>10%
BLF=3m²>10%
BLF=3m²>10%
KOCHEN - WOHNEN
20.32 m²
BALKON
6.19 m²
ZIMMER
12.11 m²



Preise

Kaufpreis	245'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	59.0
Nettofläche m	38.0

Räume

Badezimmer	2
Wohn-/Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Unterkellert	Nein

Beschreibung

Diese FREIE zwei Zimmer Wohnung (im Grundriss blau schraffiert) befindet sich im Zentrum von Sand in Taufers.□Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und hat einen separaten Zugang. Sie besteht aus einer Wohnküche, ein Schlafzimmer, einem Badezimmer sowie einer separaten Dusche. Weiters verfügt die Wohnung einen Balkon.□

Dank der umfassenden Sanierung im Jahre 2022 erreicht das Haus Felsenfest die Klimahauszertifizierung "Klimahaus B".

Im Untergeschoss befindet sich des weiteren ein Keller und ein Stellplatz, welcher für zusätzliche 25.000,- € gekauft werden kann.

Da die Wohnung frei von Bindungen ist, eignet sie sich auch als Ferienimmobilie.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/339/8281766

□