

INVESTITIONSMÖGLICHKEIT: Gut vermietete Gewerbeeinheit zu verkaufen

Eckdaten

Objektart Büro/Praxis / Praxis
Ort Sand in Taufers
Kaufpreis 330'000 €
Gesamtfläche m 74.5

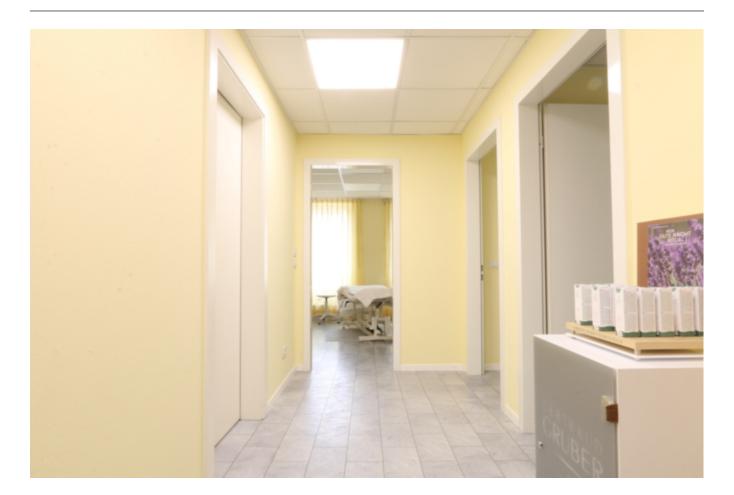
Gesamtfläche m 74.5
Baujahr 2006
ID IW94977



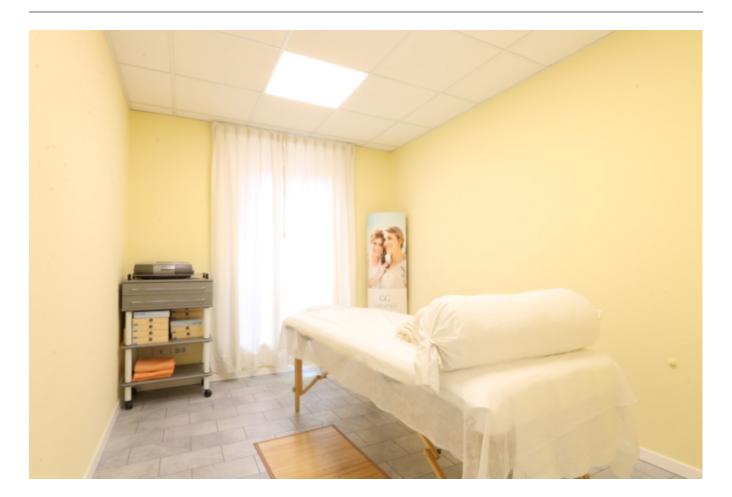






















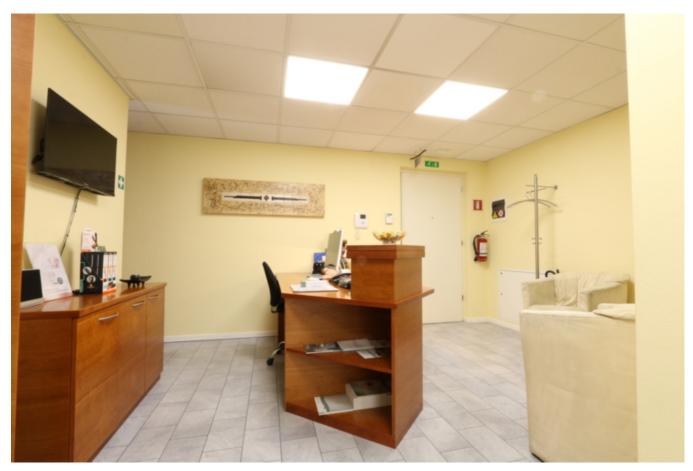












Preise

Kaufpreis 330'000€

Flächen

Gesamtfläche m 74.5 Nettofläche m 64.5 Keller m 5.4

Räume

Sep. WC 1 Stellplätze 1

Ausstattung

Fliesen, Dielen Böden Teilmöbliert Möbliert Heizungsart Zentral

Personenaufzug Fahrstuhl

Unterkellert Ja

Beschreibung

INVESTITIONSMÖGLICHKEIT: Vermietete Gewerbeeinheit zu verkaufen.



Die Immobilie wird derzeit als Kosmetikstudio genutzt und ist derzeit gut vermietet (Bruttorendite 3,53 %). Die Liegenschaft ist zentral gelegen und in der Nähe des Busbahnhofes in Sand in Taufers.

Es besteht die Möglichkeit, die Liegenschaft in eine Wohnung umzuwidmen.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948 G.-Gallilei-Straße 6 39031 Bruneck

Tel. +39/0474/410400

Mob. +39/335/440891

Fax. +39/0474/411189