

Neue 3-Zimmerwohnung mit großer Terrasse in Salurn zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Salurn
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	380'000 €
Gesamtfläche m	94.0
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW111424



































Preise

Kaufpreis
Flächen

380'000 €

Gesamtfläche m	94.0
Nettofläche m	70.0
Balkon/Terrasse m	19.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Unterkellert	Nein
--------------	------

Beschreibung

In Salurn entsteht ein innovatives und qualitativ hochwertiges Neubauprojekt eingebettet in eine ruhige und grüne Umgebung, umgeben von malerischen Weinreben. Das Dorfzentrum ist nur wenige Schritte entfernt, und dennoch bleibt der Verkehrslärm fern. Diese Villen & Wohnungen, zertifiziert als Klimahaus A, werden ab Frühjahr 2027 bezugsfertig sein. Die Innenräume werden individuell nach den Wünschen der Kunden gestaltet.

Diese 3-Zimmerwohnungen befindet sich im 1. Stock. Der Eingang und ein Technikraum befinden sich im Erdgeschoss und durch eine interne Treppe gelangt man in den 1. Stock, wo sich das Wohnzimmer mit Kochecke, 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer befinden. Vom Wohnbereich gelangt man direkt auf die Terrasse, die zum Entspannen einlädt.

Ein Privatparkplatz vor dem Haus ist inklusive. Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter

Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299

