

Neue 2-Zimmerwohnung mit Garten zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Salurn
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	270'000 €
Gesamtfläche m	62.0
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW107027









Preise

Kaufpreis 270'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 62.0

Nettofläche m 40.0

Garten m 52.0

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Gartennutzung

Unterkellert Nein

Beschreibung

In Salurn entsteht ein innovatives und qualitativ hochwertiges Neubauprojekt, eingebettet in eine ruhige und grüne Umgebung, umgeben von malerischen Weinreben. Das Dorfzentrum ist nur wenige Schritte entfernt, und dennoch bleibt der Verkehrslärm fern. Diese Villen & Wohnungen, zertifiziert als Klimahaus A, werden ab Frühjahr 2026 bezugsfertig sein. Die Innenräume werden individuell nach den Wünschen der Kunden gestaltet.

Diese 2-Zimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus Eingangsbereich mit Flur, Wohnzimmer mit Kochecke, Schlafzimmer, Badezimmer mit Fenster und Technikraum. Vom Wohnzimmer und von einem Zimmer aus gelangt man direkt auf die große Terrasse mit angrenzendem Garten, der ideal für einen gemütlichen Brunch oder einen Aperitif ist. Ein Privatparkplatz vor dem Haus ist inklusive. Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter



Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.

+39/0471/052299

