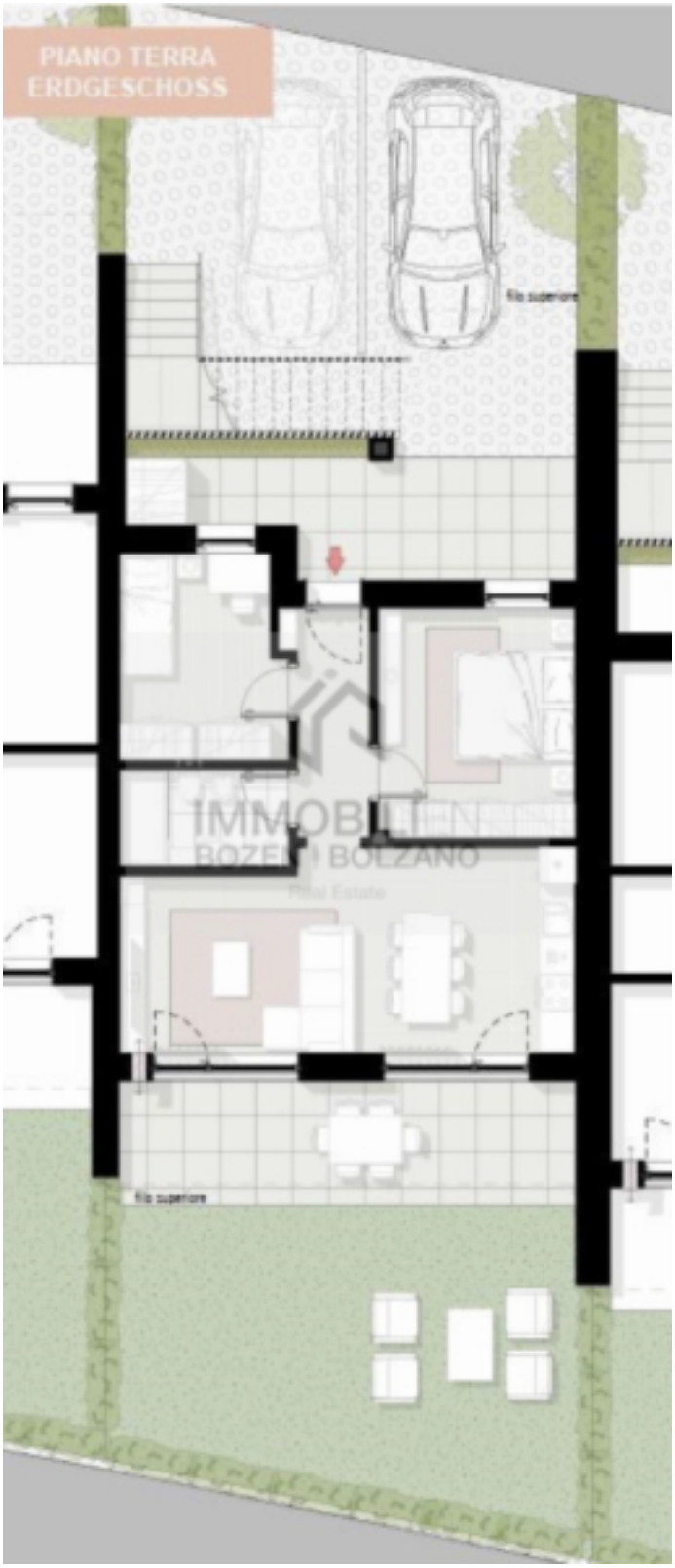
Neue 3-Zimmerwohnung mit Garten in Salurn zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Salurn
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	285'000 €
Gesamtfläche m	85.0
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW104099


PIANO TERRA
ERDGESCHOSS
filo superiore
filo superiore

Preise

Kaufpreis	285'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	85.0
Nettofläche m	63.0
Garten m	56.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Unterkellert	Nein

Beschreibung

In Salurn entsteht ein innovatives und qualitativ hochwertiges Wohnprojekt mit Einfamilien-Reihenhäusern, 3-Zimmerwohnungen mit Garten und 3-Zimmerwohnungen mit

Terrasse, eingebettet in eine ruhige und grüne Umgebung, umgeben von malerischen Weinreben. Das Dorfzentrum ist nur wenige Schritte entfernt, und dennoch bleibt der Verkehrslärm fern. Diese Villen & Wohnungen, zertifiziert als Klimahaus A, werden ab Frühjahr 2026 bezugsfertig sein. Die Innenräume werden individuell nach den Wünschen der Kunden gestaltet.

Diese 3-Zimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus Eingangsbereich mit Flur, Wohn- und Esszimmer mit Kochecke, 2 Schlafzimmer und Badezimmer. Vom Wohnzimmer gelangt man direkt auf die Terrasse und den Garten, die ideal für einen gemütlichen Brunch oder einen Aperitif sind. Ein Privatparkplatz vor dem Haus ist inklusive. Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter

Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299

□