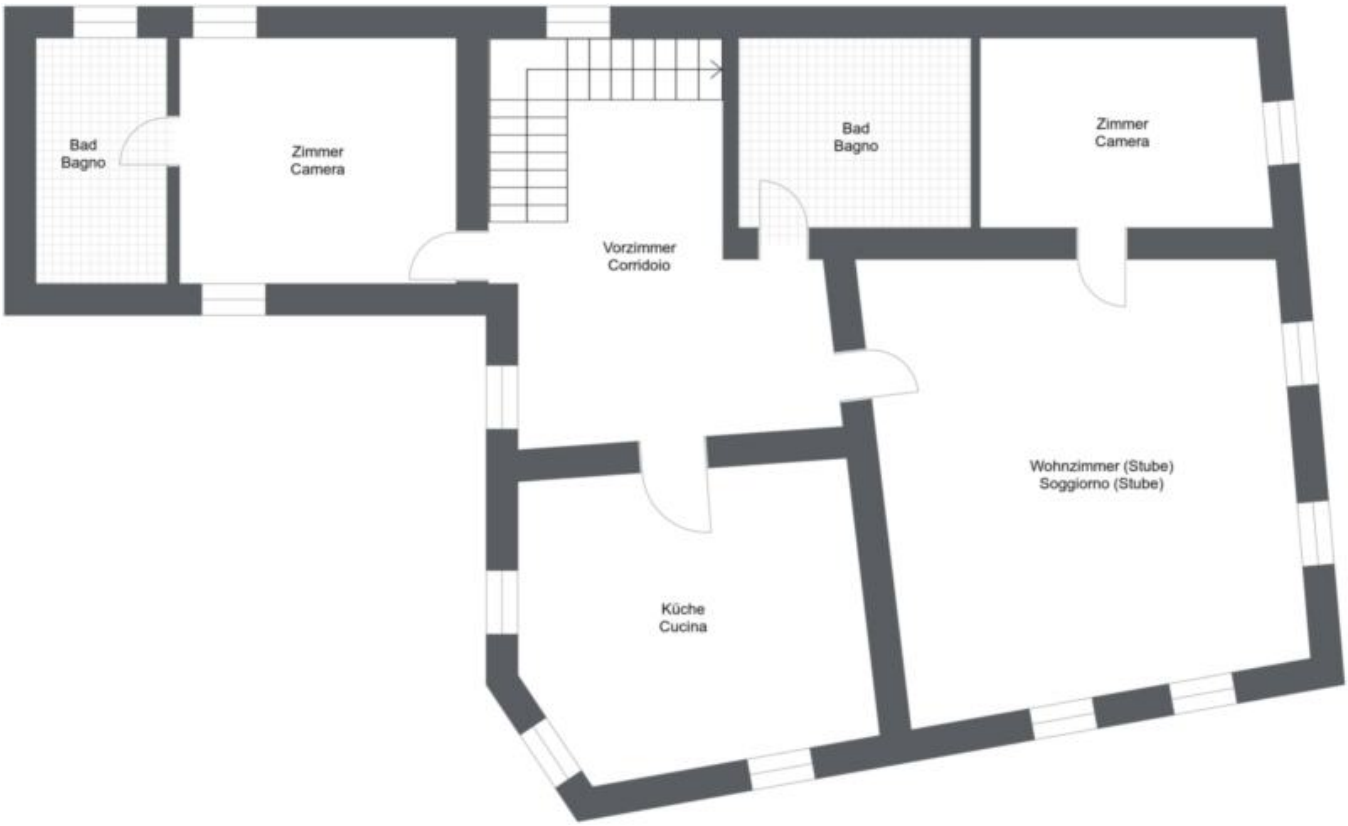
Salurn: Renovierungsbedürftige 5-Zimmer Wohnung mit Potenzial inklusive vorhandener Machbarkeitsstudie zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Salurn
Zimmer	5
Etage	0
Kaufpreis	300'000 €
Gesamtfläche m	246.0
ID	IW101570



Loggia
Gallerie
Galleria
Zimmer
Camera
Bad
Bagno
Gang
Corridoio
Gallerie
Galleria
Bad
Bagno
Dachboden
Sottotetto
Dachboden
Sottotetto
Zimmer
Camera

Details

Kaufpreis	300'000 €
Gesamtfläche m	246.0
Nettofläche m	197.0
Badezimmer	4
Wohn-/Schlafzimmer	4

Ausstattung

Unterkellert	Nein

Beschreibung

Diese großzügige 5-Zimmer Wohnung in einem Haus mit insgesamt nur zwei Parteien, bietet Ihnen die einmalige Gelegenheit, ein Zuhause ganz nach Ihren Vorstellungen zu gestalten. Die bereits vorhandene Machbarkeitsstudie bietet wertvolle Unterstützung bei der Renovierung und Neugestaltung.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und umfasst insgesamt 4 geräumige Schlafzimmer, die Ihnen und Ihrer Familie ausreichend Platz bieten. Eine Loggia lädt zum Entspannen und Genießen der frischen Luft ein.

Besonders hervorzuheben ist die historische Stube, die mit ihrem einzigartigen Charme und ihrer traditionellen Ausstrahlung ein echtes Highlight der Wohnung darstellt. Hier können Sie den Charakter vergangener Zeiten bewahren und gleichzeitig modernen Wohnkomfort integrieren.

Der beiliegende Grundriss stellt eine mögliche Einteilung der Räume dar und zeigt das enorme Potenzial dieser Immobilie auf. Sie haben die Freiheit, die Räume nach Ihren individuellen Bedürfnissen anzupassen und zu gestalten.

Nutzen Sie diese Chance und verwandeln Sie diese renovierungsbedürftige Wohnung in Ihr Traumzuhause! Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901