

# Geräumiges Mehrfamilienhaus mit viel Potential

## Eckdaten

Objektart	Haus / Mehrfamilienhaus
Ort	Salurn
Energieklasse	G
Kaufpreis	600'000 €
Gesamtfläche m	364.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1969
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW101719



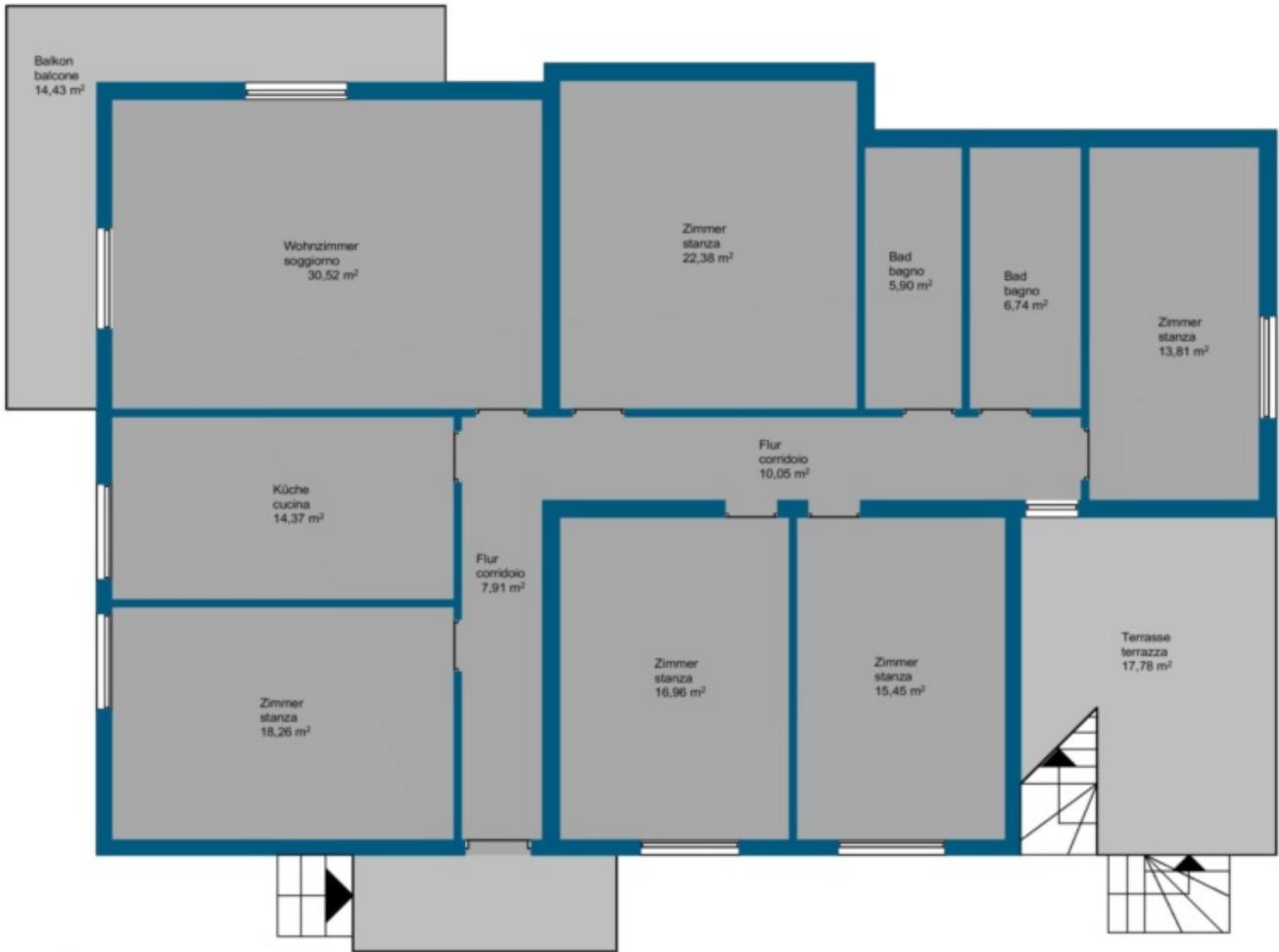


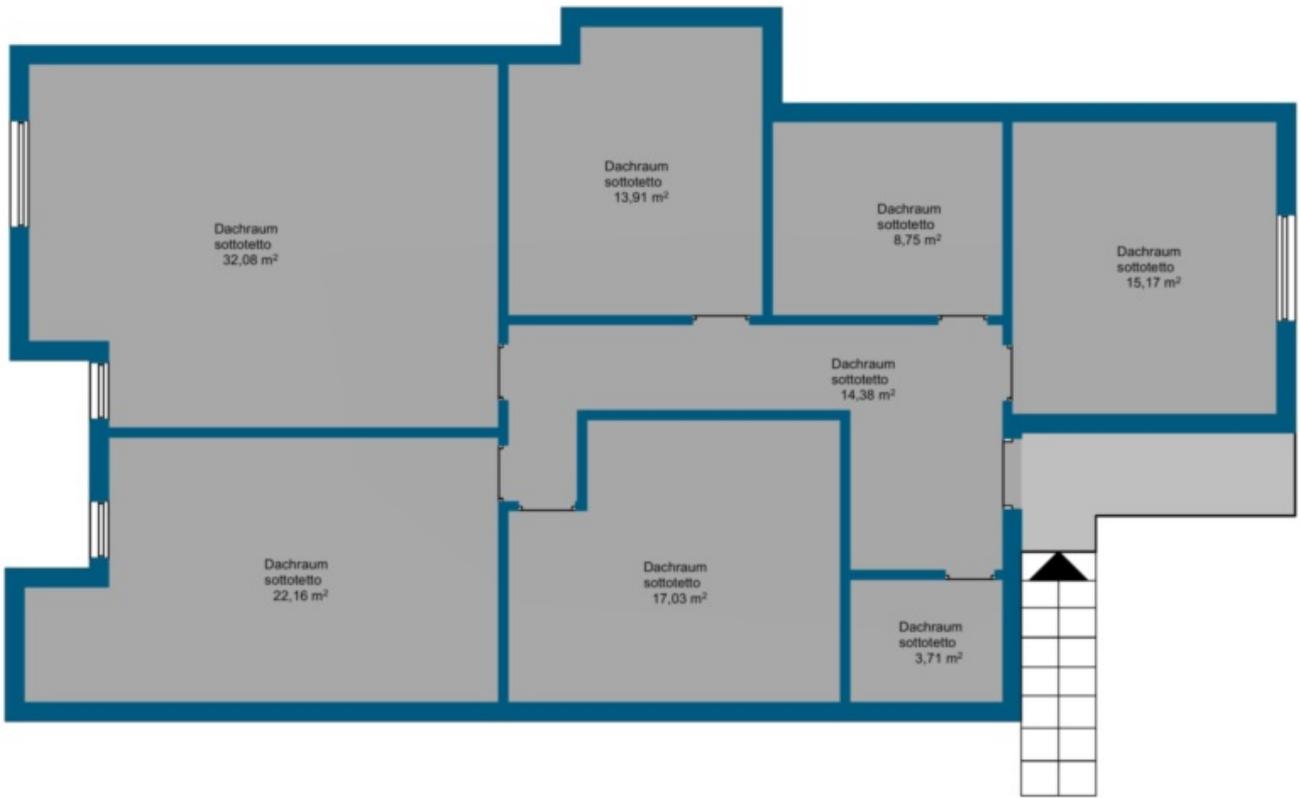


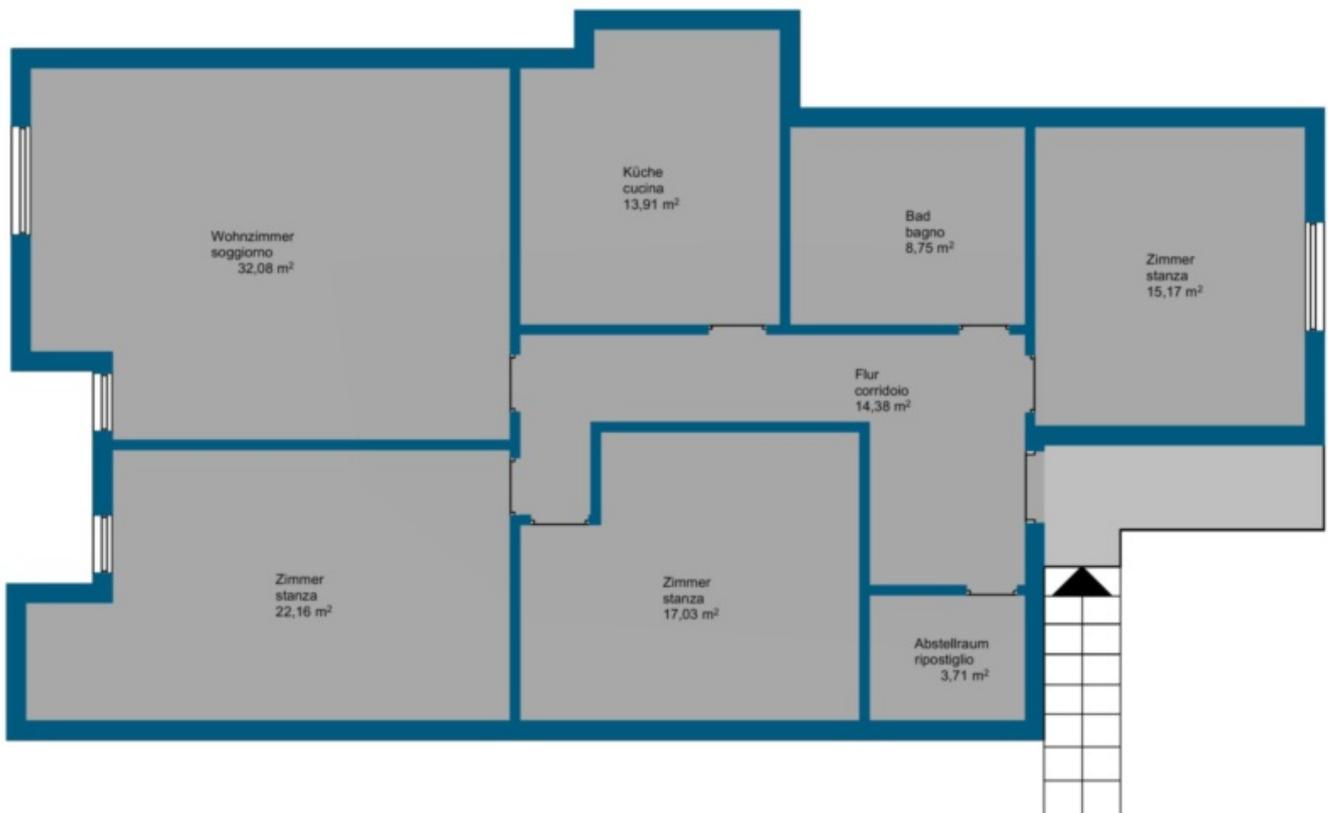












## Details

Kaufpreis	600'000 €
Gesamtfläche m	364.0

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Beschreibung		

Mit Freude präsentieren wir Ihnen dieses sanierungsbedürftige Mehrfamilienhaus, das nicht nur eine Menge Potenzial, sondern auch die perfekte Möglichkeit für Sie bietet, ein individuelles Wohnprojekt nach Ihren Wünschen zu verwirklichen.

Die Struktur dieses Mehrfamilienhauses ermöglicht es Ihnen, es nach Ihren Wünschen zu gestalten: ob als geräumiges Einfamilienhaus, das genügend Platz für alle Familienmitglieder

bietet, oder als Zweifamilienhaus, das Ihnen die Möglichkeit gibt, zusätzliches Einkommen zu erzielen. Das Haus ist von einem großzügigen, liebevoll gepflegten Garten umgeben, der viel Platz für Freizeitaktivitäten, Gärtnern oder zur individuellen Erholung bietet. Aber nicht nur der Garten, sondern auch die Lage des Hauses ist ein wahrer Traum. Hier können Sie die Aussicht, Ruhe und Sonne in vollen Zügen genießen. Zudem ist das Haus mit einer großzügigen Garage ausgestattet, die Platz für 2 Fahrzeuge bietet. Sollten Sie mehr Stellplätze benötigen, so stehen auch mehrere Stellplätze im Freien zur Verfügung. Somit haben Sie genügend Parkmöglichkeiten für Besucher oder für das sichere Abstellen von zusätzlichen Fahrzeugen.

Dieses Anwesen ist ideal für diejenigen, die ein individuelles Wohnprojekt nach ihren Wünschen verwirklichen möchten und bereit sind, ihre kreativen Ideen und ihr handwerkliches Fingerspitzengefühl einzubringen.

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

□