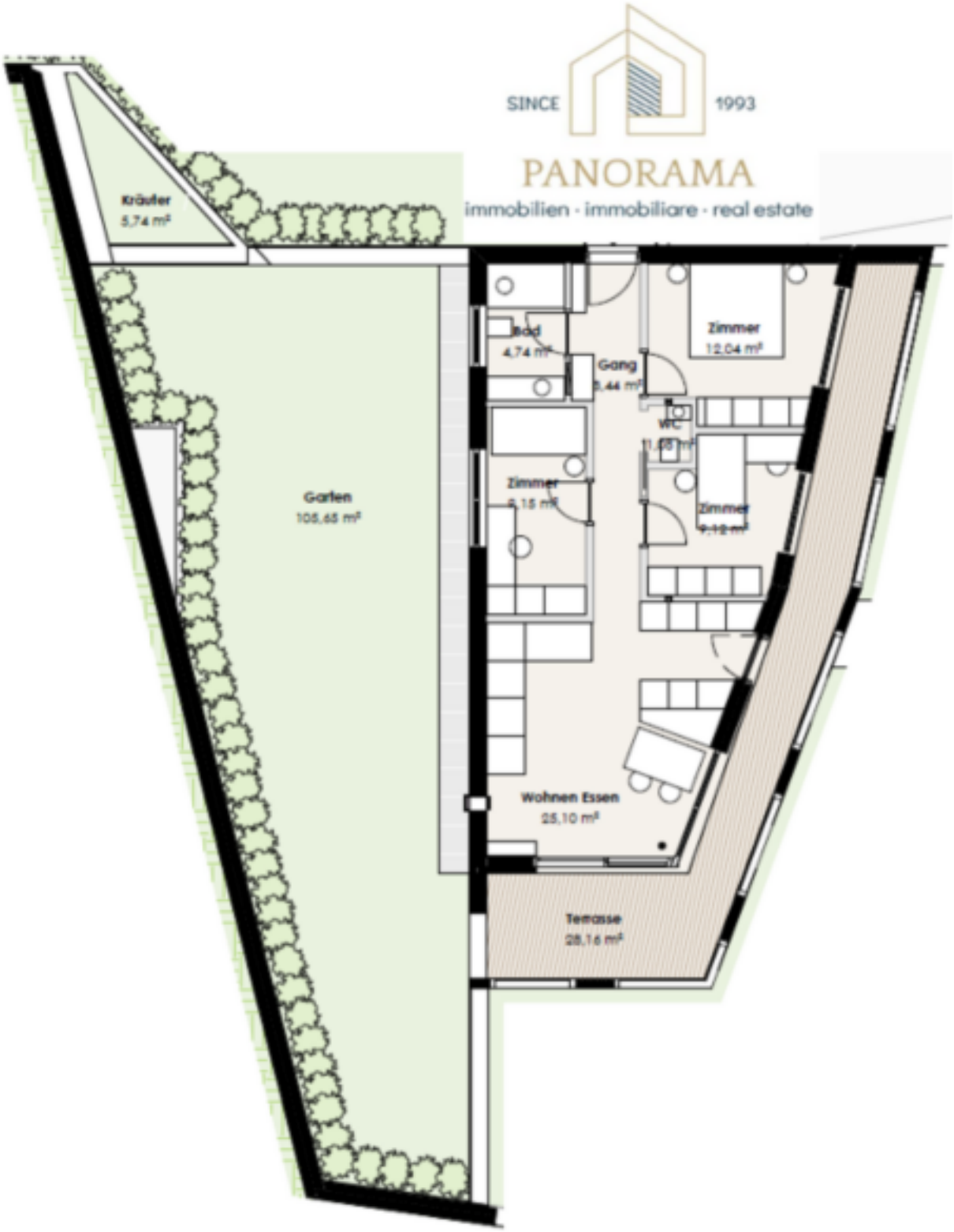
LENGSTEIN - SCHÖNE 4-ZIMMERWOHNUNG MIT GROSSEM GARTEN UND TERRASSE

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Ritten
Zimmer	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	580'000 €
Gesamtfläche m	135.5
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW97378

PANORAMA
IMMOBILIEN

PANORAMA
IMMOBILIEN


SINCE 1993
PANORAMA
immobilien · immobiliare · real estate
Kräuter
5,74 m²
Garten
105,65 m²
Bad
4,74 m²
Gang
Zimmer
12,04 m²
WC
Zimmer
Zimmer
Wohnen Essen
25,10 m²
Terrasse
28,16 m²

1 - Wohnfläche		
W9.01	Gang	8,44 m²
W9.02	Wohnen Essen	25,10 m²
W9.03	Zimmer	9,15 m²
W9.04	Bad	4,74 m²
W9.05	Zimmer	12,04 m²
W9.06	Zimmer	9,12 m²
W9.07	WC	1,08 m²
		69,67 m²
2 - Balkon/Terrasse		
W9.08	Terrasse	28,16 m²
		28,16 m²
3 - Garten		
W9.09	Garten	105,65 m²
W9.10	Kräuter	5,74 m²
		111,39 m²
4 - Keller		
K06	Keller	7,80 m²
		7,80 m²

Handelsfläche *	**135,48 m²**
Bruttofläche	**87,49 m²**
Nettofläche	**69,67 m²**
Terrasse / Balkon / Loggia	**28,16 m²**
Garten	**111,39 m²**
Raumhöhe	**2,40 m**

PANORAMA
IMMOBILIEN

PANORAMA
IMMOBILIEN

PANORAMA
IMMOBILIEN

PANORAMA
IMMOBILIEN

PANORAMA
IMMOBILIEN

PANORAMA IMMOBILIEN

PANORAMA
IMMOBILIEN

Details

Kaufpreis	580'000 €
Gesamtfläche m	135.5

Ausstattung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd, West

Beschreibung

Diese 4-Zimmerwohnung verfügt über drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen offenen Bereich, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer miteinander verbindet. Die Wohnung hat einen Keller, eine 29 m große Terrasse und einen 115 m großen Garten. Die Wohnung wird schlüsselfertig übergeben und ist ab Herbst 2025 bezugsbereit. Die Wohnung eignet sich sowohl als Ferienwohnung als auch als Erstwohnung.

Neben der hier vorgestellten Wohnung stehen noch zahlreiche weitere Optionen zur Verfügung, die wir Ihnen gerne zeigen. Vereinbaren Sie noch heute einen Termin mit uns, wir stehen Ihnen gerne mit unserer Expertise zur Seite. Wir sind das einzige Immobilienbüro, das mit dem Verkauf dieses Projektes betraut wurde.

FREIE ZWEITWOHNUNG

Anbieter

Panorama Immobilien
Dorf Str. 29
39054 Klobenstein

Tel.
+393479052816

□