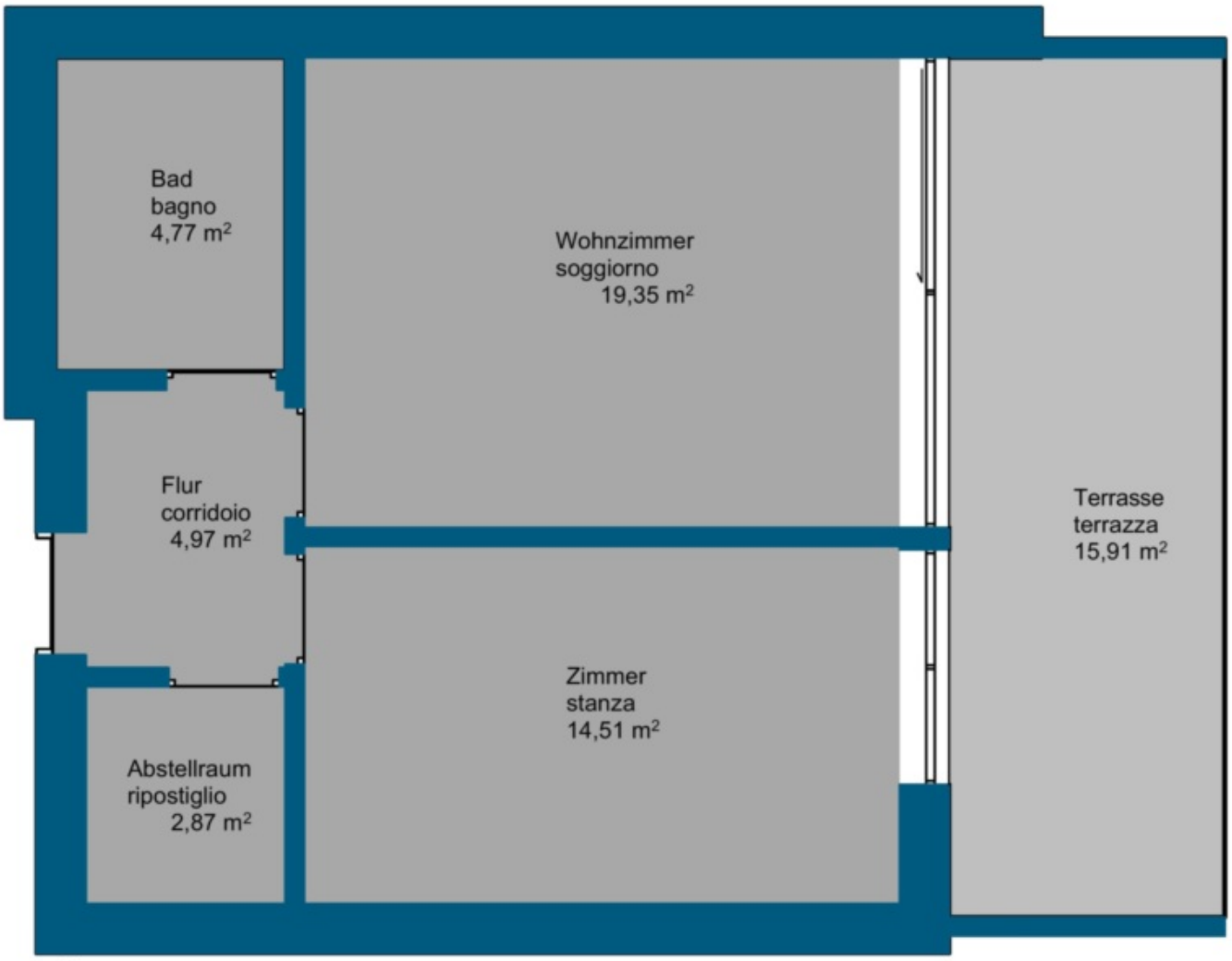
Ritten/Oberbozen - Neue 2-Zimmer Wohnung mit Terrasse und freier Aussicht!

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Ritten
Zimmer	2
Etage	1 von 2
Energieklasse	
	A
Kaufpreis	415'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	60.0
Status	Neu
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
ID	IW93977



Details

Kaufpreis	415'000 €
Gesamtfläche m	60.0
Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	38000 €

Beschreibung

Herzlich willkommen, verehrte Interessenten, Sie betreten nun eine Welt voller Eleganz und Komfort. Wir präsentieren stolz diesen Neubau in Oberbozen. Dieses prächtige Wohnhaus besticht durch eine beeindruckende Architektur und ein Höchstmaß an Lebensqualität. In dem dreistöckigen Gebäude entstehen einzigartige Wohnungen, darunter fabelhafte 2-, 3- und 4-Zimmer Wohnungen in den ersten zwei Etagen sowie zwei exklusive 4-Zimmer Wohnungen im Dachgeschoss.

Diese exquisiten Einheiten stehen ab Sommer 2025 zur Verfügung, frische und einladende Erstbezugswohnungen, fertiggestellt mit größter Sorgfalt und mit gehobenen Ausstattungen, die auf den neuesten Standards basieren. Ihr neues Zuhause wartet auf Sie, und es verspricht, eine Oase der Ruhe und des Komforts zu sein. Der Neubau verfügt über eine starke Präsenz mit einer gehobenen Ausstattung, die Ihren Komfort und Ihre Annehmlichkeiten sicherstellt. Genießen Sie die strahlende Sonne, die in Ihre Räume fließt und nicht nur ein natürliches Licht bietet, sondern auch eine unübertroffene Wärme und Behaglichkeit. Die Wohnungen selbst sind ein Triumph des Designs und der Funktionalität, sie zeichnen sich durch ihren klaren Stil und ihre hochwertigen Materialien aus.
Der geplante Baustandard KlimaHaus A Nature gewährleistet eine nachhaltige Bauweise und einen extrem niedrigen Energieverbrauch – ein bedeutender Beitrag zum Umweltschutz und eine erhebliche Reduzierung Ihrer Energiekosten. Ihre Füße werden den Luxus der Fußbodenheizung lieben, die die kalten Wintertage zu einem angenehmen Erlebnis machen wird. Die Räume der Wohnungen sind mit Liebe zum Detail gestaltet und erfüllen zweifellos auch die anspruchsvollsten Erwartungen.
Erkunden Sie dieses erstklassige Anwesen und entdecken Sie unzählige Möglichkeiten, Ihren eigenen Raum zu gestalten und zu personalisieren. Treten Sie ein in eine Welt der herausragenden Qualität und des Designs und verwirklichen Sie Ihren Traum von einem gehobenen Lebensstil.
Verpassen Sie nicht die einmalige Gelegenheit, Ihr neues Zuhause in dieser außergewöhnlichen neuen Wohnanlage in Oberbozen zu sichern. Wir freuen uns darauf, Sie durch den Kaufprozess zu begleiten und Sie in Ihre neue Lebensrealität zu führen. Machen Sie diese Wohnanlage zu Ihrem eigenen – einem Ort, an dem Sie sich niederlassen, entspannen und das Leben in seiner schönsten Form genießen können. Herzlich willkommen in Ihrem zukünftigen Zuhause in Oberbozen. Sie werden es lieben! Alle Einheiten sind konventioniert und können nicht freigestellt werden. Somit können diese NICHT als Ferien- bzw. Zweitwohnungen genutzt werden.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□