W4 Residence Petersheim: Ihre moderne 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Ritten
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	440'000 €
Gesamtfläche m	114.0
Baujahr	2025
ID	IW108454















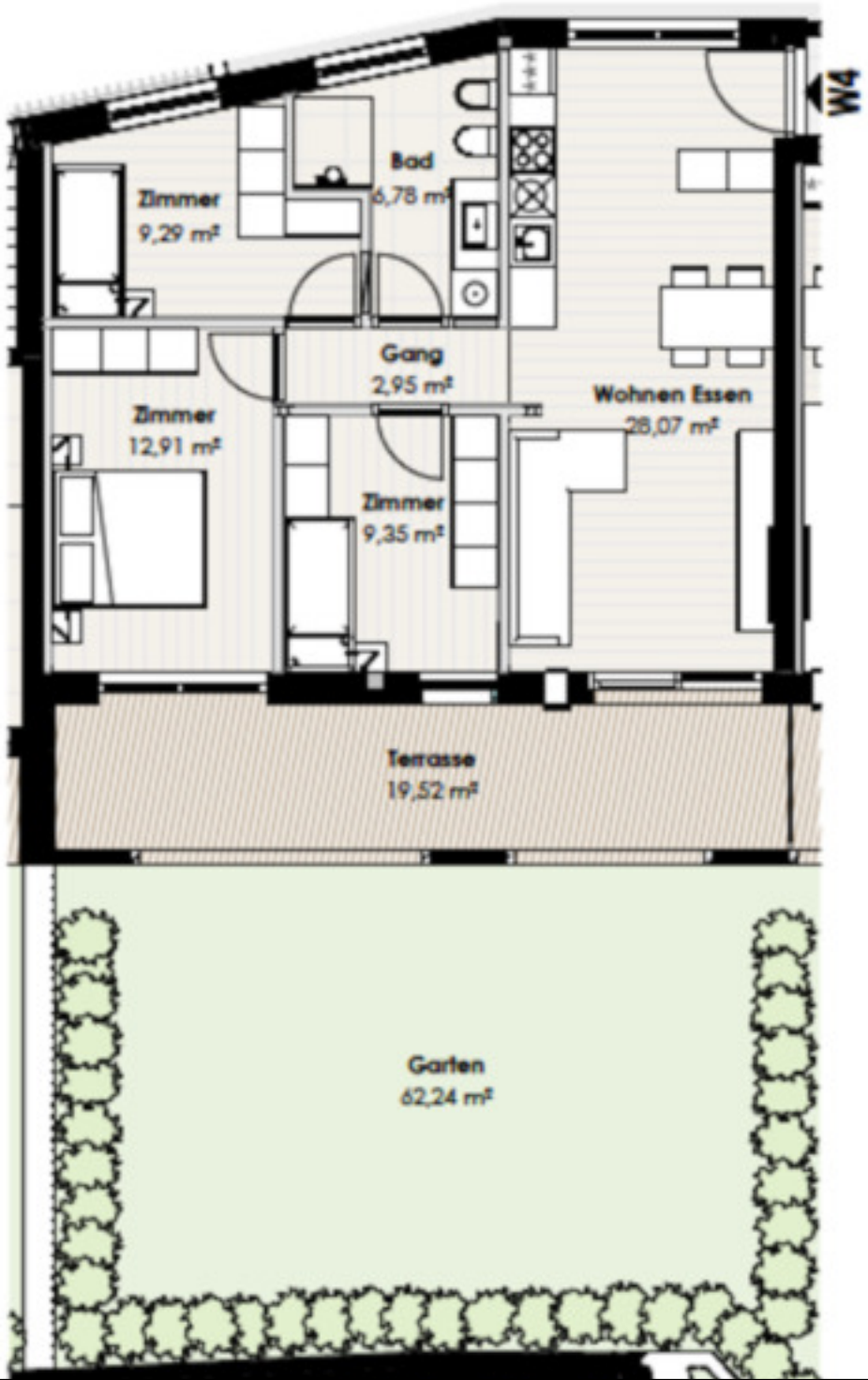




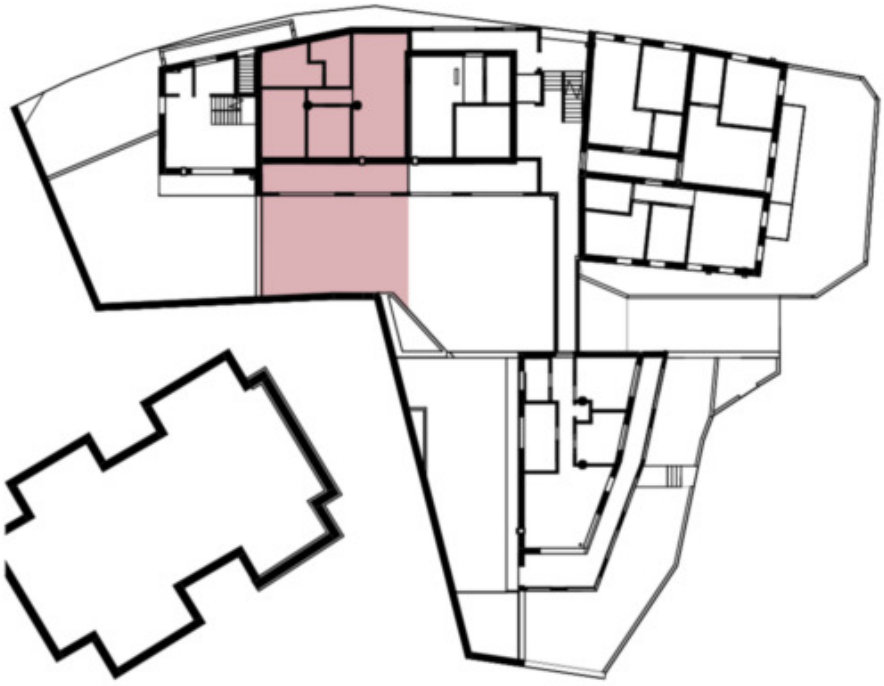


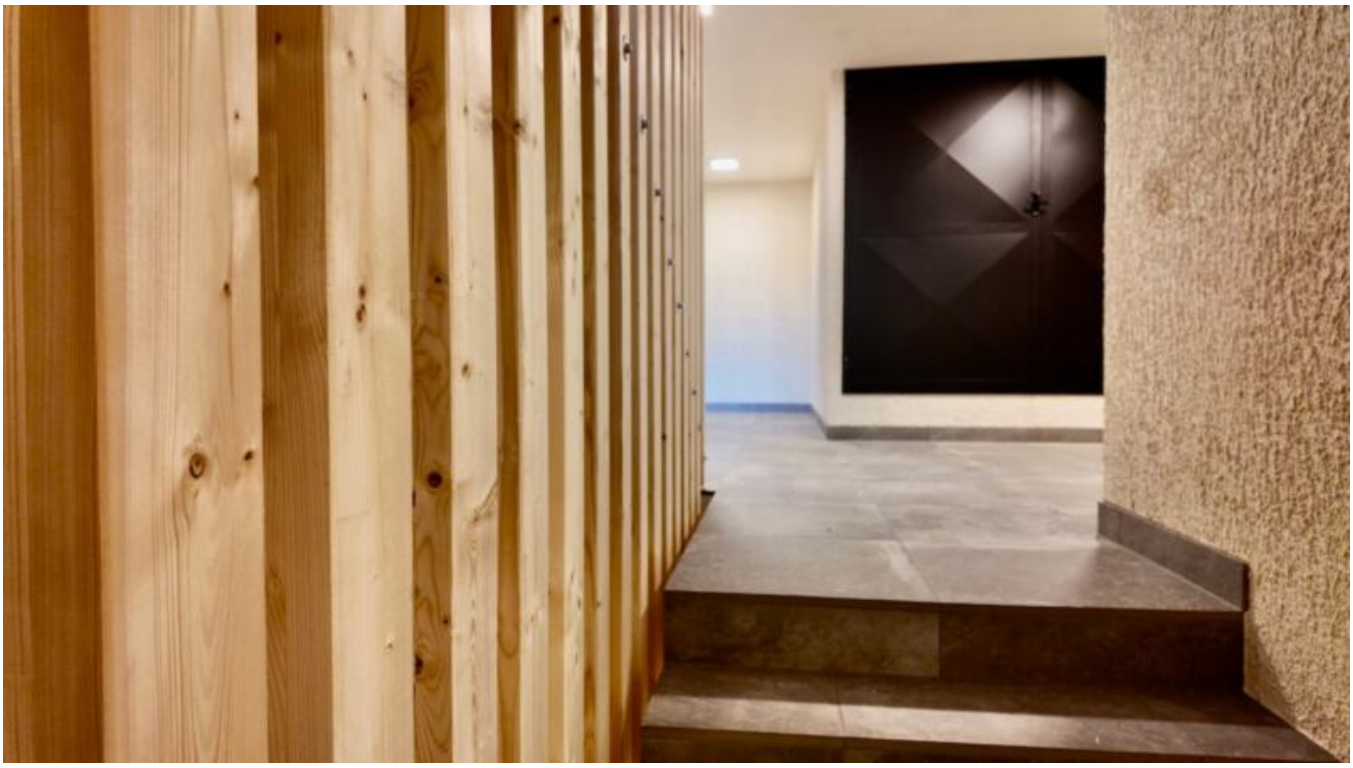





W4
Bad
6,78 m²
Zimmer
9,29 m²
Gang
2,95 m²
Wohnen Essen
28,07 m²
Zimmer
12,91 m²
Zimmer
9,35 m²
Terrasse
19,52 m²
Garten
62,24 m²





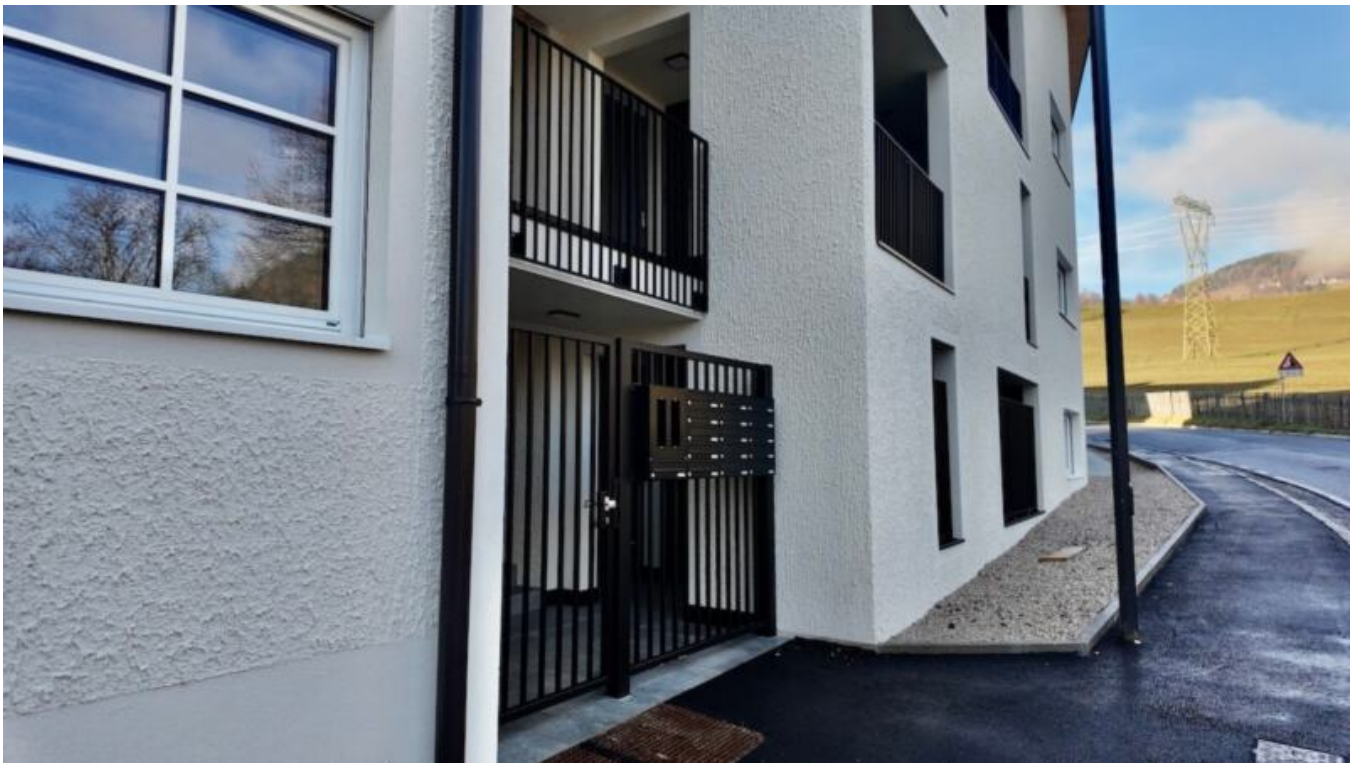
























Preise

Kaufpreis	440'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	114.0
Nettofläche m	84.0
Garten m	62.0
Keller m	6.0

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

In schöner Ruhelage, mit fantastischem Schlernblick im Zentrum von Lengstein am Ritten entsteht ein exklusiver Neubau mit 17 Wohneinheiten – eine seltene Gelegenheit für alle, welche Erholung und Natur suchen. Der Schlern direkt vor der Haustür macht diesen Standort zu einem einzigartigen Lebensraum.

Eine dieser exklusiven Wohneinheiten ist diese moderne 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss der Residence Petersheim. Die Wohnung bietet einen großzügigen Wohn- und Essbereich, drei Schlafzimmer, ein Bad sowie einen einladenden Eingangsbereich. Außerdem

ist sie mit einem Kellerraum ausgestattet, der zusätzlichen Stauraum bietet, sowie einer Terrasse (19,52m) und einem großzügigen Garten (64,24), der Ihnen einen privaten Außenbereich zum Entspannen bietet.

Ein Autoabstellplatz ist optional erhältlich.

Hinweis: Die Wohnung ist konventioniert, und kann nur von berechtigten Personen besetzt werden.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/339/8281766