

# DREI-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON UND SCHLERNBLICK

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Ritten
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	79.3
Baujahr	2025
ID	IW105484















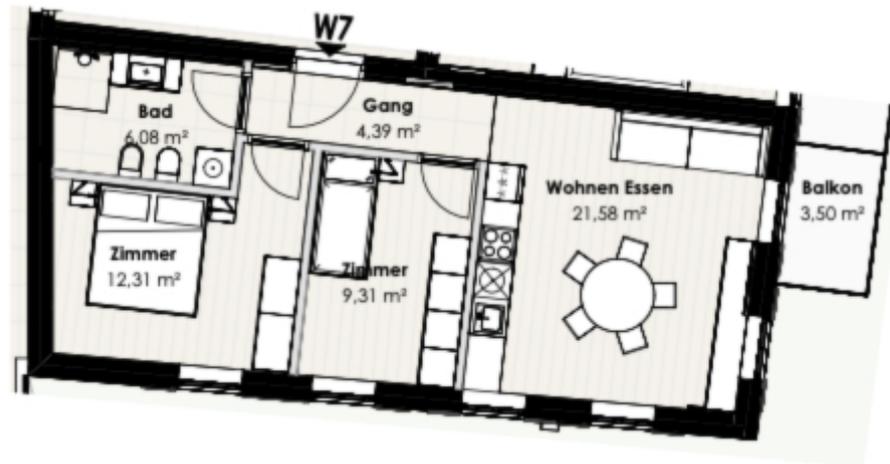












## Details

Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	79.3
Nettofläche m	53.7
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

## Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
-------------	-------------

Fahrstuhl  
Kabel/Sat/TV  
**Beschreibung**

Personenaufzug

Im Zentrum von Lengstein am Ritten verkaufen wir eine neuwertige Zweizimmerwohnung mit Wohnküche und Balkon in einer hochwertigen Wohnanlage. Die Immobilie bietet einen schönen Blick auf das Schlerengebiet.

Die Immobilie ist wie folgt unterteilt:

2. Untergeschoss: Keller

Erdgeschoss/Hochparterre: Wohnbereich mit offener Wohnküche und Zugang zum Balkon, zwei Schlafzimmer und Badezimmer.

Fertigstellung: Herbst 2025

Klimahaus A Nature

Aufzug

Verkaufspreis Garage: ab € 27.000,-

Freistellung Art. 39: € 25.000,-

**Anbieter**



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/236613

□