

# VIERZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE UND GARTEN

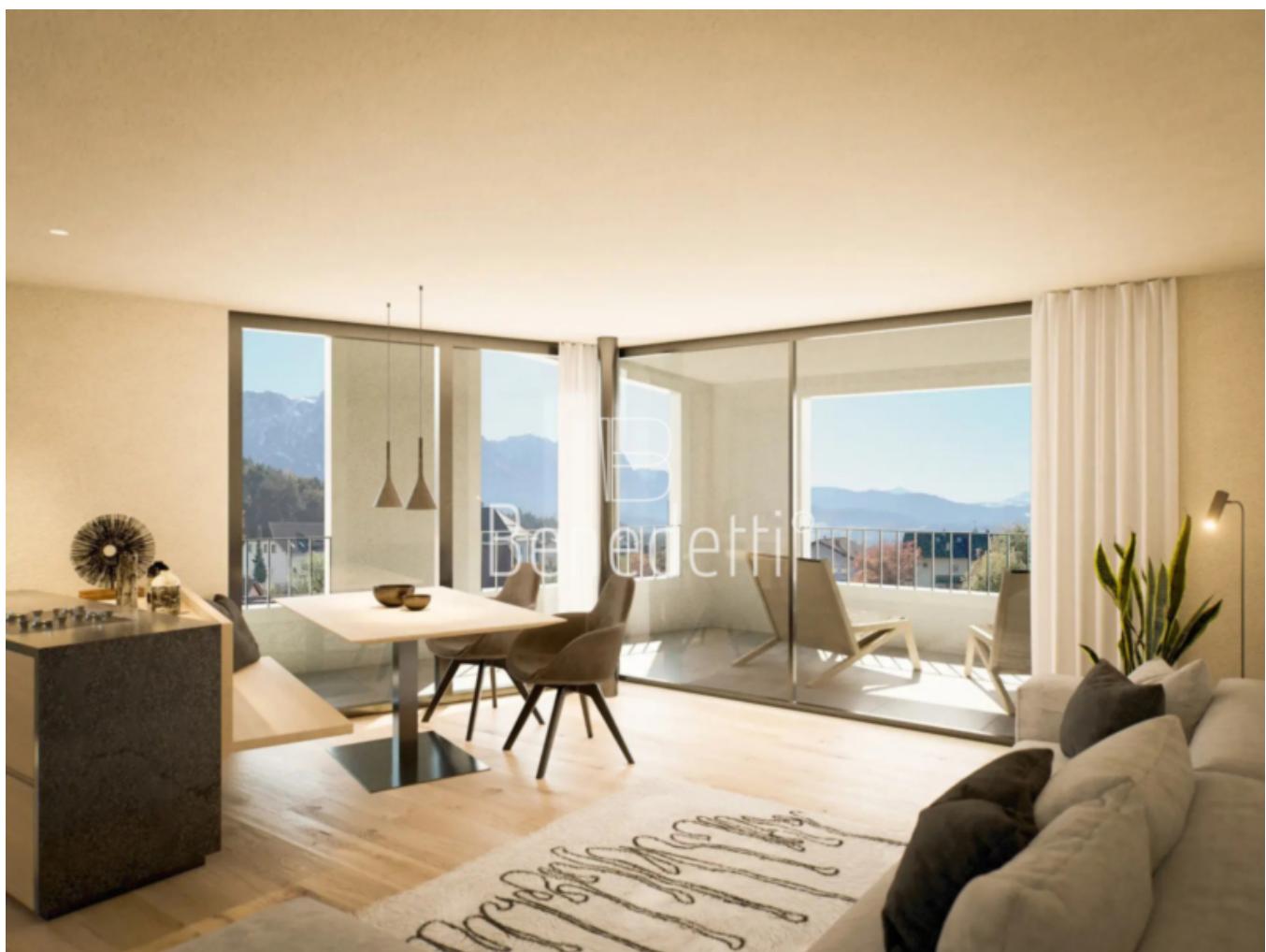
## Eckdaten

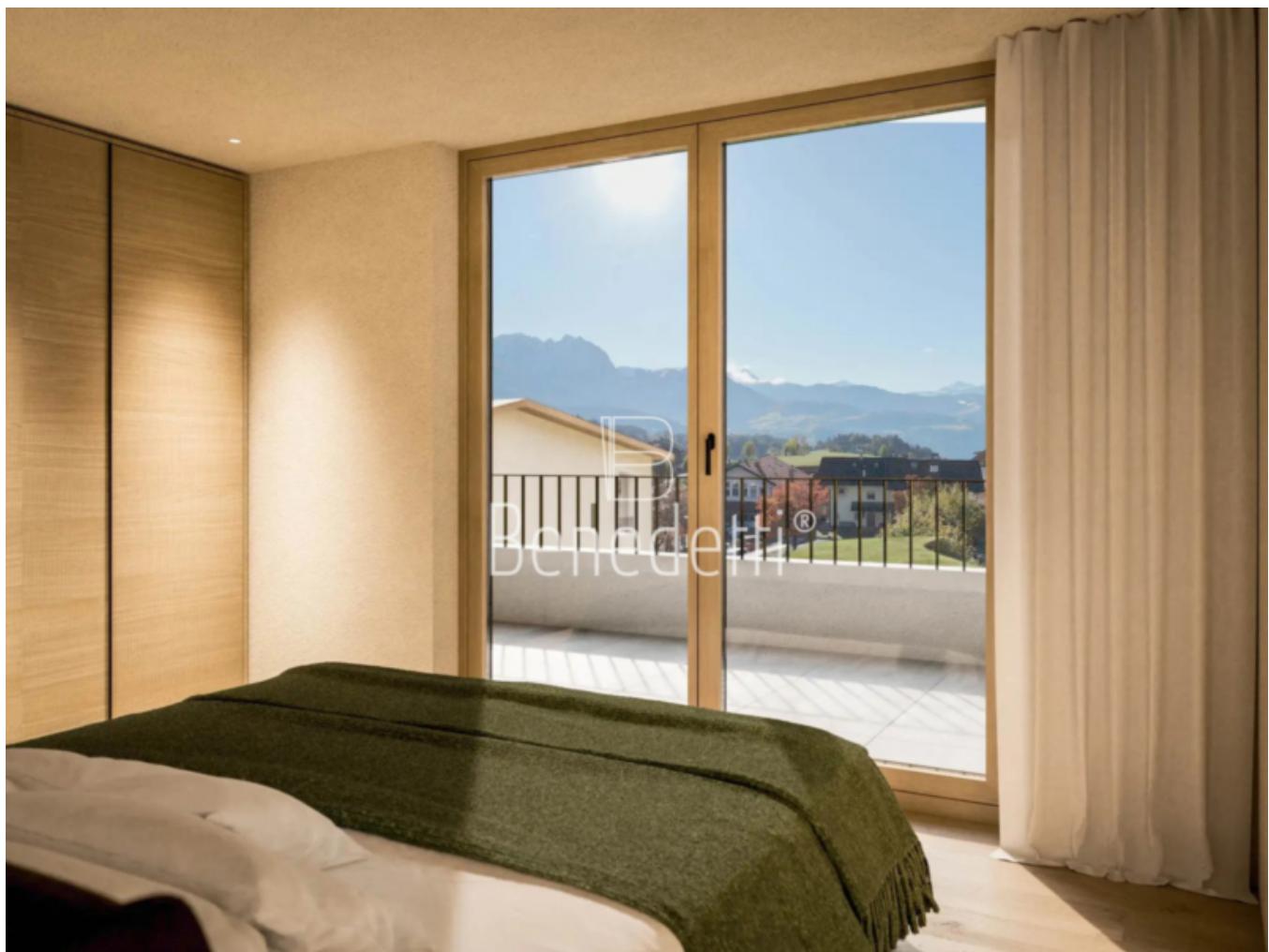
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Ritten
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	440'000 €
Gesamtfläche m	113.9
Baujahr	2025
ID	IW105483





Benedetti®









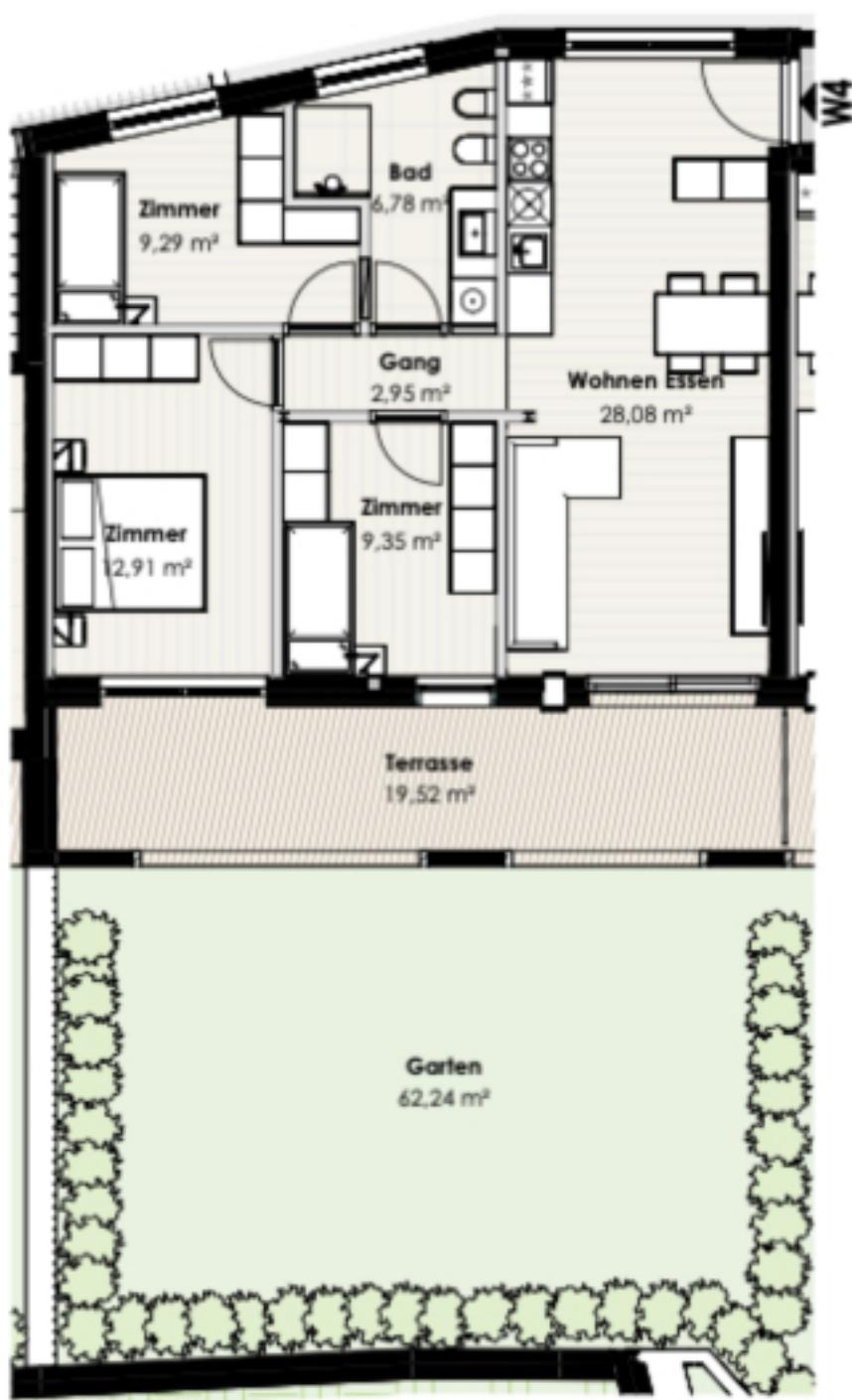
Benedetti®





















Benedetti®





## Preise

Kaufpreis 440'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m<sup>2</sup> 113.9

Nettofläche m<sup>2</sup> 69.4

Garten m<sup>2</sup> 62.2

## Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 1

## Ausstattung

Heizungsart  
Fahrstuhl  
Kabel/Sat/TV  
**Beschreibung**

Fussbodenh.  
Personenaufzug

Im Zentrum von Lengstein am Ritten verkaufen wir eine neuwertige Vierzimmerwohnung mit Garten und Terrasse in einer hochwertigen Wohnanlage.

Die Immobilie ist wie folgt unterteilt:

2. Untergeschoß: Keller

Erdgeschoß: Wohnbereich mit offener Wohnküche und Zugang zum Garten und Terrasse,  
Badezimmer, 3 Schlafzimmer.

Fertigstellung: Herbst 2025

Klimahaus A Nature

Aufzug

Verkaufspreis Garage: ab € 27.0000.-

## Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/236613