

# ZWEIZIMMERWOHNUNG MIT BLICK INS GRÜNE

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Ritten
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	58.3
Baujahr	2025
ID	IW105478



























## Details

Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	58.3
Nettofläche m	40.4
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

## Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

## Beschreibung

Im Zentrum von Lengstein am Ritten verkaufen wir eine neuwertige Zweizimmerwohnung in einer hochwertigen Wohnanlage. Die Immobilie bietet einen hervorragenden Blick auf das Schlernggebiet.

Die Immobilie ist wie folgt unterteilt:

1. Obergeschoss: Wohnbereich mit offener Wohnküche, Schlafzimmer und Badezimmer.
2. Untergeschoss: Keller

Fertigstellung: Herbst 2025

Klimahaus A Nature

Aufzug

Verkaufspreis Garage: ab € 27.000,-

Freistellung Art. 39: € 15.000,-

## Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/236613

□