

# Ferien- & Zweitwohnerlebnis: 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss mit Garten und Terrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Ritten
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	610'000 €
Gesamtfläche m	135.0
Baujahr	2025
ID	IW105031













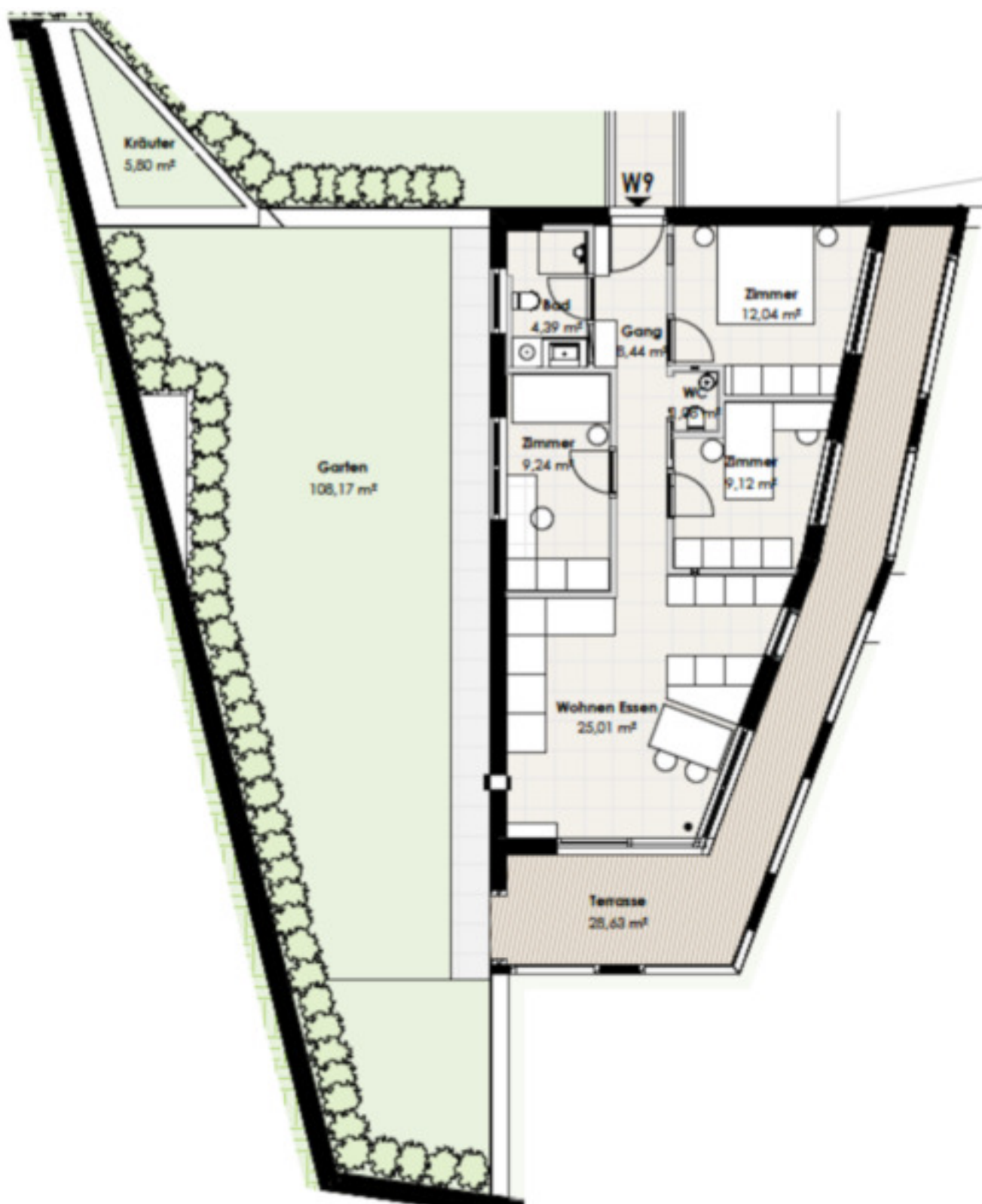












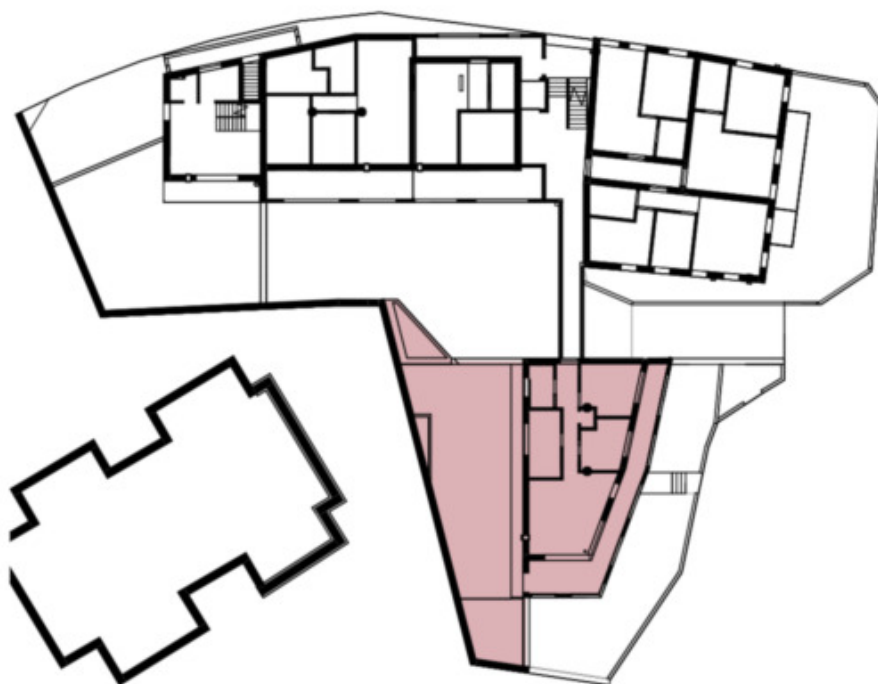






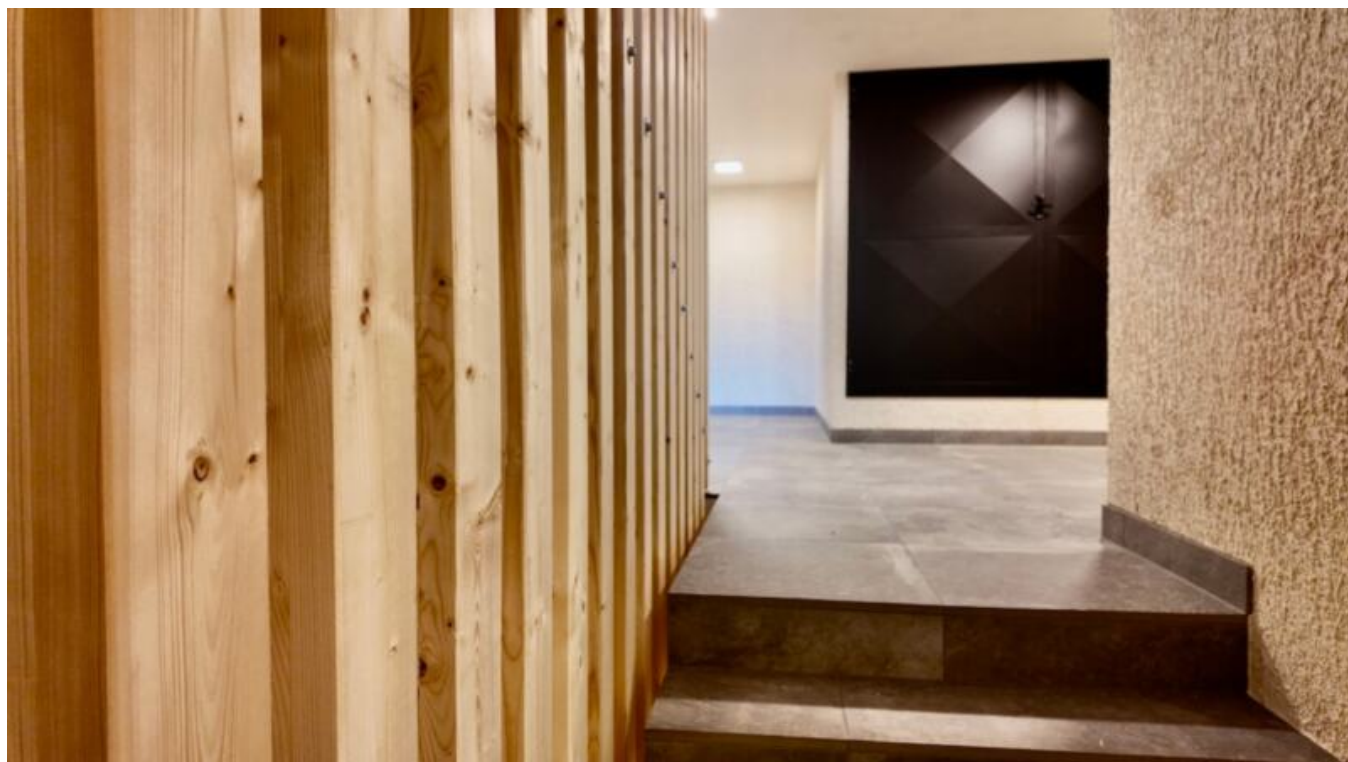












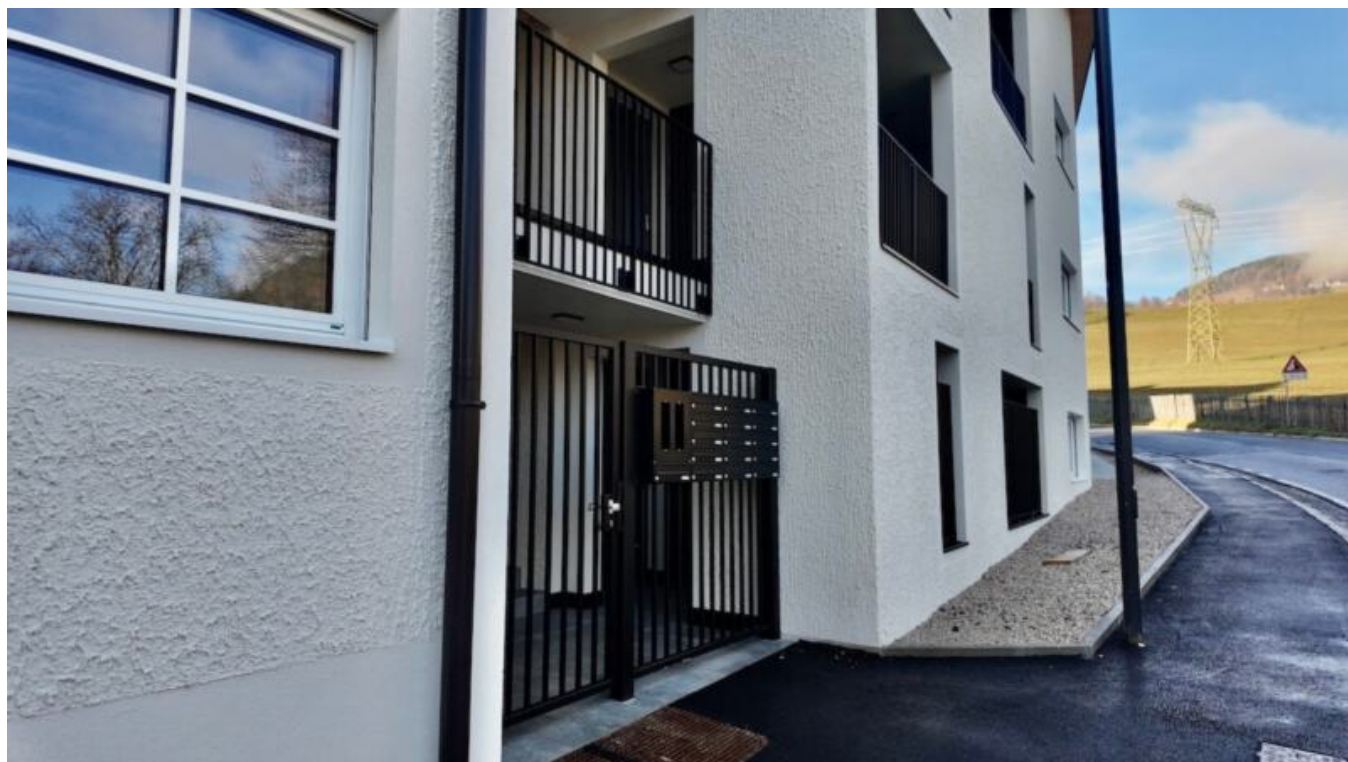
































## Details

Kaufpreis	610'000 €
Gesamtfläche m	135.0
Nettofläche m	69.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

## Ausstattung

Unterkellert	Ja
--------------	----

## Beschreibung

In schöner Ruhelage, mit fantastischem Schlernblick im Zentrum von Lengstein am Ritten entsteht ein exklusiver Neubau mit 17 Wohneinheiten – eine seltene Gelegenheit für alle, welche Erholung und Natur suchen. Der Schlern direkt vor der Haustür macht diesen Standort zu einem einzigartigen Lebensraum. □

Eine dieser exklusiven Wohneinheiten ist diese moderne 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss der Residence Petersheim. Die Wohnung bietet einen einladenden Wohn- und Essbereich, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, sowie ein Tages WC. Außerdem ist sie mit einem Kellerraum ausgestattet, der zusätzlichen Stauraum bietet. □

Eine großzügige Terrasse zu ca. 28 mq, ein riesiger Garten zu ca. 108 m , sowie ein Kräuterbeet bieten Ihnen weiter Möglichkeiten zum Entspannen an und erweitern den Wohnraum ins Freie. □□

Ein Autoabstellplatz ist optional erhältlich.

## Anbieter



Seeber Immobilien GmbH  
Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.

+39/339/8281766

Mob.

+39/340/3806901

