

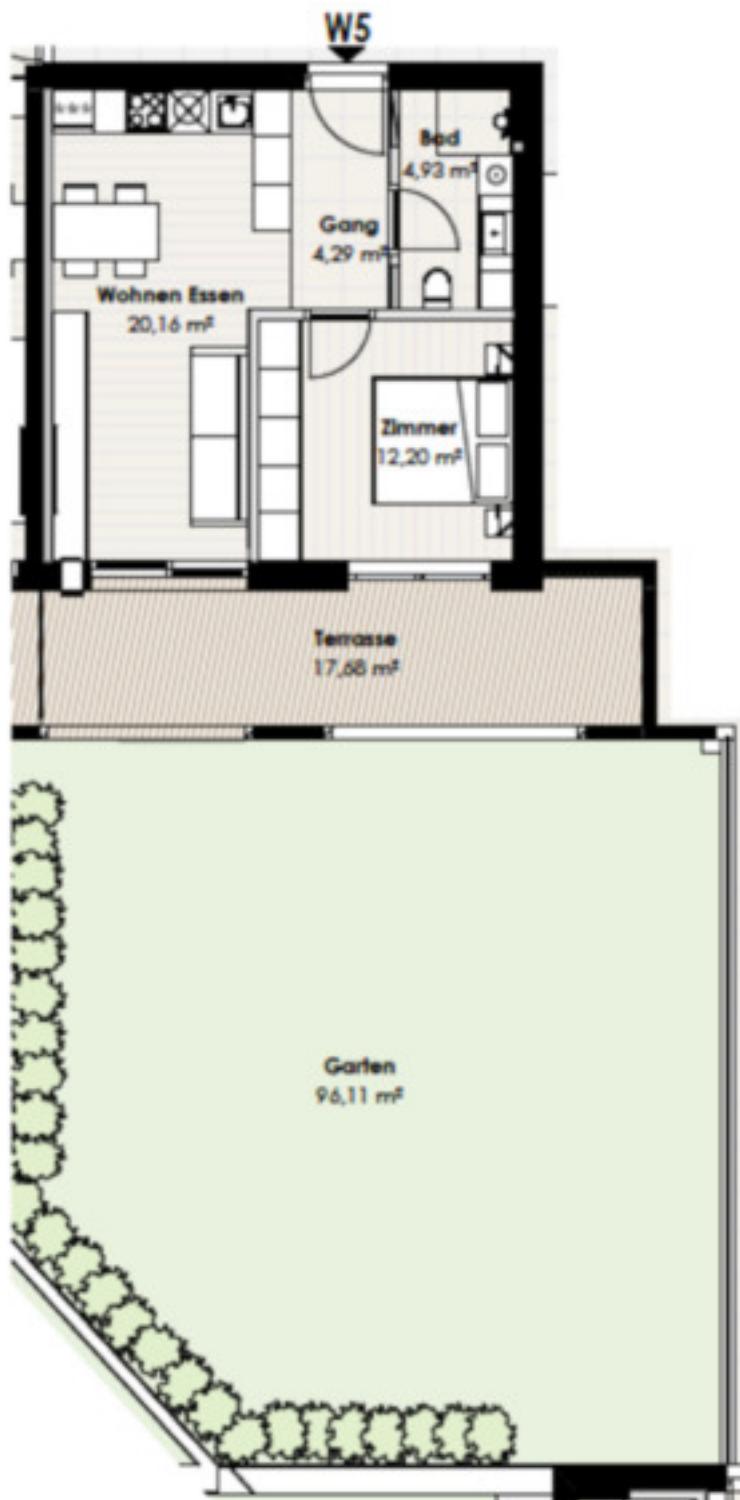
# Ferien- & Zweitwohnerlebnis: 2- Zimmerwohnung im Erdgeschoss mit Garten und Terrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Ritten
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	345'000 €
Gesamtfläche m	82.0
Baujahr	2025
ID	IW105030















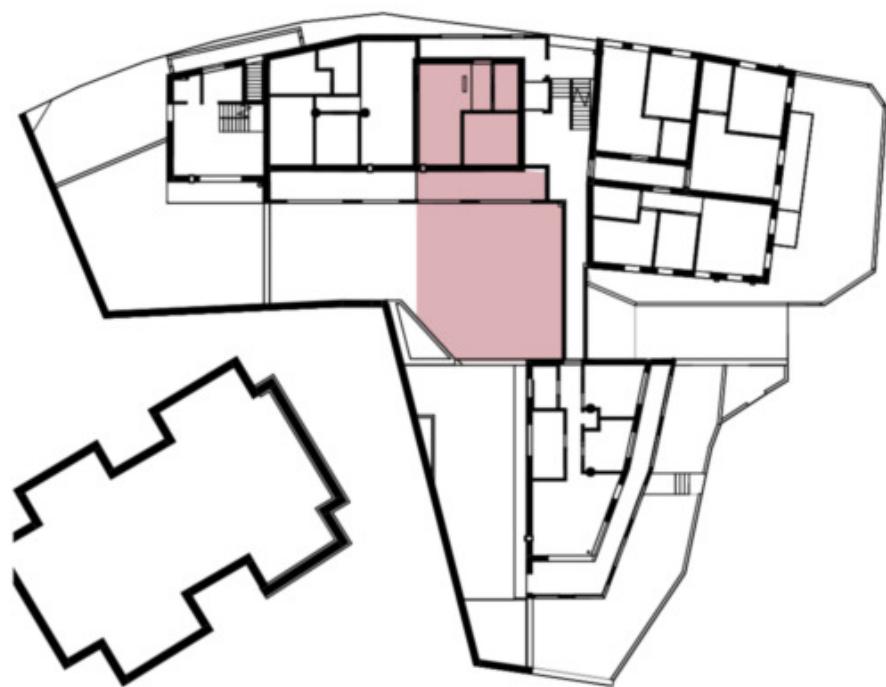














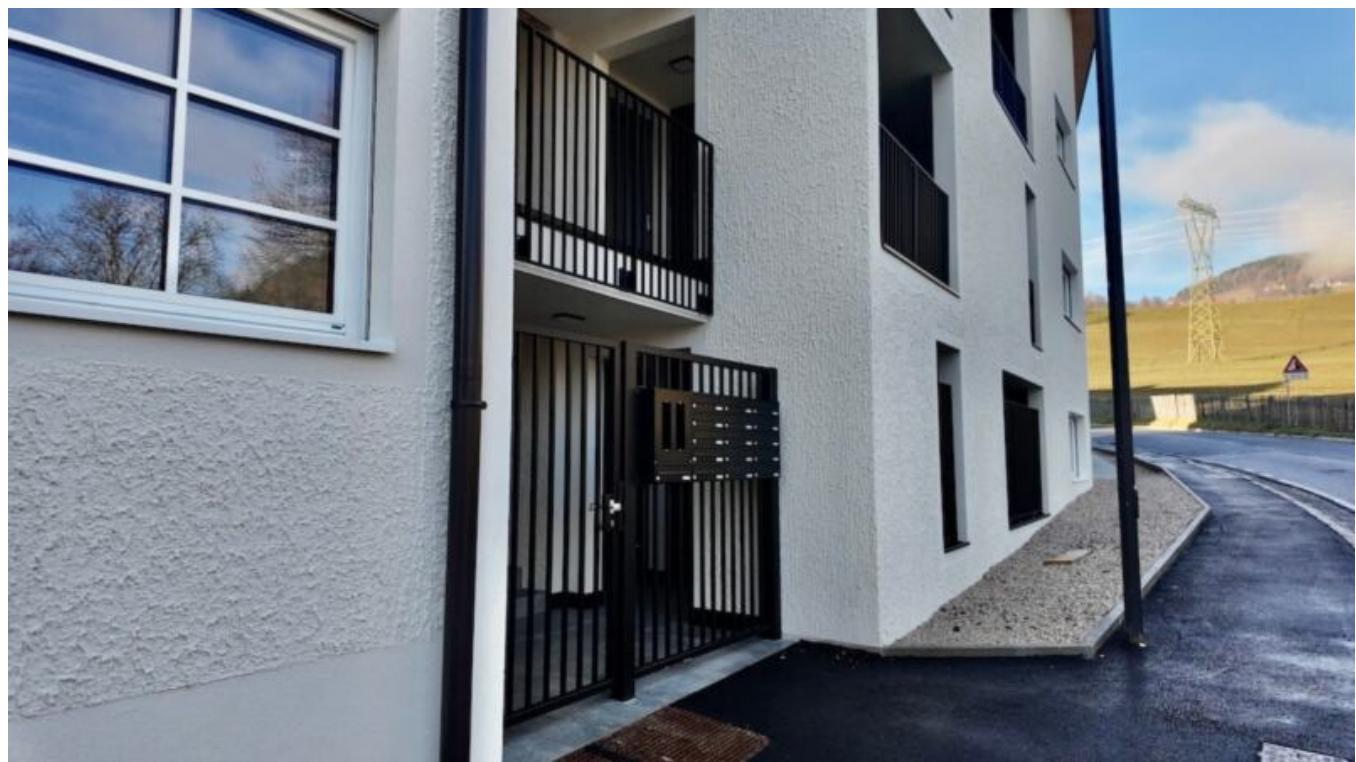
























## Details

Kaufpreis	345'000 €
Gesamtfläche m	82.0
Nettofläche m	42.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

## Ausstattung

Unterkellert Ja  
Beschreibung

In schöner Ruhelage, mit fantastischem Schlernblick im Zentrum von Lengstein am Ritten entsteht ein exklusiver Neubau mit 17 Wohneinheiten – eine seltene Gelegenheit für alle, welche Erholung und Natur suchen. Der Schlern direkt vor der Haustür macht diesen Standort zu einem einzigartigen Lebensraum.□

Eine dieser exklusiven Wohneinheiten ist diese gemütliche 2-Zimmerwohnung im Erdgeschoss der Residence Petersheim. Die Wohnung bietet einen charmanten Wohn- und Essbereich, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Außerdem ist sie mit einem Kellerraum ausgestattet, der zusätzlichen Stauraum bietet.□

Eine Terrasse zu ca. 17,7 mq, sowie ein großzügigen Garten zu ca. 96 m<sup>2</sup>, bieten Ihnen weiter Möglichkeiten zum Entspannen an und erweitern den Wohnraum ins Freie. □  
Ein Autoabstellplatz ist optional erhältlich.

□

## Anbieter



Seeber Immobilien GmbH  
Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.  
+39/339/8281766

Mob.  
+39/340/3806901

