

Gepflegte Wohnung mit traumhafter Aussicht auf den Schlern

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Ritten
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	575'000 €
Gesamtfläche m	134.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2001
Zustand	Gepflegt
ID	IW104155











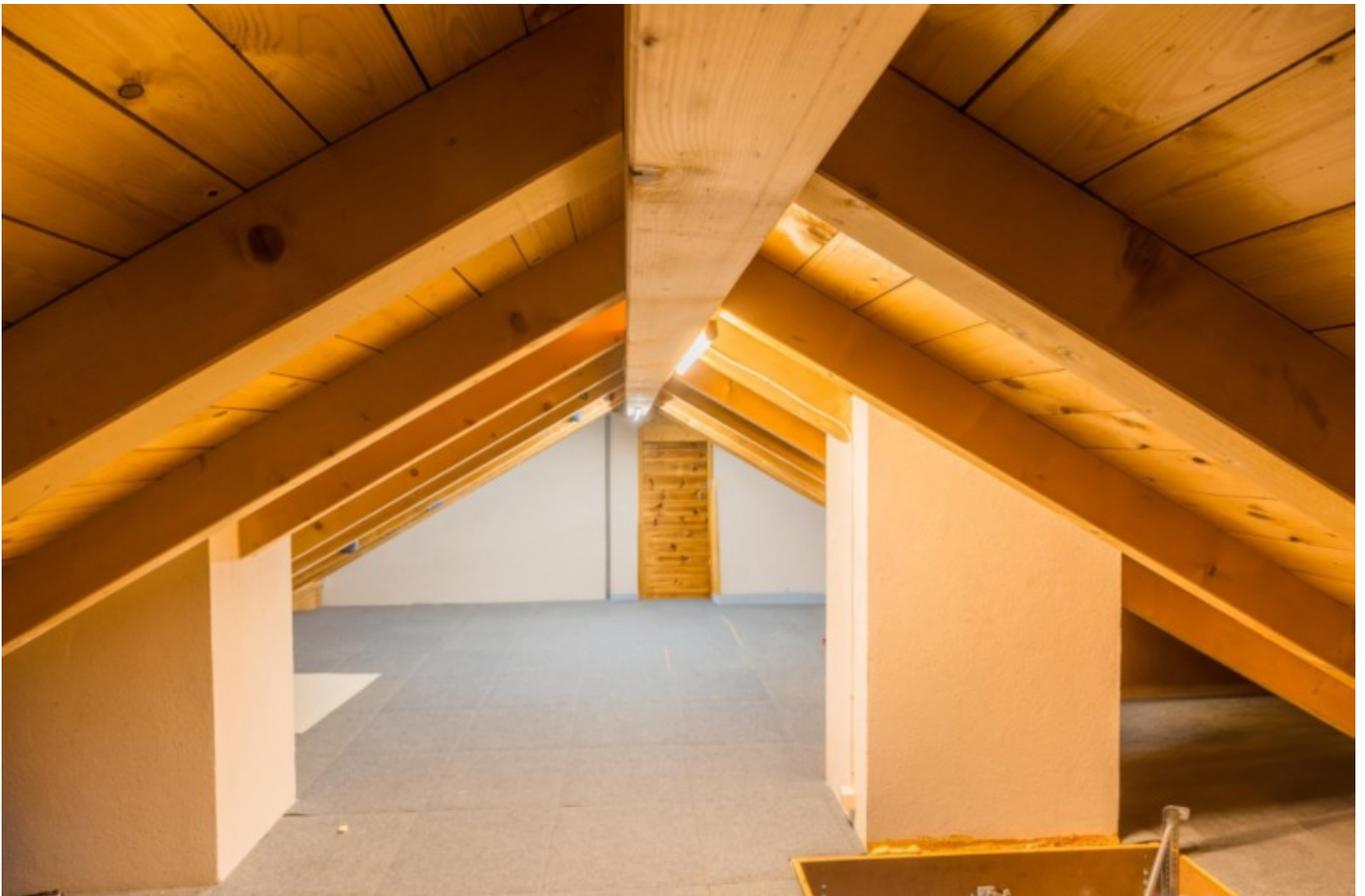




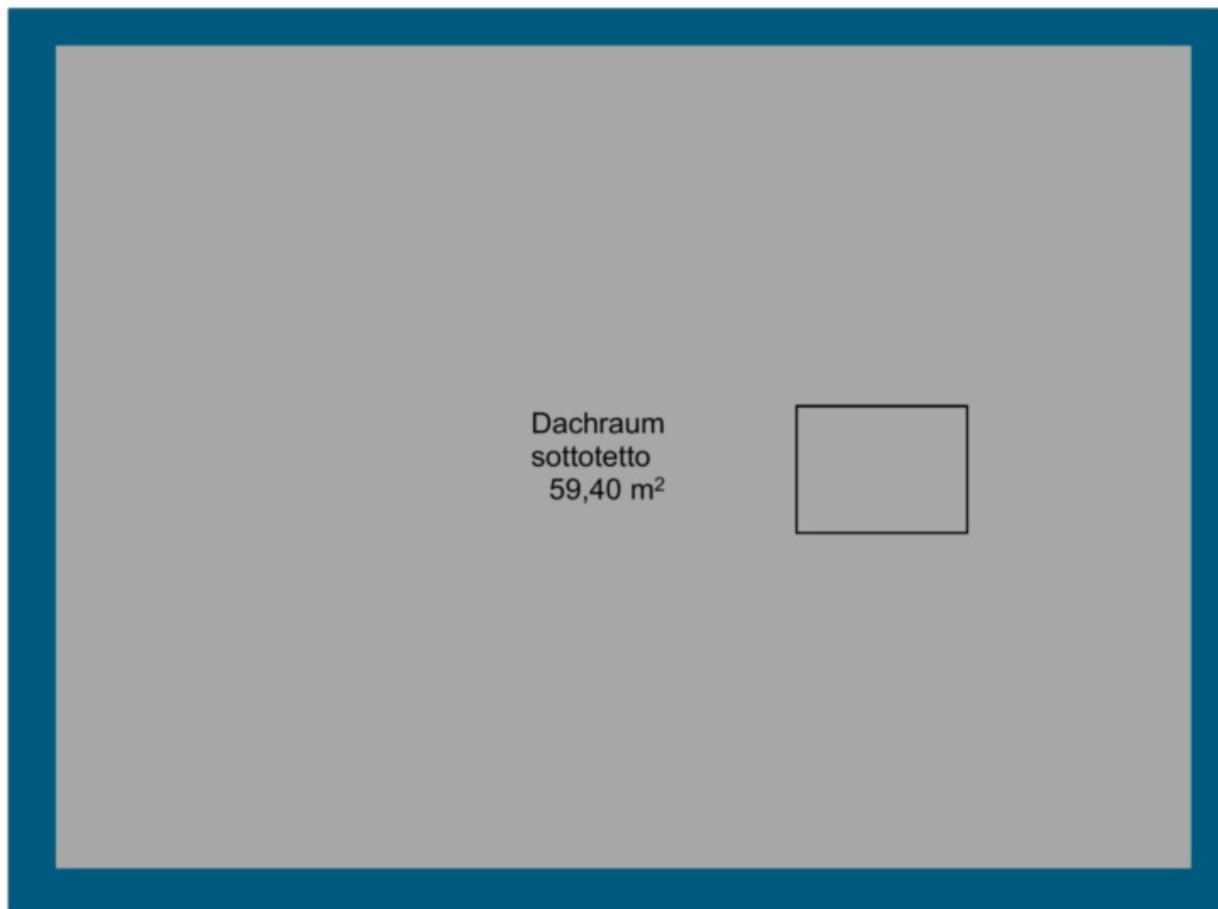












Details

Kaufpreis	575'000 €
Gesamtfläche m	134.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	
Beschreibung		

Herzlich Willkommen in Ihrer zukünftigen Residenz, einer gepflegten 3-Zimmer Wohnung in Unterinn, die mit ihrer traumhaften Aussicht auf den Schlern pure Freude und Ruhe verkörpert.

Zum Verkauf steht die gesamte letzte Etage mit Zugang zum privaten Dachraum, eine exklusive Eigenschaft des Objekts, die dieses Angebot noch verlockender macht. Die Wohnung ist teilweise möbliert und wurde mit größter Sorgfalt gestaltet, um ein gemütliches, einladendes Ambiente zu schaffen. Im Mittelpunkt dieser Wohneinheit steht der Holzofen im Wohnzimmer, der eine warme, einladende Atmosphäre verbreitet und den Raum zur Idealinsel der Entspannung in kalten Tagen verwandelt.

Unterstrichen wird der Charme dieser Wohnung durch die liebevoll gepflegten Außenbereiche. Ein Garten, ein gemeinschaftlicher Keller und eine gemeinschaftliche Terrasse sind Teil des Angebotes. Das Haus, in dem sich die Wohnung befindet, besteht lediglich aus drei Wohneinheiten, was ein hohes Maß an Privatsphäre und Individualität gewährleistet. Es ist erwähnenswert, dass keine Kondominiumsspesen anfallen, was einen finanziellen Vorteil für den zukünftigen Eigentümer darstellt.

Als zusätzlicher Vorteil ist im Kaufpreis eine große Doppelgarage inbegriffen, die genügend Platz für zwei Fahrzeuge bietet und nicht nur Schutz vor den Elementen, sondern auch zusätzlichen Stauraum bietet. Weiterhin ist das Objekt nicht konventioniert und kann somit auch als Ferienwohnung erworben werden, was eine seltene Flexibilität in Bezug auf die Nutzungsmöglichkeiten bietet. Abgerundet wird dieses attraktive Angebot durch ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis, das dazu beiträgt, dass Sie nicht nur eine Immobilie, sondern ein echtes Zuhause mit hohem Komfort und Qualität zu einem fairen Preis erwerben.

Lassen Sie sich die Chance nicht entgehen, dieses attraktive Objekt zu erwerben und den Traum vom Wohnen mit traumhaftem Blick auf den Schlern zu verwirklichen!

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□