

# VIERZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE UND SCHLERNBLICK

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Ritten
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	630'000 €
Gesamtfläche m	122.2
Baujahr	2025
ID	IW103617



























Details

Kaufpreis

630'000 €

Gesamtfläche m	122.2
Nettofläche m	69.5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

## Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

## Beschreibung

Im Zentrum von Lengstein am Ritten verkaufen wir eine neuwertige Vierzimmerwohnung mit Terrasse in einer hochwertigen Wohnanlage. Die Immobilie bietet einen schönen Blick auf das Schlernggebiet.

Die Immobilie ist wie folgt unterteilt:

1. Obergeschoss: Flur, Wohnbereich mit offener Wohnküche und Zugang zur Terrasse, 3 Schlafzimmer und Badezimmer.

1. Untergeschoss: Keller

Fertigstellung: Herbst 2025

Klimahaus A Nature

Aufzug

Verkaufspreis Garage: ab € 27.000,-

Freistellung Art. 39: € 30.000,-

## Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/236613

□