Ritten, Oberbozen: prächtiges Dachgeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Ritten
Zimmer	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	1'200'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	125.0
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW102672





















Details

Kaufpreis	1'200'000 €

Gesamtfläche m	125.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	35000 €

Beschreibung

In strategischer Lage und mit atemberaubendem Panoramablick bietet Area Domus zum Verkauf eine Penthouse-Wohnung im obersten Stockwerk eines Neubaus an. Die exzellente Bauqualität und die ideale Ausrichtung, verleihen dieser Wohneinheit angenehme Lichtverhältnisse in allen Räumen und machen das Gebäude somit besonders attraktiv. Ein weiteres hervorstechendes Merkmal ist die Einhaltung des CasaClima A Nature-Zertifikats, das die hohe Energieeffizienz des Objekts bestätigt. Das Gebäude verfügt außerdem über einen Aufzug und besteht aus nur 8 Wohneinheiten. Die Immobilie ist wie folgt aufgeteilt: einem großzügigem Wohnbereich mit direktem Zugang zum Terassenbreich, drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern; Abgerundet wird das Angebot durch einem Keller. Es besteht die Möglichkeit, eine Garage zum zusätzlichen Preis von 35.000 € zu erwerben. Die Immobilie ist im Sinne des Art.79 Konventioniert.(Ref.Nr.AD304)

Anbieter

Area Domus Real Estate GmbH
VIA DANTE 20/A
39100

Tel.
04711535143

□