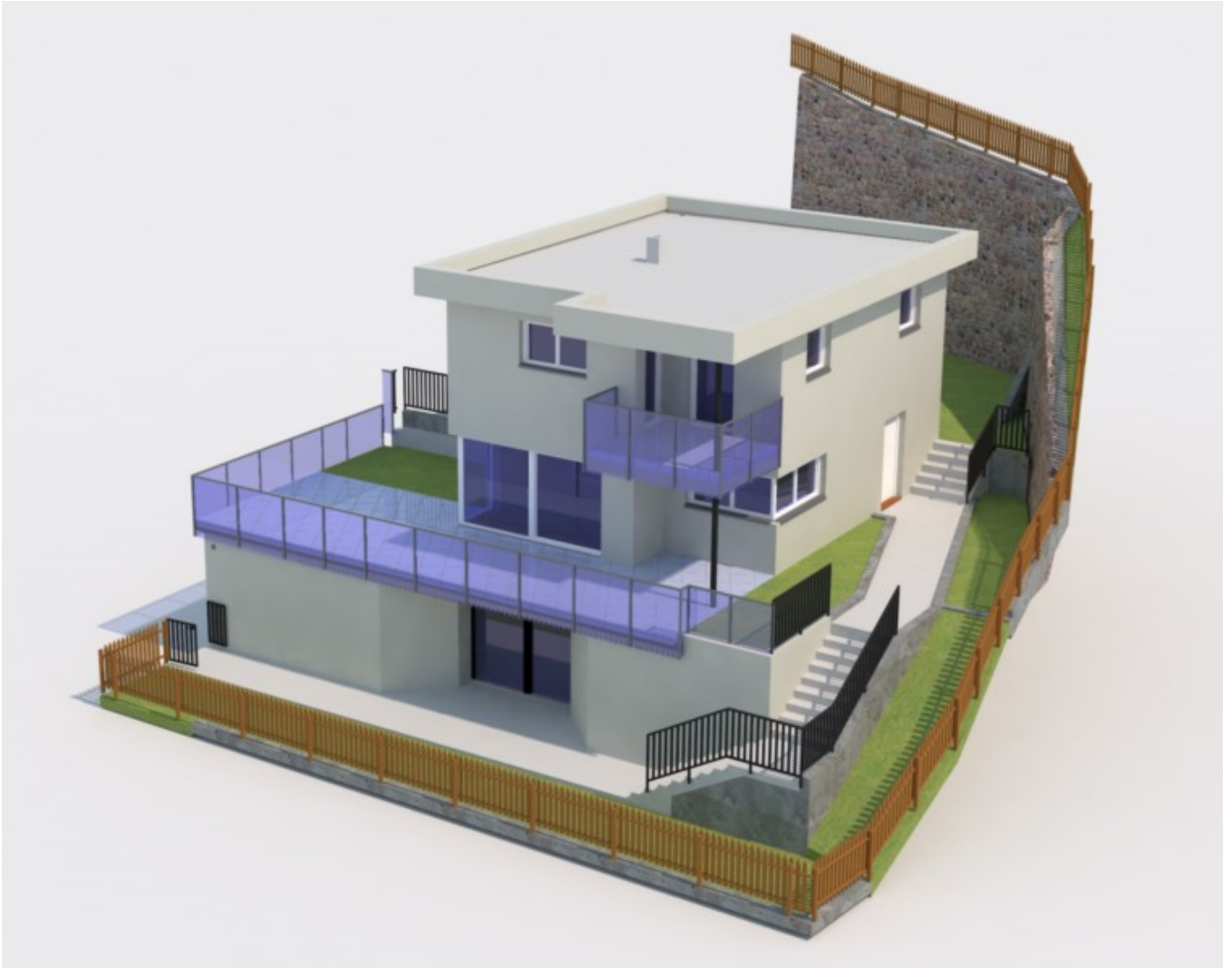


Oberbozen, Neubau: Freistehende Villa mit Garten

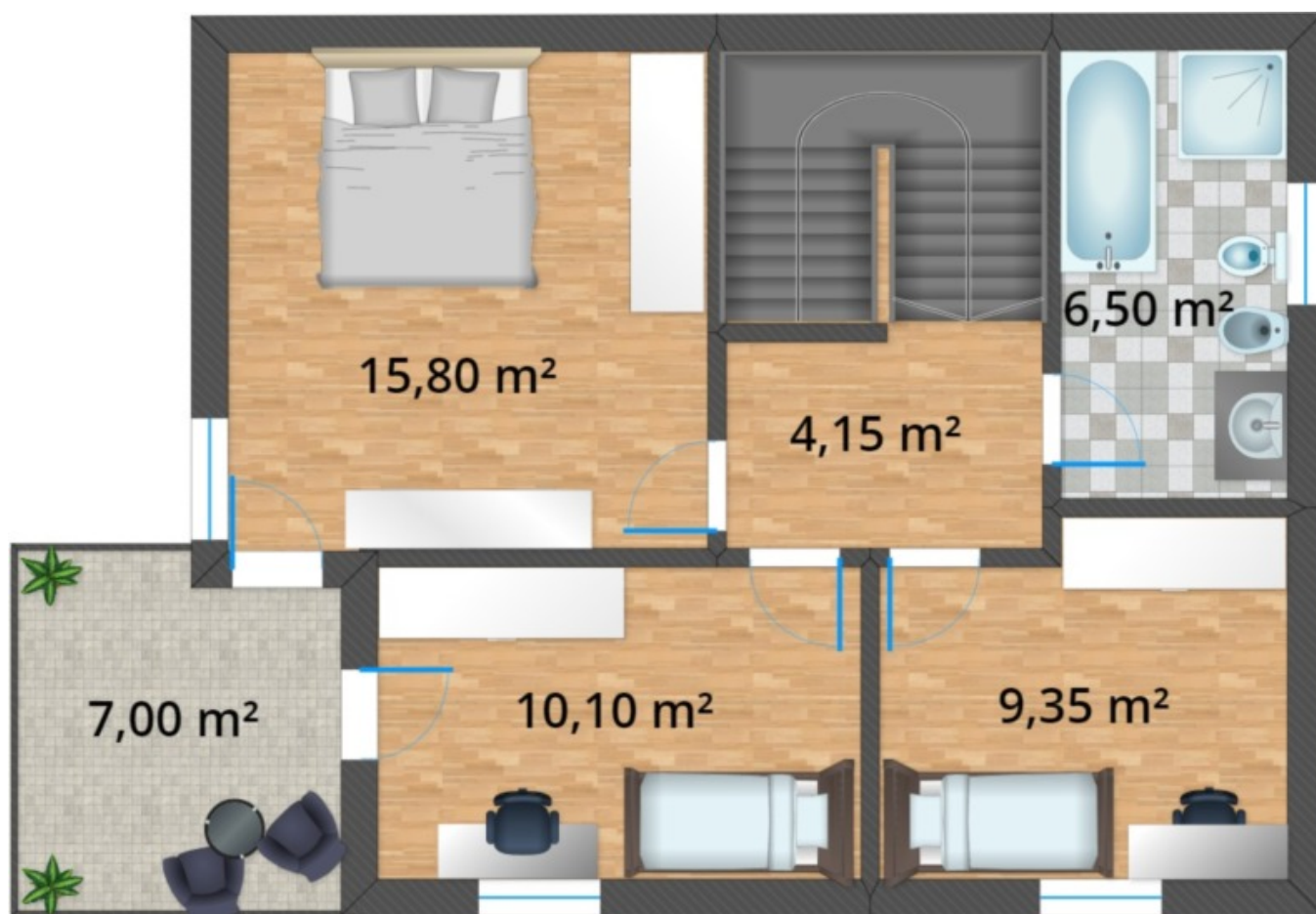
Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Ritten
Strasse, Hausnr	Oberbozen
Energieklasse	A
Kaufpreis	1'430'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	167.0
Status	Neu
Baujahr	2021
Zustand	Erstbezug
ID	IW68890

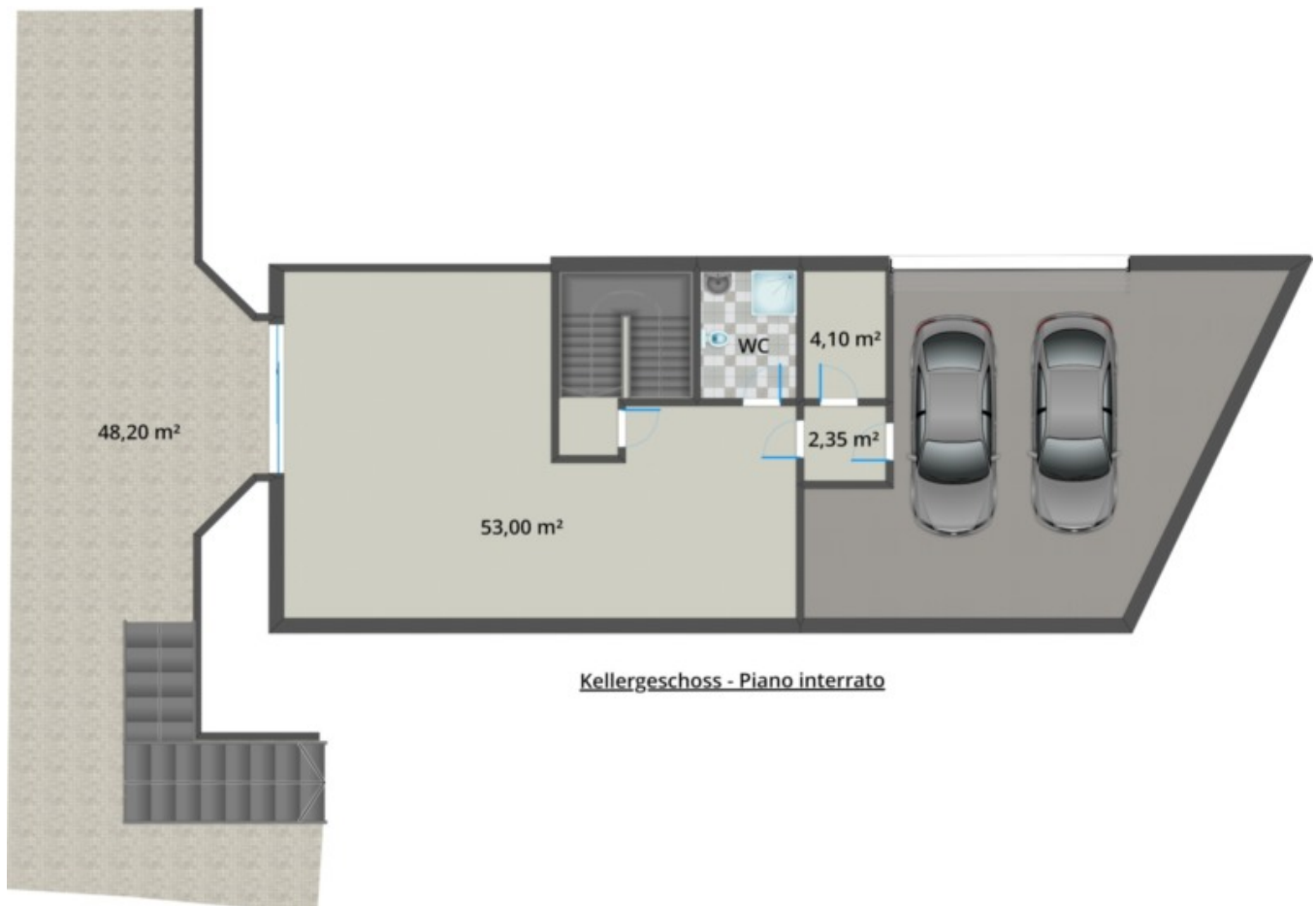








2. Ebene - 2° Piano



Preise

Kaufpreis 1'430'000 €
 Flächen

Gesamtfläche m 167.0
 Nettofläche m 93.0
 Garten m 72.0
 Keller m 53.0

Räume

Badezimmer 2
 Balkone/Terrassen 2

Ausstattung

Heizungsart Fernheizung
 PKW

Art	Anzahl	Preis
-----	--------	-------

Garage 1 0 €
Beschreibung

Rf.Nr. K012

In Toplage in Oberbozen entsteht diese neue Villa mit Panoramablick. Die Immobilie erstreckt sich über 3 Etagen und besteht aus großer Wohnküche, WC, Terrasse und Garten im 1.Stock und aus 3 Schlafzimmer, Badezimmer und Balkon im 2. Stock. Im Kellergeschoss befindet sich die Doppelgarage und der großzügige Keller von ca. 53 m mit WC. Die Übergabe ist für Herbst 2021 geplant.

Handelsfläche: 167,00 m

Nettofläche: 93,00 m

Keller: 53,00 m

Doppelgarage: Inklusive

Heizung: Fernwärme

Übergabe: Herbst 2021

Energieklasse KlimaHaus A

Preis Euro 1.430.000

Konventioniert Ja

Anbieter



Lifandi Immobilien
Via della Mendola 34/a
39100 Bozen

Tel.
0471934876

Fax.
0471504675

□