Wohnen mit großzügigem Privatgarten und Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Riffian
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	535'000 €
Gesamtfläche m	131.0
Baujahr	2025
Zustand	Rohbau
ID	IW111859




PENTORA


PENTORA




PENTORA


PENTORA


PENTORA

Preise

Kaufpreis	535'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	131.0
Nettofläche m	70.0
Balkon/Terrasse m	39.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Einziehen, ankommen und den eigenen Garten genießen: Diese bezugsfertige Neubauwohnung in Riffian verbindet modernes Wohnen mit großzügigem Freiraum. Auf ca. 70 m Nettowohnfläche erwarten Sie ein offener Wohn-Essbereich mit Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das besondere Plus liegt draußen: Ein ca. 97 m großer Privatgarten und eine ca. 39 m große Terrasse bieten Platz für Frühstück im Freien, gemütliche Abende und Ihre persönliche grüne Oase.

Handelsfläche: ca. 131 m
Nettowohnfläche: ca. 70 m
Etage: 1
Ausrichtung: Südwest
Terrasse: ca. 39 m
Garten: ca. 97 m
Keller: ja
Aufzug: ja
Garage: 30.000 €
Heizung: Wärmepumpe
Kondominiumsspesen: zu definieren
Konventioniert: ja

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter

Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778