Dachgeschosswohnung mit Panoramabalkon im Zentrum von Riffian

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Riffian
Zimmer	3
Etage	3
Energieklasse	E
Kaufpreis	335'000 €
Gesamtfläche m	102.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1900
Zustand	Gepflegt
ID	IW109009








MARSONER
BAUER.IMMO






MARSONER
BAUER.IMMO


Einrichtungsbeispiel
Proposta di arredamento








MARSONER










MARSONER
BAUER IMMO



Preise

Kaufpreis	335'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	102.0
Nettofläche m	88.4
Keller m	5.0
Balkon/Terrasse m	8.8

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Badewanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost
Möbliert	Teilmöbliert
Kamin	

Technik

Heizungsart	Etage
Befeuerung	Gas
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Die 3-Zimmerwohnung befindet sich im 2./letzten Stock-Dachgeschoss eines kleinen Mehrfamilienwohnhauses das ca. um 1900 erbaut worden ist. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Eingangsbereich mit Kaminofen und Büro-Ecke, Wohnraum, Wohnküche, großes Bad, Eltern- und Kinderzimmer und einem Balkon mit Bergpanorama;

Fläche laut Gebäudekataster: 102 m

Im Kellergeschoss befinden sich ein Kellerraum und überdachter Autostellplatz;

Anbieter

MARSONER BAUER.IMMO
Romstrasse Nr. 59
39012 Meran

Tel.
+39 0473 230477

Mob.
+39 335 6030650