

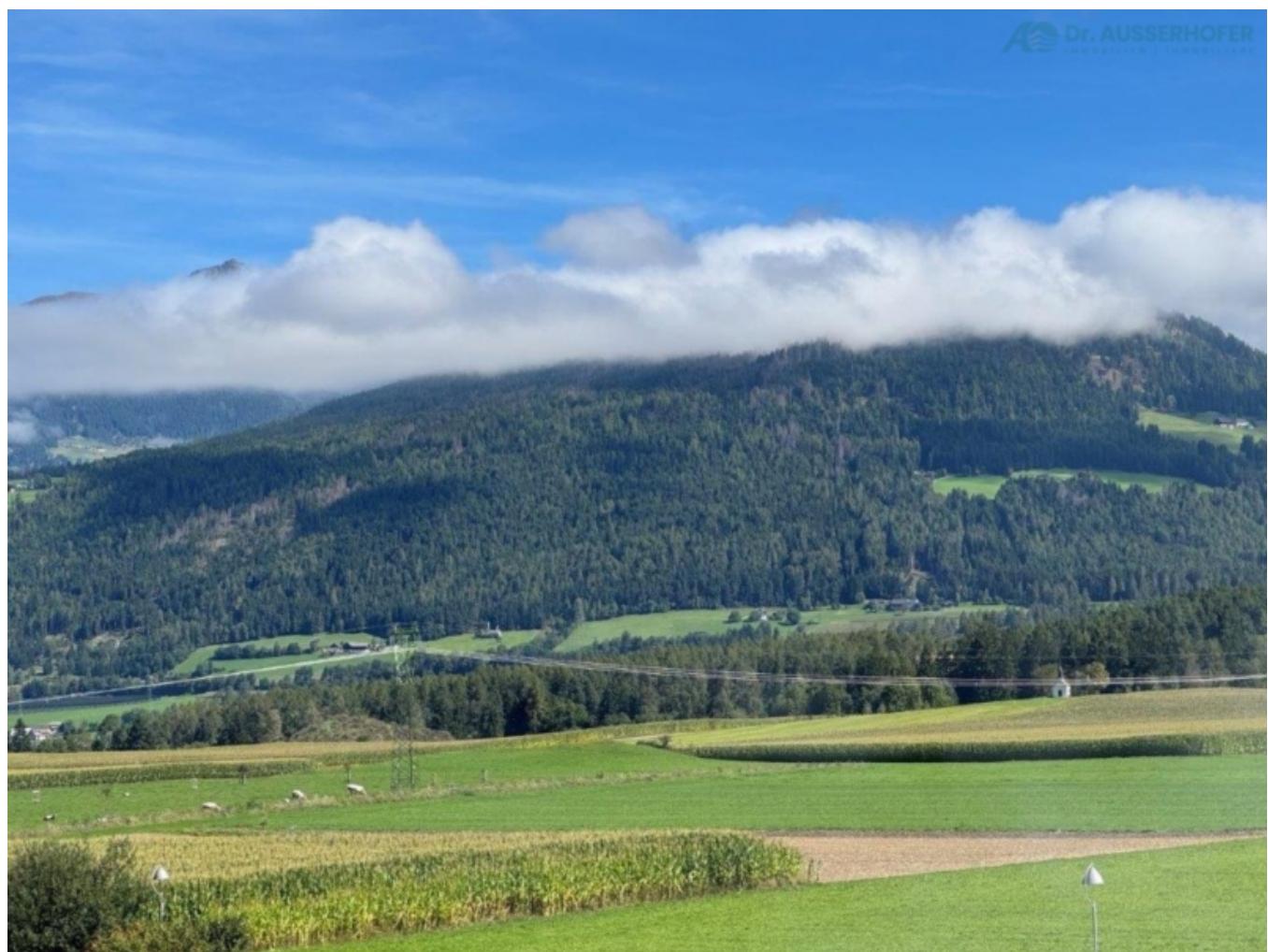
# Dreizimmerwohnung im letzten Stock mit freiem Blick in zentraler Lage von Reischach (Wohnung 2 Variante)

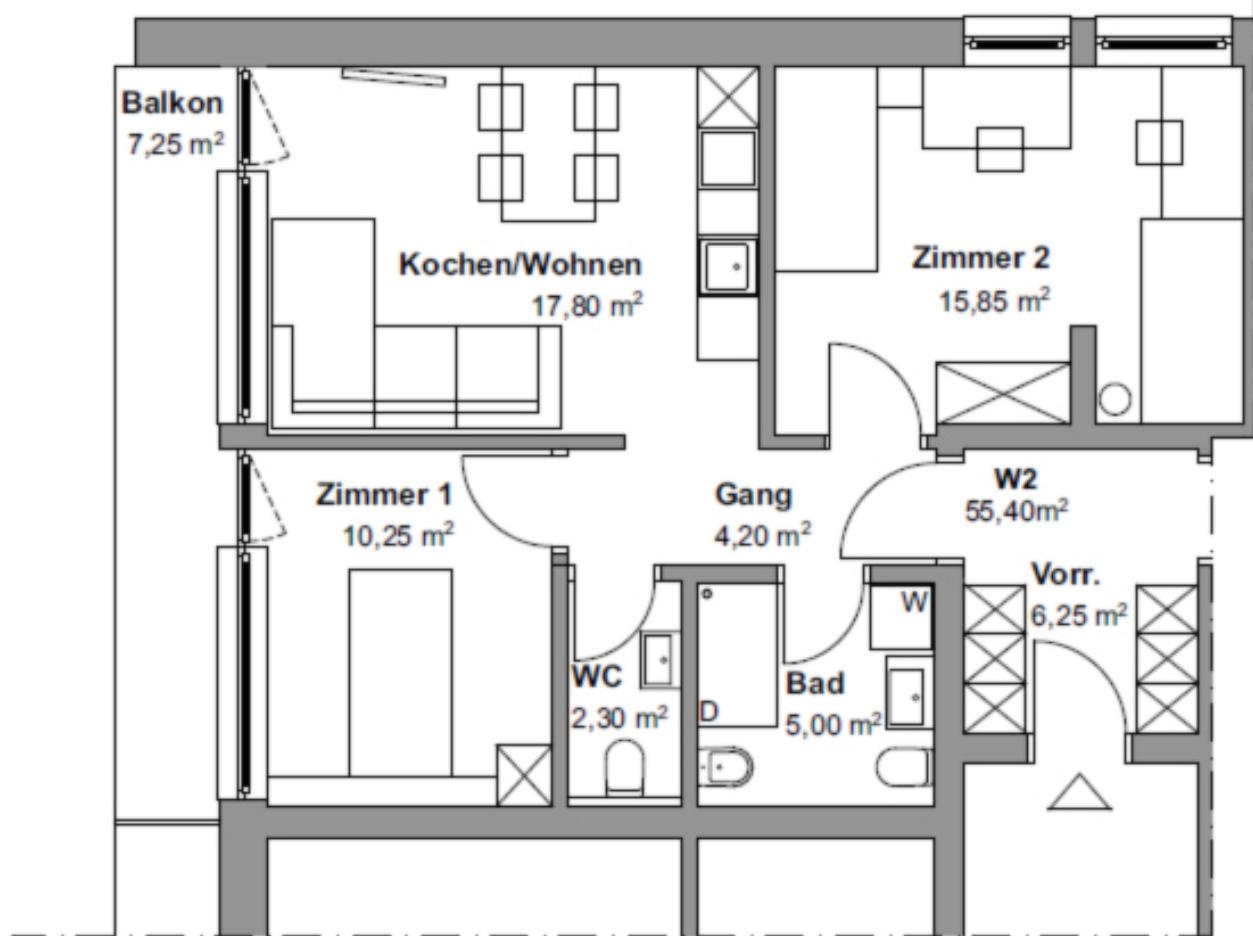
## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Reischach
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	76.0
ID	IW107441











## Preise

## Kaufpreis Flächen

---

Gesamtfläche m	76.0
Nettofläche m	58.5
Keller m	2.2
Balkon/Terrasse m	7.3

### Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

### Ausstattung

Befeuerung	Fernwärme
Unterkellert	Ja

### Beschreibung

Diese gut eingeteilte, nicht konventionierte Dreizimmerwohnung befindet sich im letzten Stock eines gepflegten Kondominiums in zentraler Lage von Reischach, direkt am Fuße des bekannten Skigebietes KRONPLATZ.

Die Wohnung setzt sich aus einem einladenen Vorraum, einem hellen Wohnbereich mit Kochnische, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer sowie einem separatem WC zusammen. Der großzügige Balkon bietet einen freien Ausblick.

Ein Kellerraum ist im Preis inklusive. Ein Garagenstellplatz kann optional zum Preis von 28.500,00 Euro dazu erworben werden.

Die Wohnung wird komplett saniert und schlüsselfertig übergeben, wodurch individuelle Wünsche berücksichtigt werden können.

Dank der zentralen Lage und der attraktiven Ausstattung eignet sich diese Immobilie sowohl als Investitionsobjekt als auch als Ferienwohnung.

### Anbieter



Immobilien Dr. Ausserhofer  
Europastr. 15  
39031 Bruneck

Tel.  
+39/0474/554666

---

Fax.  
+39/0474/554359

□