

Waldparzelle, voll erschlossen

Eckdaten

Objektart	Grundstück
Ort	Ratschings
Strasse, Hausnr	Kalch / Calice
Grundstück m	89700.0
ID	IW106918





Details

Grundstück m 89700.0

Beschreibung

Gepflegter Mischwald mit ca. 9 Hektar Fläche und rund 3.000 Festmetern Holzvorrat in bester Nordhanglage in der Gemeinde Ratschings. Ausgewogene Altersstruktur von Jungwald bis Altholz, überwiegend Fichte mit Lärche in ausgezeichneter Qualität (Tarif 5). Der Wald wurde in den letzten Jahren schonend bewirtschaftet – für einen neuen Eigentümer besteht sofortiges Nutzungspotenzial. Nachhaltiger Hiebsatz von ca. 30 Festmetern jährlich ermöglicht kontinuierliche Erträge pro Jahr. Erschließung vorhanden, weiterer Ausbau möglich. Eine wertbeständige Naturinvestition mit Zukunft.

Anbieter



Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

