

Bla – Konventionierte Gartenwohnung mit zwei Schlafzimmern

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Rasen-Antholz
Strasse, Hausnr	Via Rauter 1
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	342'000 €
Gesamtfläche m	74.3
Baujahr	2025
ID	IW106710

















Preise

Kaufpreis 342'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	74.3
Nettofläche m	47.7
Garten m	120.0
Balkon/Terrasse m	20.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Konventionierte Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss mit Terrasse und großem Garten.

Diese Immobilie erstreckt sich über ca. 47 Quadratmeter Wohnfläche. Mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem ansprechenden Wohn- und Essbereich bietet sie eine ideale Raumauflteilung. Ein großer Garten mit ca. 120 Quadratmetern ist perfekt für Garten- und Outdoorliebhaber geeignet. Eine angrenzende Holzhütte bietet zusätzlichen Stauraum. Garagenplätze können separat für 30.000 € erworben werden.

Bei dieser Einheit handelt es sich um Wohnungen für Ansässige laut Art. 39, Landesgesetz 9/2018. Somit kann sie nicht als Ferienunterkunft genutzt werden.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen



Immoweb.it

Immoweb

Tel.
0472201250

