

B1b - Zweizimmerwohnung mit Terrasse und Garten

Eckdaten

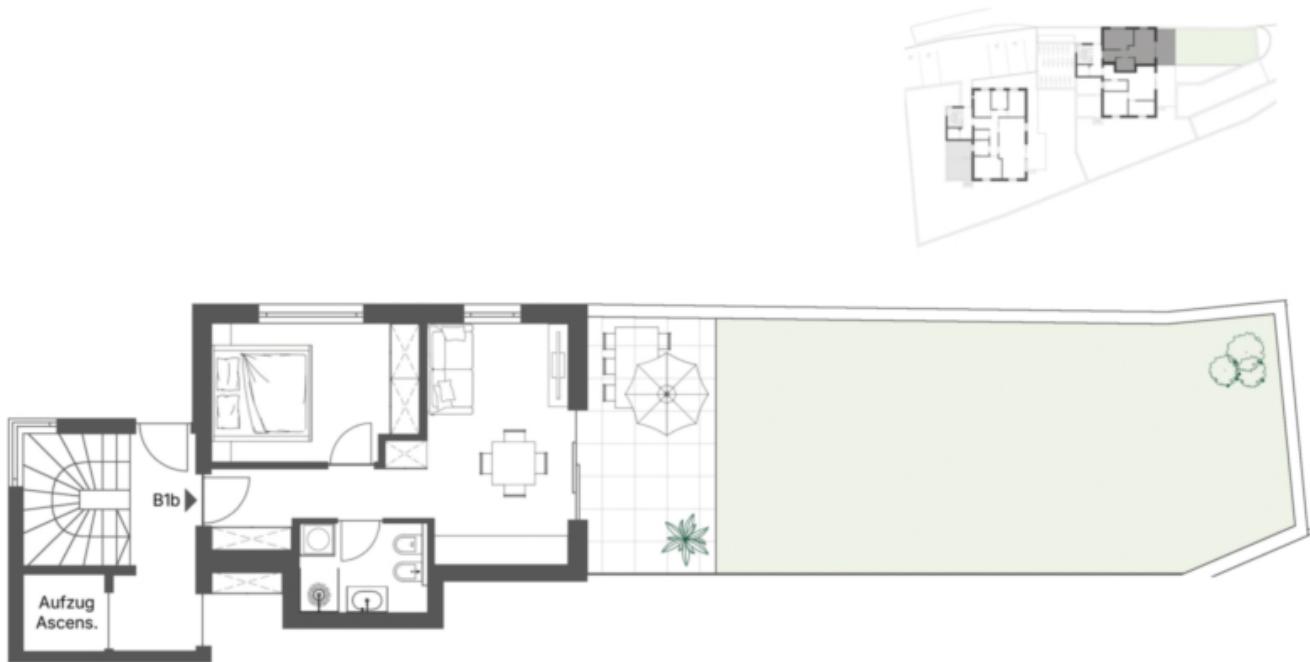
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Rasen-Antholz
Strasse, Hausnr	Rauterweg 1
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	260'000 €
Gesamtfläche m	57.8
Baujahr	2025
ID	IW106682

















Preise

Kaufpreis 260'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	57.8
Nettofläche m	38.0
Garten m	80.0
Keller m	7.0
Balkon/Terrasse m	8.2

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung
Heizungsart Fussbodenh.

Fahrstuhl
Unterkellert

Personenaufzug
Ja

Beschreibung

Konventionierte Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss mit Terrasse und Garten.

Diese Immobilie verfügt über einen hellen Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zur Südterrasse, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Ein großer Garten mit ca. 80 Quadratmetern ist perfekt für Garten- und Outdoorliebhaber geeignet. Im Untergeschoss befindet sich ein Kellerabteil für weitere Abstellmöglichkeiten. Garagenplätze können separat für 30.000 € erworben werden.

Bei dieser Einheit handelt es sich um Wohnungen für Ansässige laut Art. 39, Landesgesetz 9/2018. Somit kann sie nicht als Ferienunterkunft genutzt werden.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

