

3-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit exklusiver Terrasse - W6

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Rasen-Antholz
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	509'000 €
Gesamtfläche m	105.1
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW106307





















Preise

Kaufpreis 509'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 105.1

Nettofläche m 56.6

Keller m 10.1

Balkon/Terrasse m 104.7

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Böden	Fliesen, Parkett
Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

3-Zimmerwohnung mit großem Balkon – W6

Diese 3-Zimmerwohnung im 2. Stock bietet modernen Wohnkomfort und viel Platz. Sie umfasst einen einladenden Eingangsbereich, zwei gemütliche Schlafzimmer, ein hochwertiges Badezimmer und einen großzügigen Wohn-Essbereich. Die Terrasse lädt zum Entspannen ein. Zusätzlich gehört ein Keller im 1. Untergeschoss zur Wohnung.

In Antholz Mittertal entsteht dieses Neubauprojekt in traumhafter Lage, bestehend aus 7 Wohneinheiten in verschiedenen Größen.

Die schön eingeteilten Wohneinheiten versprechen ein angenehmes Wohngefühl und sind jeweils mit einem Garten und/oder einer Terrasse ausgestattet. Garagenstellplätze und ein Keller sind im Preis inbegriffen.

Die Käufer haben noch die Möglichkeit Wünsche einzubringen und über Details der Wohnungen mitzuentcheiden sowie bei der Einteilung der Wohnung (sofern es die Statik nicht beeinträchtigt) mitzubestimmen.

Baubeginn: 2025

Übergabe: 2026

Klimahaus A+

Schlüsselfertige, qualitativ hochwertige Bauausführung

Sonnige Lage

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□