Wohnhaus mit großem Grundstück und Entwicklungspotenzial

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Rasen-Antholz
Gesamtfläche m	350.0
Baujahr	1967
ID	IW110398






Jägerheim
















Jägerheim

























Details

Gesamtfläche m	350.0
Stellplätze	1

Beschreibung

In ruhiger und sonniger Lage von Antholz Niedertal steht dieses freistehende Wohnhaus mit großzügigem Garten auf einem ca. 1.055 m großen Grundstück zum Verkauf. Die Liegenschaft bietet nicht nur ein gepflegtes Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten, sondern auch interessantes Entwicklungspotenzial für Investoren und Bauträger.Highlights:Freistehendes Wohnhaus mit zwei WohneinheitenBestandskubatur: 907,85 m Grundstück ca. 958 m Wohnbauzone B4Doppelgarage und großzügiger GartenRuhige Lage mit freiem BergblickInteressantes EntwicklungspotenzialBesonders attraktiv ist die Möglichkeit einer zukünftigen Neubebauung. Auf dem angrenzenden Grundstück wurde bereits erfolgreich eine moderne Wohnanlage mit mehreren Wohnungen realisiert. Für die gegenständliche Liegenschaft bestehen – vorbehaltlich der behördlichen Genehmigungen – vergleichbare Entwicklungsmöglichkeiten.Verkauf in Partnerschaft mit Alkemis Capital, einer Investment- und Immobilienentwicklungsgesellschaft.

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immobilien/wohnhaus-mit-grossem-grundstueck-und-entwicklungspotenzial

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Anbieter

Ruth Immobilien GmbH
Dorfstraße 12
39040 Vahrn

Tel.
+39 0472 970090

□