

Wohnhaus mit großem Grundstück und Entwicklungspotenzial

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Rasen-Antholz
Gesamtfläche m	241.0
Baujahr	1967
ID	IW110398















































Details

Gesamtfläche m 241.0

Stellplätze

1

Beschreibung

In ruhiger und sonniger Lage von Antholz Niedertal steht dieses freistehende Wohnhaus mit großzügigem Garten auf einem ca. 958 m großen Grundstück zum Verkauf. Die Liegenschaft bietet nicht nur ein gepflegtes Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten, sondern auch interessantes Entwicklungspotenzial für Investoren und Bauträger. Highlights: Freistehendes Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten Grundstück ca. 958 m Wohnbauzone B4 Doppelgarage und großzügiger Garten Ruhige Lage mit freiem Bergblick Interessantes Entwicklungspotenzial Besonders attraktiv ist die Möglichkeit einer zukünftigen Neubebauung. Auf dem angrenzenden Grundstück wurde bereits erfolgreich eine moderne Wohnanlage mit mehreren Wohnungen realisiert. Für die gegenständliche Liegenschaft bestehen - vorbehaltlich der behördlichen Genehmigungen - vergleichbare Entwicklungsmöglichkeiten. Das Gutachten weist auf eine mögliche oberirdische Baumasse von rund 2.106 m hin.

Mehr Informationen unter: <https://www.ruth-immobilien.com/de/immobilien/wohnhaus-mit-grossem-grundstueck-und-entwicklungspotenzial>

Ruth Immobilien

Dorfstraße 12 / Via del Paese

39040 Vahrn / Varna (BZ)

Tel. +39 0472 970090

Anbieter



Ruth Immobilien GmbH

Dorfstraße 12

39040 Vahrn

Tel.

+39 0472 970090

□