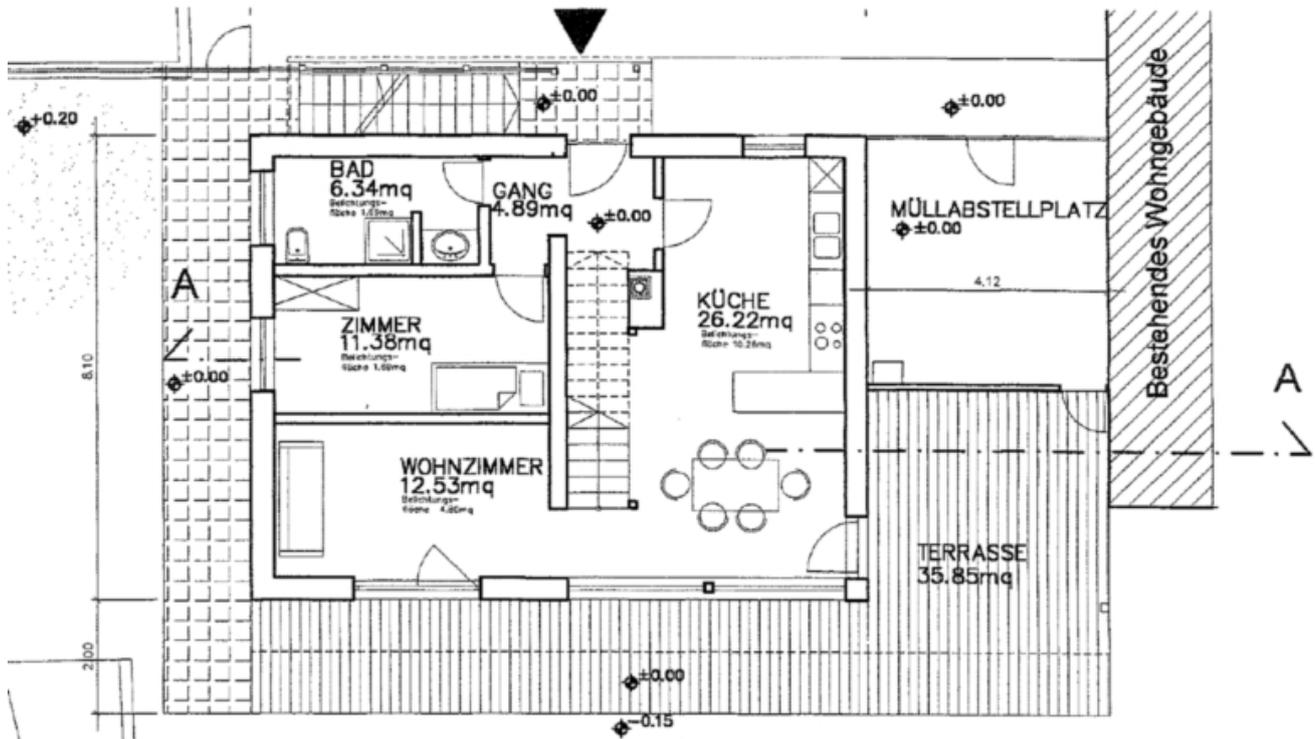


Alleinstehendes Haus mit Garten und großer Garage zu vermieten

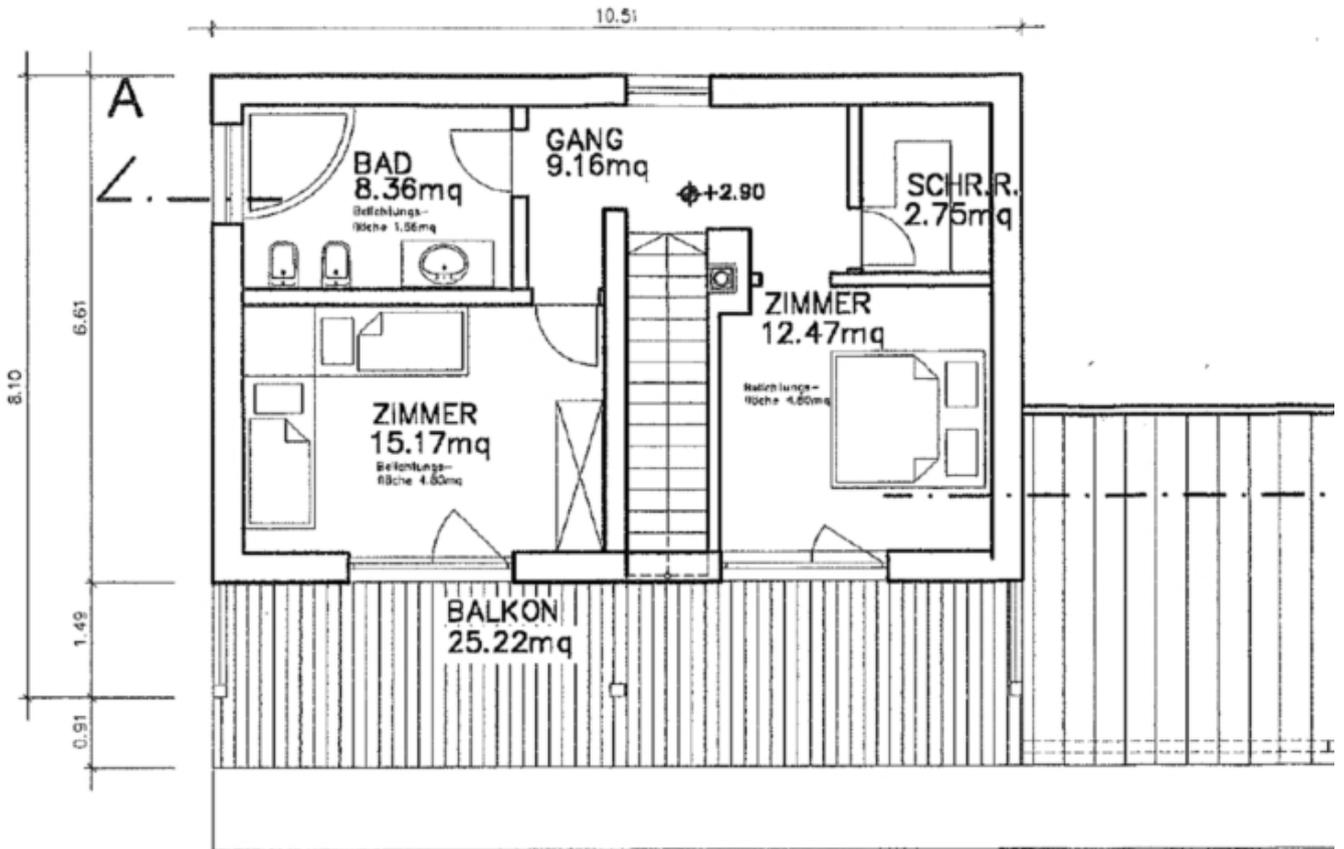
Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Rasen-Antholz
Kaltmiete	1'500 €
Nettofläche m	131.1
Baujahr	2002
ID	IW103843





ERDGESCHOSS 1:100
WOHNFLÄCHE 109.27mq



OBERGESCHOSS 1:100

Preise

Kaltemiete	1'500 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	4'500 €

Flächen

Nettofläche m	131.1
Grundstück m	520.0
Keller m	38.4
Balkon/Terrasse m	61.1

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	5

Ausstattung

Küche	Offen
Böden	Fliesen
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral
Befuerung	Fernwärme

Sonstige

Unterkellert	Ja
--------------	----

Beschreibung

Alleinstehendes Haus mit eigenem Garten, sonniger Terrasse und großer Garage in Niederrasen zu vermieten.

Das Haus kann auch von Touristen für ein oder mehrere Jahre gemietet werden.

Im Erdgeschoß befinden sich die offene Küche und der Wohnbereich mit genügend Platz für eine große Familie. Ein Schlafzimmer und ein Bad befinden sich auch ebenerdig. Die Küche ist bereits eingerichtet.

Über eine Treppe gelangt man in das obere Stockwerk mit 2 großen Schlafzimmern, einem Abstellraum und einem Bad.

Das Haus ist nach Westen ausgerichtet und liegt zentral, die Tennisplätze, Sportzone und der Park befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Heizung (Wandheizung) ist an das Fernwärmenetz angeschlossen. Außerdem kann mit einem Holzofen zusätzlich geheizt werden, Holz ist bereits vorhanden.

Für einen Besichtigungstermin melden Sie sich bitte direkt bei Monika Mutschlechner 345/6988889, dieser kann ab dem 08.05. erfolgen.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□