

# Saniertes Garni mit Blick auf die Prager Dolomiten

## Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe / Hotels
Ort	Prags
Strasse, Hausnr	Innerprags 2
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	471.9
Baujahr	1962
ID	IW108947











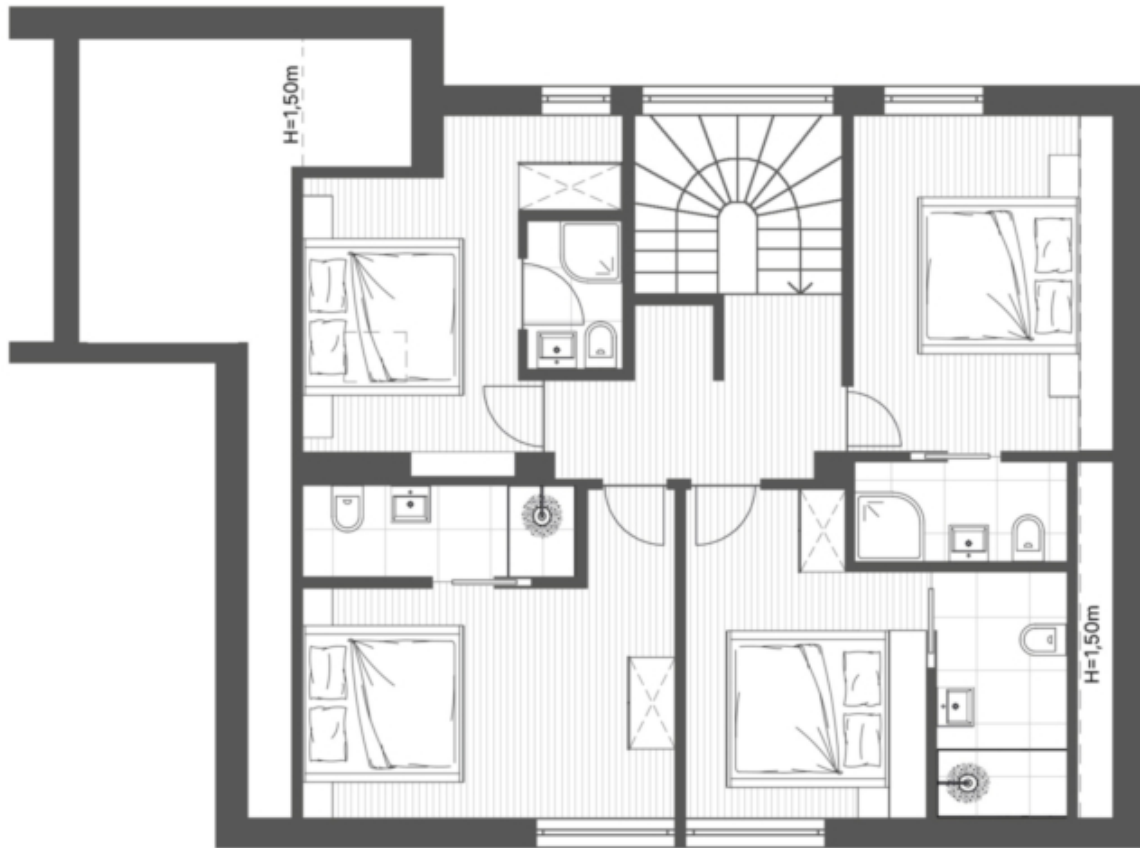


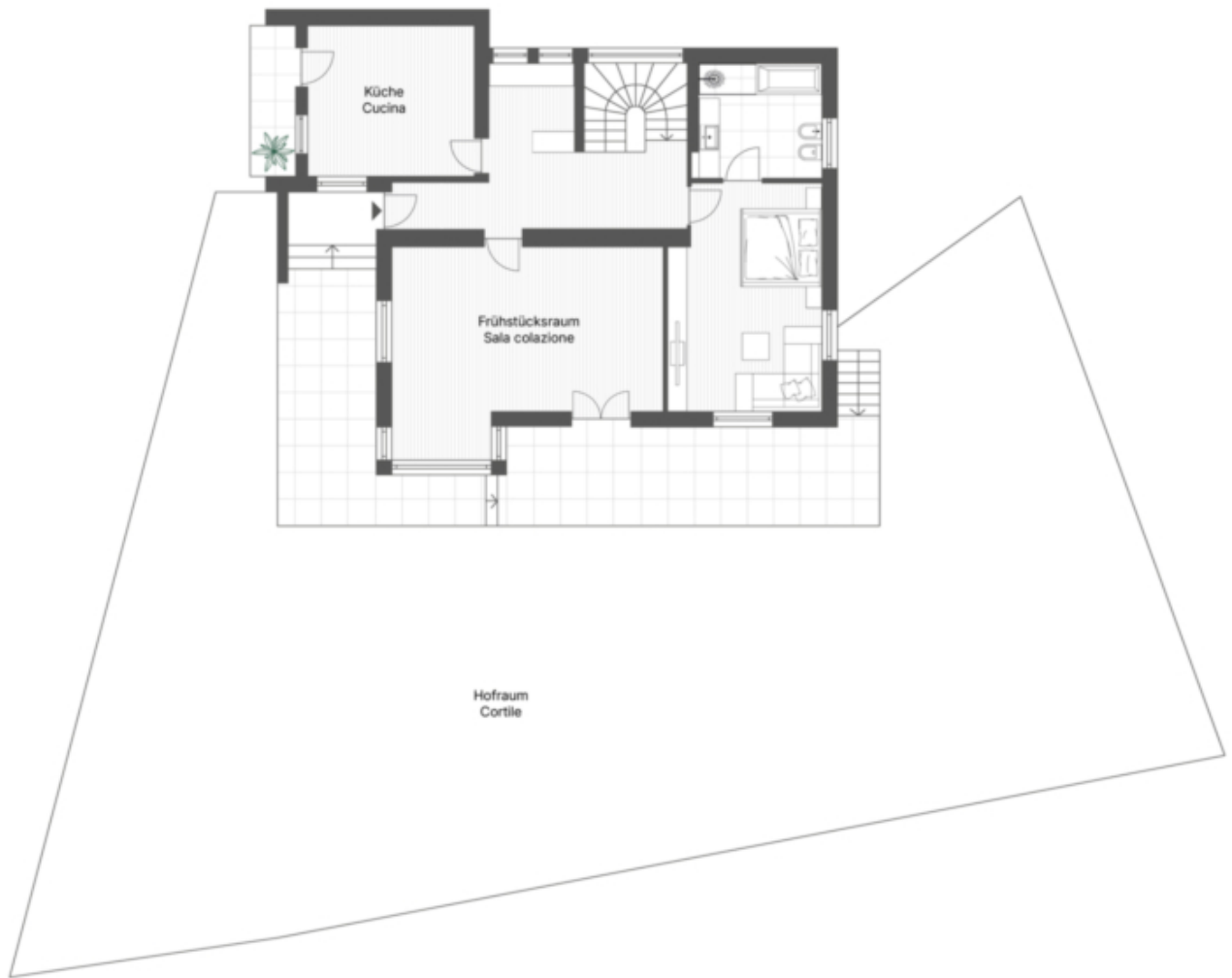


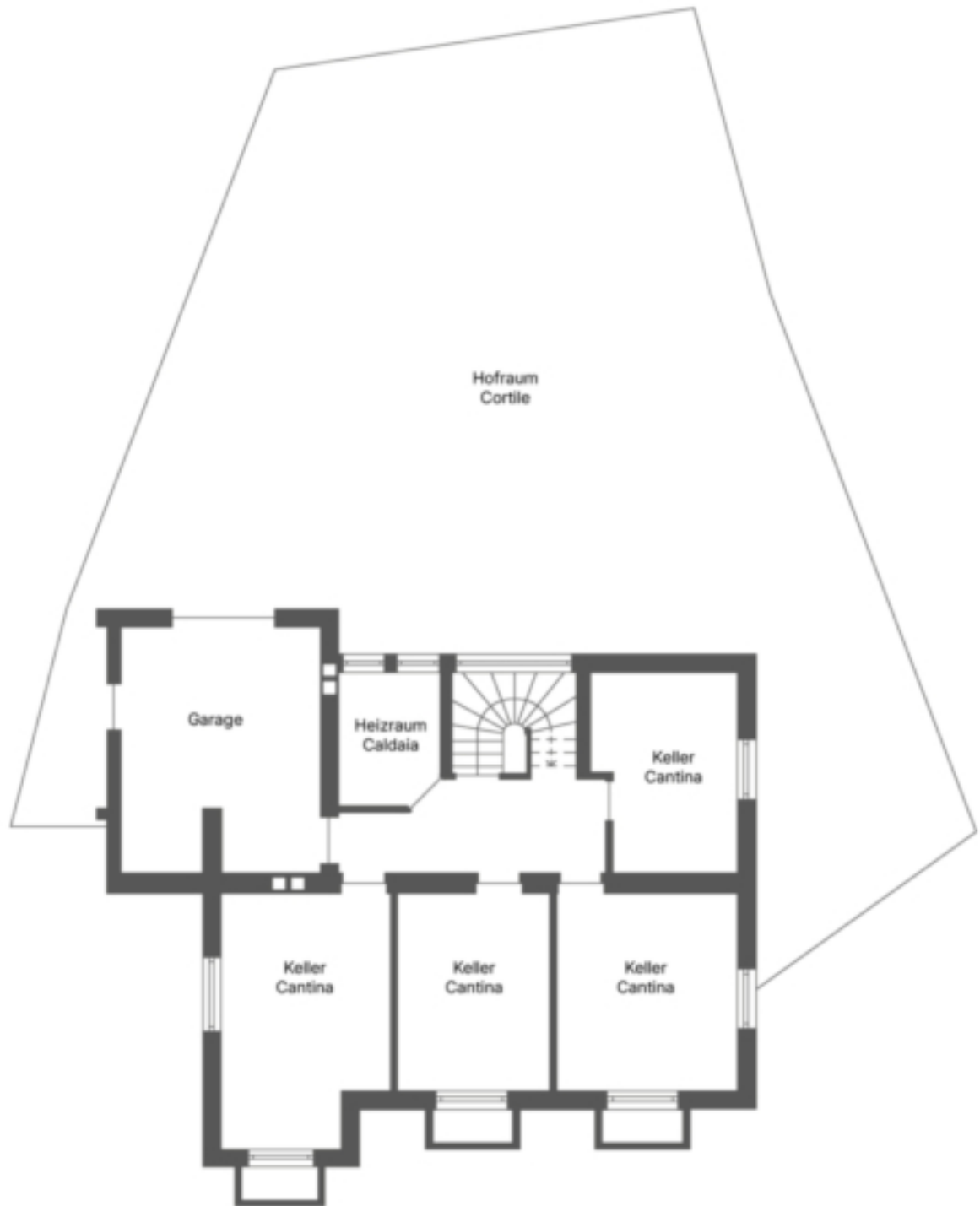












## Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
-----------	-------------------

## Flächen

Gesamtfläche m	471.9
Nettofläche m	276.0
Garten m	557.3
Keller m	63.2
Balkon/Terrasse m	65.8

## Räume

Schlafzimmer	11
Badezimmer	9
Stellplätze	1

## Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Zum Verkauf steht ein freistehendes Garni im schönen Pragsertal. Das Haus wurde intern 2020 komplett grundlegend saniert und neu strukturiert; dabei entstand eine klare Raumaufteilung mit hohem Wohnkomfort. Zurzeit stehen neun individuell gestaltete Zimmer zur Verfügung, jedes mit eigenem Badezimmer. Mit einer Nettowohnfläche von ca. 276 Quadratmetern, einem ca. 557 Quadratmeter großen Garten und einem großzügigen Hofraum mit vielen Stellplätzen.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.

0472201250

□