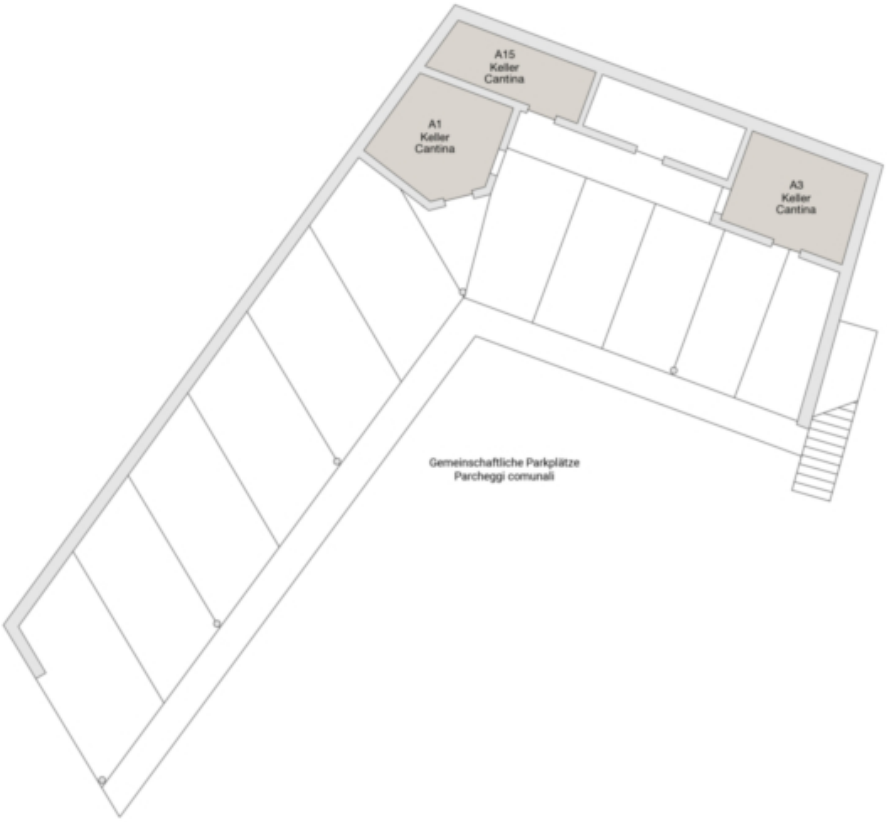
A19 - Konventionierte Zweizimmerwohnung im 1. Obergeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Percha
Strasse, Hausnr	Via delle Betulle 22 A
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	295'000 €
Gesamtfläche m	57.5
Baujahr	2023
ID	IW93137

Aufzug
Ascens.
A19


A15
Keller
Cantina
A1
Keller
Cantina
A3
Keller
Cantina
Gemeinschaftliche Parkplätze
Parcheggi comunali

Preise

Kaufpreis	295'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	57.5
Nettofläche m	42.8
Keller m	3.1
Balkon/Terrasse m	3.7

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Fernheizung, Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Konventionierte Zweizimmerwohnung im Dachgeschoss mit Südausrichtung zu verkaufen.
Die Immobilie verfügt über einen schönen Wohn-Essbereich, einem Schlafzimmer mit Badezimmer und einem kleinen aber feinen Balkon mit herrlichem Blick auf den Kronplatz.
Allen Wohnungen steht ein gemeinschaftlich, überdachter Garagenstellplatz zur Verfügung.
Die Immobilie wurden 2023 kernsaniert, befindet sich in einem erstklassigen Zustand und ist bereits mit modernen, neuen Möbeln ausgestattet.
Percha ist ein hervorragender Ausgangspunkt für den
Skizugang zum Kronplatz, der sich direkt am Bahnhof, etwa 15 Gehminuten entfernt von dieser Wohnanlage befindet. Auf dem Weg dahin finden Sie einen Supermarkt, weitere Geschäfte, Bank und Post. Das Stadtzentrum von Bruneck ist 4 km entfernt.
Im Preis inbegriffen sind die gemeinschaftlichen Parkplätze, ein Keller, die Möblierung.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□