

# Privatgarten - Genau das Richtige für die Familie

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Partschins
Strasse, Hausnr	Taufnergasse
Zimmer	4
Etage	4 von 4
Energieklasse	A
Kaufpreis	645'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	168.9
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW98917











Preise

Kaufpreis 645'000 €

Zzg. Mehrwertsteuer

### Flächen

Gesamtfläche m 168.9

Nettofläche m 101.8

Garten m 117.1

Keller m 7.7

Balkon/Terrasse m 43.6

### Räume

Badezimmer 2

Balkone/Terrassen 2

Wohn-/Schlafzimmer 4

### Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster

Küche Offen

Böden Fliesen, Parkett

Gartennutzung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Ost, Süd

### Technik

Heizungsart Fussbodenh.

Befeuerung Alternativ

Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

### Sonstige

Unterkellert Ja

### Anbieter

LUMA

Immobilien GmbH

Rennweg 75/79

39012 Meran (BZ)

Mob.

+39/335/5245540