

Gepflegte 3-Zimmer Wohnung mit Garten und Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Partschins
Zimmer	3
Energieklasse	E
Kaufpreis	410'000 €
Gesamtfläche m	97.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2000
Zustand	Gepflegt
ID	IW110013



















Details

Kaufpreis	410'000 €
Nebenkosten	167 €
Gesamtfläche m	97.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Beschreibung		

Diese top gepflegte 3-Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihren ausgezeichneten Zustand, eine durchdachte Raumaufteilung und eine ruhige, sonnige Lage. Sie befindet sich im ersten Stock eines gepflegten Wohnhauses mit Aufzug, das im Jahr 2000 erbaut wurde und lediglich neun Wohneinheiten umfasst. Dadurch genießen die Bewohner ein angenehmes und privates Wohnumfeld.

Die großzügig geschnittene Wohnung wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsbereit – ganz nach dem Motto: Heute kaufen, morgen einziehen. Helle Wohnräume und die Ausrichtung nach Süden und Osten sorgen den ganzen Tag über für viel Tageslicht und eine freundliche Wohnatmosphäre.

Ein besonderes Highlight sind die großzügige Terrasse sowie der private Garten, die den Wohnraum ins Freie erweitern und ideale Voraussetzungen für entspannte Stunden, gemeinsame Mahlzeiten oder gemütliche Sommerabende bieten. Dank der freien Aussicht genießen Sie dabei ein offenes Wohngefühl und einen schönen Blick ins Grüne.

Abgerundet wird das attraktive Angebot durch einen Keller sowie eine Garage, die bereits im Kaufpreis enthalten sind und zusätzlichen Komfort sowie wertvollen Stauraum bieten.

Diese Immobilie ist die ideale Wahl für alle, die eine gepflegte, sofort bezugsfertige Wohnung mit großzügigen Außenflächen, viel Ruhe und einer sonnigen Ausrichtung suchen – sei es als Eigenheim oder als langfristige Wertanlage.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□