

1 ZIMMERWOHNUNG IN RABLAND ZU VERMIETEN

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Partschins
Zimmer	1
Energieklasse	G
Kaltmiete	600 €
Gesamtfläche m	35.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1980
Zustand	Gepflegt
ID	IW107610



PROFI IMMOBILIEN













PROFI IMMOBILIEN

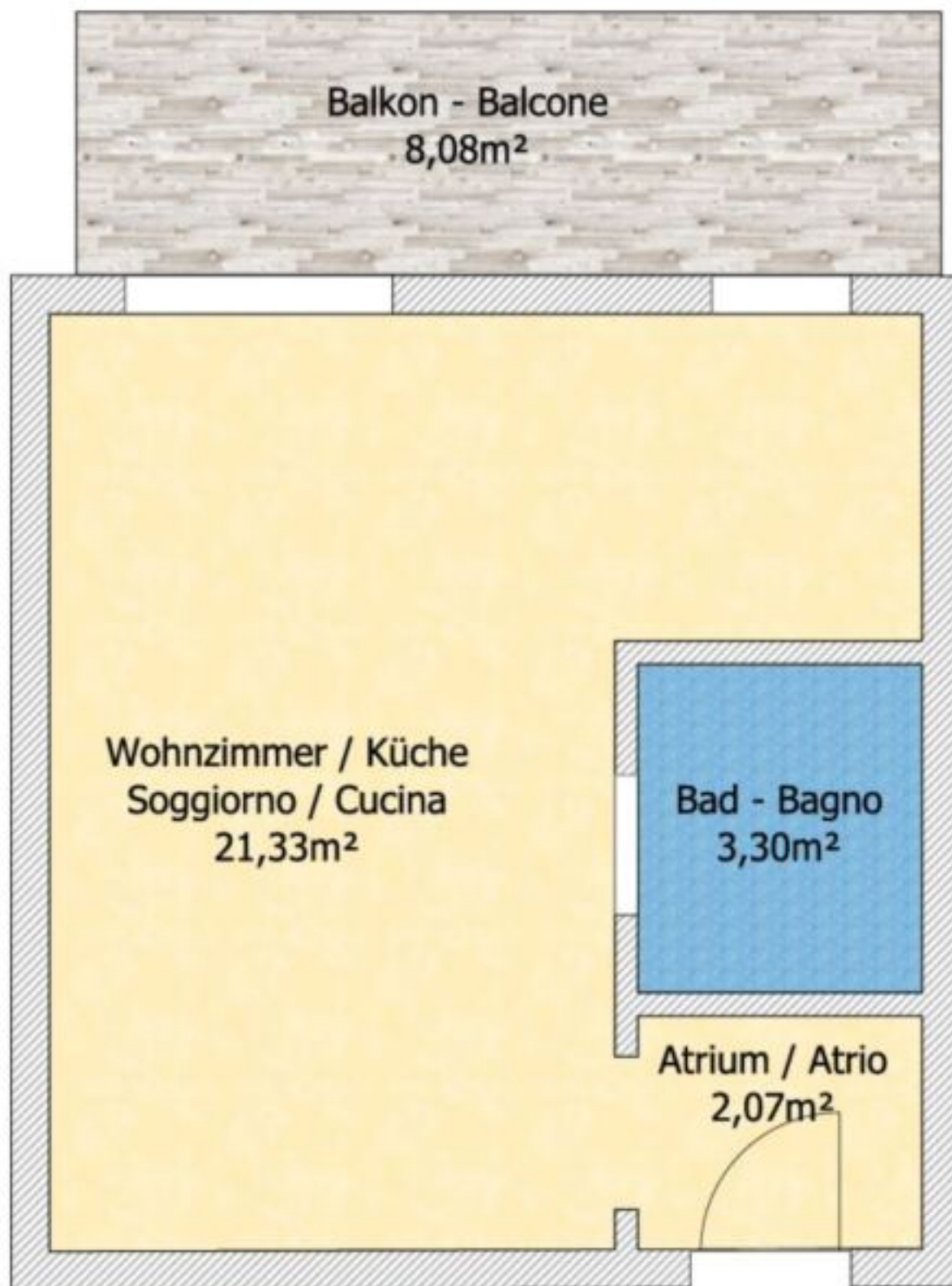












Details

Kaltmiete	600 €
Nebenkosten	100 €
Gesamtfläche m	35.0

Beschreibung

Wie viel ist dir dein tägliches Lächeln wert, wenn du morgens die Balkontür öffnest? In dieser charmanten 1-Zimmerwohnung im zweiten Stock in Rabland/Partschins ist die Sonne dein treuester Mitbewohner. Dank der perfekten Südausrichtung flutet das Licht über den hellen Laminatboden und verwandelt deine eigenen vier Wände in eine echte Wohlfühloase.

Warum solltest du dich mit einer dunklen Erdgeschosswohnung zufriedengeben, wenn du hier oben den Blick auf die Südtiroler Bergwelt und die umliegende Nachbarschaft genießen kannst? Die Wohnung wird möbliert vermietet – das heißt für dich: Koffer packen, Schlüssel umdrehen und ab sofort zu Hause sein. Die integrierte Kochnische wartet schon auf dein erstes Frühstück auf dem Balkon.

Bist du es leid, ewig nach einem Parkplatz zu suchen? Der Gemeinschaftsstellplatz direkt am Haus nimmt dir diesen Stress ab. Und falls du lieber nachhaltig unterwegs bist: In nur 12 Minuten schlenderst du zu Fuß zum Bahnhof Partschins – ideal für Pendler, die das Auto gerne mal stehen lassen. Dein E-Bike oder deine Wanderausrüstung finden derweil im geräumigen Keller Platz, der groß genug für all deine Abenteuer-Tools ist.

Hast du Lust auf ein unkompliziertes Leben in einem gepflegten Haus mit nur 12 Einheiten? Die nachhaltige Pellet-Zentralheizung sorgt dafür, dass du es im Winter kuschlig warm hast, ohne ein schlechtes Gewissen gegenüber der Umwelt zu haben.

Worauf wartest du noch? Eine Wohnung in dieser Lage, zu diesem Preis und mit dieser Ausstattung ist in Partschins so selten wie ein leerer Wanderweg am Sonntag.

Schnapp dir dieses Angebot, bevor es weg ist! Schreib uns jetzt für deinen Besichtigungstermin.

Anbieter



Profi Immobilien GmbH
Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

