
W7 - Terrassen Wohnung im letzten Stock

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Partschins
Zimmer	4
Energieklasse	A
Konventioniert	
Gesamtfläche m	108.3
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW106676





APARTMENT 7



4 Zimmer
4 Stanze

2. Etage
2° Piano

ca. 72,47 m²
Wohnfläche
Superficie calp.

Verkaufsfläche / Superficie commerciale ca. 108,25 m²

Terrasse / Terrazzo ca. 28,76 m²

Konventioniert / Convenzionato ja / si

Baujahr / Anno di costruzione 2025

Heizung / Riscaldamento Wärmepumpe / Pompa di calore

Preise

Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Gesamtfläche m	108.3
Nettofläche m	72.5
Keller m	8.0
Balkon/Terrasse m	28.8

Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	4

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Offen
Böden	Fliesen, Parkett

Sonstige

Ausblick	Panoramablick
Unterkellert	Ja
Gastterrasse	

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	70000 €

Beschreibung

Die Wohnung im letzten Stock bietet eine großzügige Wohnküche, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und einen einladenden Eingangsbereich. Eine große Terrasse erweitert den Wohnraum nach außen und lädt zum Entspannen ein. Durch die südöstliche Ausrichtung und die großzügige Sonneneinstrahlung präsentiert sich die Wohnung hell, freundlich und lichtdurchflutet.

Anbieter



Maia Living GmbH
Luis-Zuegg-Strasse 40
39012 Meran

Tel.
+39 0473 861981 

Mob.
+39 344 0625172

