

# Lichtdurchflutete Zweizimmerwohnung in fein renoviertem Gebäude

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Partschins
Zimmer	2
Energieklasse	C
Kaufpreis	275'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	63.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW106384



















## Preise

Kaufpreis 275'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 63.0

Nettofläche m 44.0

## Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 2

Stellplätze 2

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	2	
Beschreibung		

Diese lichtdurchflutete Zweizimmerwohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus oberhalb von Algund, in der Gemeinde Partschins.

---

Das Gebäude wurde im Jahr 2024 vollständig und mit hochwertigen Materialien saniert und präsentiert sich in modernem, elegantem Stil.

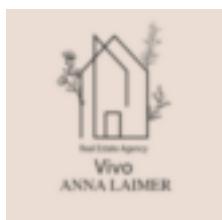
Der offene Wohnbereich mit edlem Parkettboden bietet direkten Zugang zum großzügigen Balkon und schafft ein harmonisches und einladendes Wohnambiente.

Das Schlafzimmer verfügt ebenfalls über einen Balkonzugang, während das geschmackvolle Badezimmer mit Fenster, Dusche und Bidet überzeugt.

Optional können zwei Stellplätze im Freien zum Preis von je 15.000 € zusätzlich erworben werden.

Wichtig: Die Wohnung ist konventioniert und darf daher nicht als Ferienwohnung genutzt werden.

## Anbieter



Vivo Immobilien  
Grieser Platz 18  
39011 Lana

Mob.  
+39 389 6221834

