Stilvoll und sonnig im Zentrum von Partschins

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Partschins
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	398'000 €
Gesamtfläche m	77.0
Baujahr	2025
Zustand	Rohbau
ID	IW105778




PENTORA


PENTORA




PENTORA




Render
PENTORA



Preise

Kaufpreis	398'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	77.0
Nettofläche m	52.0
Keller m	8.0
Balkon/Terrasse m	20.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Ein echtes Highlight für Paare oder Alleinwohnende: Diese Wohnung mit ca. 52 m Wohnfläche kombiniert modernen Stil mit hohem Komfort. Die großzügige Terrasse lädt zum

Verweilen ein, während die sorgfältige Materialwahl für zeitlose Qualität sorgt. Perfekt für alle, die stilvoll wohnen möchten.

Handelsfläche: ca. 77 m
Nettowohnfläche: ca. 52 m
Etage: 2
Ausrichtung: Süden
Terrasse: ca. 20 m
Keller: ca. 8 m
Aufzug: ja
Einzelgarage: 35.000 €
Doppelgarage: 70.000 €
Heizung: Wärmepumpenanlage in Kombination mit Gas und Photovoltaik
Kondominiumsspesen: zu definieren
Konventioniert: ja

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter

Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□