

Komfort trifft Panorama im Obergeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Partschins
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	571'500 €
Gesamtfläche m	108.0
Baujahr	2025
ID	IW105777









Preise

Kaufpreis
Flächen

571'500 €

Gesamtfläche m	108.0
Nettofläche m	72.0
Keller m	8.0
Balkon/Terrasse m	27.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Sep. WC	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese durchdachte 4-Zimmer-Wohnung mit ca. 72 m Wohnfläche überzeugt mit einem hellen, freundlichen Wohnambiente und traumhaftem Ausblick. Die ruhige Lage im zweiten Obergeschoss sowie die hochwertige Ausstattung machen sie zur idealen Wahl für Paare oder kleine Familien.

Handelsfläche: ca. 108 m

Nettowohnfläche: ca. 72 m

Etage: 2

Ausrichtung: Süd-West

Terrasse/Balkon: ca. 27 m

Keller: ca. 8 m

Aufzug: ja

Garage: 35.000 €

Heizung: Wärmepumpenanlage in Kombination mit Gas und Photovoltaik

Kondominiumsspesen: zu definieren

Konventioniert: ja

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

