Komfort trifft Panorama im Obergeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Partschins
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	532'000 €
Gesamtfläche m	108.0
Baujahr	2025
Zustand	Rohbau
ID	IW105777




PENTORA


PENTORA


Render


PENTORA











Preise

Kaufpreis	532'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	108.0
Nettofläche m	72.0
Keller m	8.0
Balkon/Terrasse m	29.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Sep. WC	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese durchdachte 4-Zimmer-Wohnung mit ca. 72 m Wohnfläche überzeugt mit einem

hellen, freundlichen Wohnambiente und traumhaftem Ausblick. Die ruhige Lage im zweiten Obergeschoss sowie die hochwertige Ausstattung machen sie zur idealen Wahl für Paare oder kleine Familien.

Handelsfläche: ca. 108 m
Nettowohnfläche: ca. 72 m
Etage: 2
Ausrichtung: Süd-West
Terrasse: ca. 29 m
Keller: ca. 8 m
Aufzug: ja
Einzelgarage: 35.000 €
Doppelgarage: 70.000 €
Heizung: Wärmepumpenanlage in Kombination mit Gas und Photovoltaik
Kondominiumsspesen: zu definieren
Konventioniert: ja

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter

Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□