ZWEIZIMMERWOHNUNG MIT BALKON UND BERGBLICK IM KLIMAHAUS B!

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Partschins
Zimmer	2
Energieklasse	B
Kaufpreis	233'000 €
Gesamtfläche m	69.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2010
Zustand	Neuwertig
ID	IW104940

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

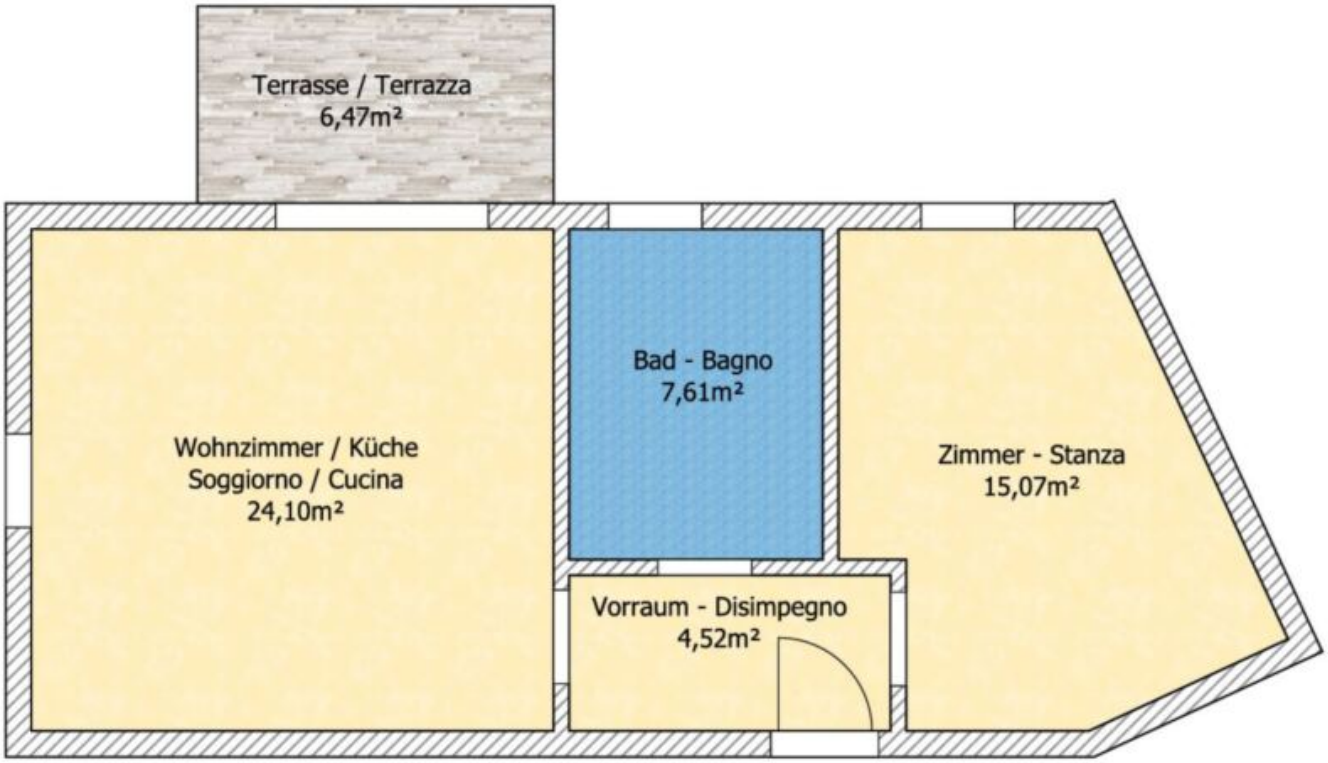
PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN



Details

Kaufpreis	233'000 €
Gesamtfläche m	69.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	25000 €
Autoabstellplatz	1	20000 €

Beschreibung

Wer wünscht sich nicht einen Rückzugsort in sonniger, ruhiger Lage? In Töll bei Partschins erwartet dich diese gepflegte 2□Zimmer□Wohnung (2010, KlimaHaus B) mit ca. 52 m clever aufgeteiltem Wohn□Essbereich. Edler Parkettboden, dreifach verglaste Fenster und die Südwest□Ausrichtung sorgen für helles, warmes Licht und ein behagliches Raumklima.

Genieße deinen Morgenkaffee auf dem Balkon, der dir weite Blicke auf grüne Hänge und imposante Gipfel schenkt – dein persönlicher Kraftplatz an der frischen Luft. Abends taucht das Tal in sanfte Orangetöne, während du entspannt dem Himmel zuschaust.

Das Tageslichtbad mit Badewanne lädt zu Wellness-Momenten ein, und die vorhandene Einbauküche ist bereit für deine Lieblingsgerichte. Zusätzlicher Stauraum? Kein Problem: Der 10 m Keller nimmt Ski, Kartons und Wintersachen auf.

Für Paare, Eigennutzer oder Anleger bietet die Wohnung ideale Rahmenbedingungen. Und wer Flexibilität schätzt, kann einen Außenstellplatz und/oder Tiefgaragenplatz separat erwerben. Der Aufzug bringt dich bequem bis vor deine Wohnungstür.

Suchst du ein Zuhause, das Energieeffizienz mit alpinem Flair verbindet? Dann mach den nächsten Schritt: Vereinbare jetzt deinen persönlichen Besichtigungstermin und spüre selbst, wie sich hier echtes Wohlfühlen anfühlt!

Anbieter

PROFI IMMOBILIEN

Profi Immobilien GmbH
Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

□