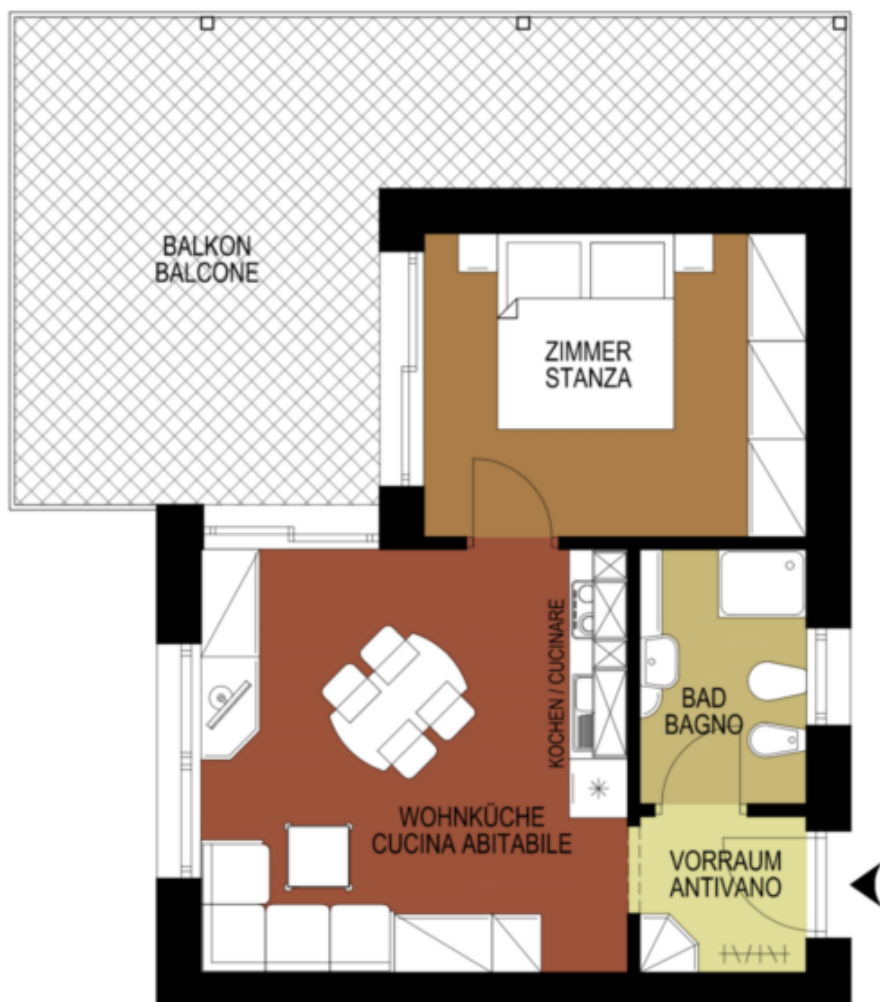


Gemütliche Zweizimmerwohnung mit großer überdachter Terrasse am Fuße des Kronplatzes

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Olang
Zimmer	2
Energieklasse	A
Kaufpreis	398'000 €
Gesamtfläche m	72.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2012
Zustand	Neuwertig
ID	IW111582





















Preise

Kaufpreis	398'000 €
Nebenkosten	1'500 €

Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Gesamtfläche m	72.0
Nettofläche m	38.0
Keller m	8.0
Balkon/Terrasse m	26.7

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Bad	Dusche
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, West
Möbliert	Teilmöbliert

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

In Gassl bei Olang steht diese Zweizimmerwohnung im ersten Obergeschoss zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus einem Eingang, einem Bad mit Fenster, einem Wohnbereich mit Kochecke, einem Schlafzimmer und einer großen Terrasse ums Eck. Die traditionelle Ausstattung mit Lärchenholzböden und Innentüren aus massivem Fichtenholz sorgt für eine warme, behagliche Wohnatmosphäre. Eine große überdachte Terrasse lädt zum Entspannen ein.

Das Gebäude entspricht dem Klimahaus-A-Standard. Zur Wohnung gehören ein Keller und ein Garagenstellplatz. Ein Skidepot mit eigenem beheiztem Skischrank sowie das Miteigentum an der Sauna runden das Angebot ab.

Die Wohnung ist nicht konventioniert und eignet sich ideal als Ferienwohnung. Mit nur rund 100 Metern Entfernung zur Seilbahnstation und zur Skipiste bietet sie einen perfekten Ausgangspunkt für Wintersport und vielfältige Freizeitaktivitäten am Kronplatz.

Anbieter

Immoconsulter vGmbH
Kirchweg 5
Bruneck

Mob.
+39 3481681544

