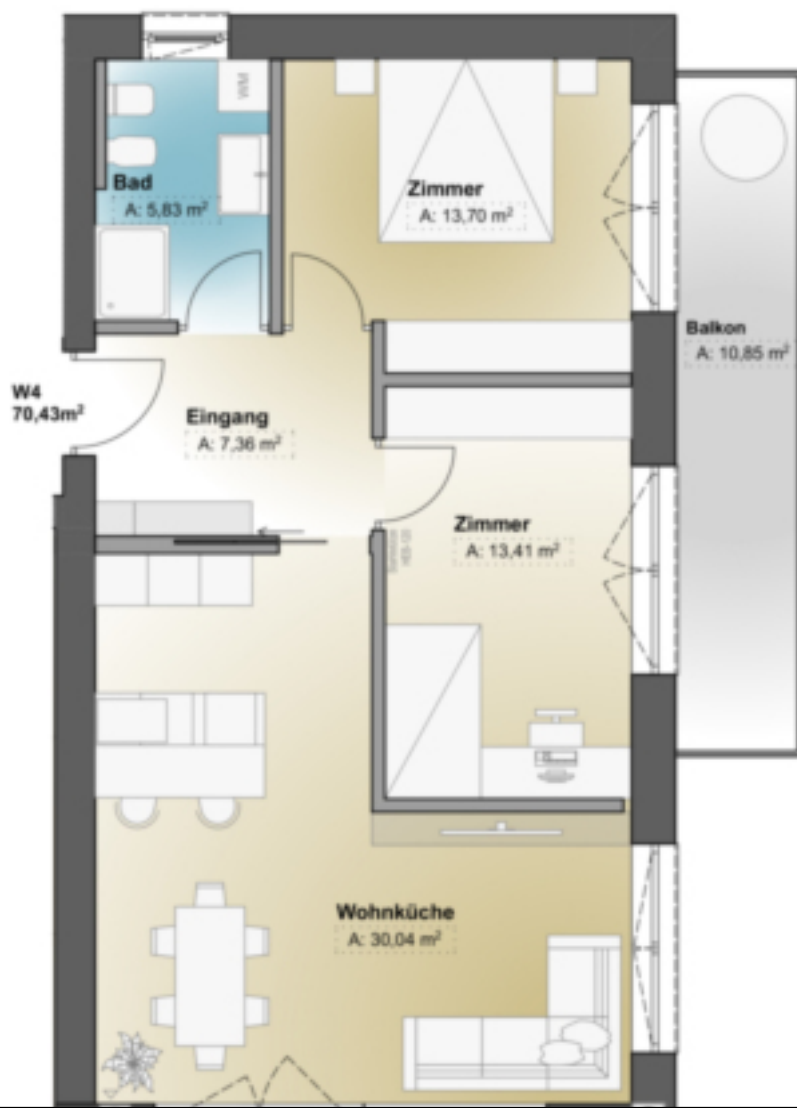

Wohnen mit Blick auf die Parkanlage von Mitterolang

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Olang
Zimmer	3
Etage	1 von 2
Energieklasse	A
Konventioniert	
Gesamtfläche m	105.9
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW108318















Flächen

Gesamtfläche m	105.9
Nettofläche m	70.4
Keller m	4.0
Balkon/Terrasse m	23.3

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd
Kamin	

Technik

Heizungsart	Fernheizung, Fussbodenh.
Befuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Autoabstellplatz	1	

Beschreibung

Wohnen mit Blick auf die Parkanlage – Exklusive Dreizimmerwohnung in Mitterolang

Im eleganten Neubauprojekt „ReMidenz Huiba“, zentral und exklusiv in Mitterolang gelegen, wird diese großzügige Dreizimmerwohnung im ersten Obergeschoss zum Verkauf angeboten. Hier treffen modernes Design, Komfort und eine sonnige, zentrale Lage aufeinander.

Die Wohnung überzeugt durch einen einladenden Eingangsbereich, zwei Schlafzimmer, ein stilvolles Badezimmer und einen hellen, offenen Wohnbereich mit Kochecke. Besonders hervorzuheben sind die beiden Balkone: der Südbalkon für sonnige Stunden und der Ostbalkon mit freiem Blick auf die idyllische Parkanlage von Mitterolang – ein perfekter Ort zum Entspannen und Genießen.

Ein Kellerabteil ist im Kaufpreis inbegriffen. Garagenstellplatz, zusätzliche Garage oder Außenstellplatz können optional erworben werden. Die hohe Bauqualität garantiert

zeitgemäßen Wohnkomfort und Langlebigkeit.

Die Wohnung ist gemäß Art. 39 konventioniert und ausschließlich an Personen mit Provinzwohnsitz oder mit Arbeitsvertrag in der Provinz Bozen reserviert – ein exklusives Angebot für alle, die zentrale Lage, Qualität und Naturblick in perfekter Harmonie suchen.

Ein ideales Zuhause oder Investment in den Südtiroler Bergen – modern, hell und sonnig, mit unvergleichlichem Parkblick.

Anbieter



Immoconsulter vGmbH
Kirchweg 5
Bruneck

Mob.
+39 3481681544

