

Parkresidence AmWinkel

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Obermais
Zimmer	2
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	67.8
Status	Neu
Baujahr	2019
Zustand	Neuwertig
ID	IW51858



GARAGEN Haus A



GARAGEN
Haus B







7 ATTIKA-WOHNUNG ATTICO

2. OBERGESCHOSS - WOHNUNG
PIANO SECONDO - APPARTAMENTO

Wohnfläche Superficie abitazione	51,27 m ²
Terrasse Terrazza	19,65 m ²
Cantina Keller	14,00 m ²
Gemeinschaftsanteil Parti comuni	2,54 m ²
Verkaufsfläche Superficie di vendita	67,83 m²





















Details

Gesamtfläche m

67.8

Beschreibung

Bauen in bester Qualität

Massivbauweise mit Stahlbetondecken und Ziegelmauerwerk, Trittschallisolierung, Fassadendämmung, hochwertige Wohnungseingangstür mit Mehrpunktverriegelung und sehr großflächige Dreh-Kippfenster – zum Teil auch Schiebetüren – mit Dreifach-Wärmeschutzverglasung.

Innenausbau für hohe Ansprüche

Bodenheizung mit Raumthermostat-Regulierung, elektrische Rollladensysteme aus Aluminium und Raffstore für mehr Wohnqualität, digitaler TV- und SAT-(Astra+Eutel) Anschluss, Telefon- sowie Internetanschluss, hochwertige Parkettböden und Fliesen nach Wahl sowie qualitativ überzeugende Innentüren. Badkeramik von Keramag bzw. Villeroy & Boch, Badewanne und Duschtasse der Firma Keramag oder Hoesch. Alle Wohnungen sind mit einer privaten zentralisierten Staubsauganlage ausgestattet. Jede Wohnung verfügt über einen Tresor.

Einfach zum Wohlfühlen

Die Wohneinheiten sind nach Süden ausgerichtet, mit großzügigen Wohnflächen und viel Raum zum Atmen. Für mehr Lebensqualität sorgen die Privatgärten und auf den großzügigen Süd-Terrassen können Sie das herrliche Panorama genießen.

KlimaHaus A Nature

Komfortables und exklusives Wohnen im KlimaHaus A Nature Standard in Meran, Obermais im Winkelweg, mitten in einem wunderbaren Park.

Anbieter



Heim-AG GmbH
Daumstraße 21
39050 Deutschnofen

Mob.
+39 335 5347990 ☐

