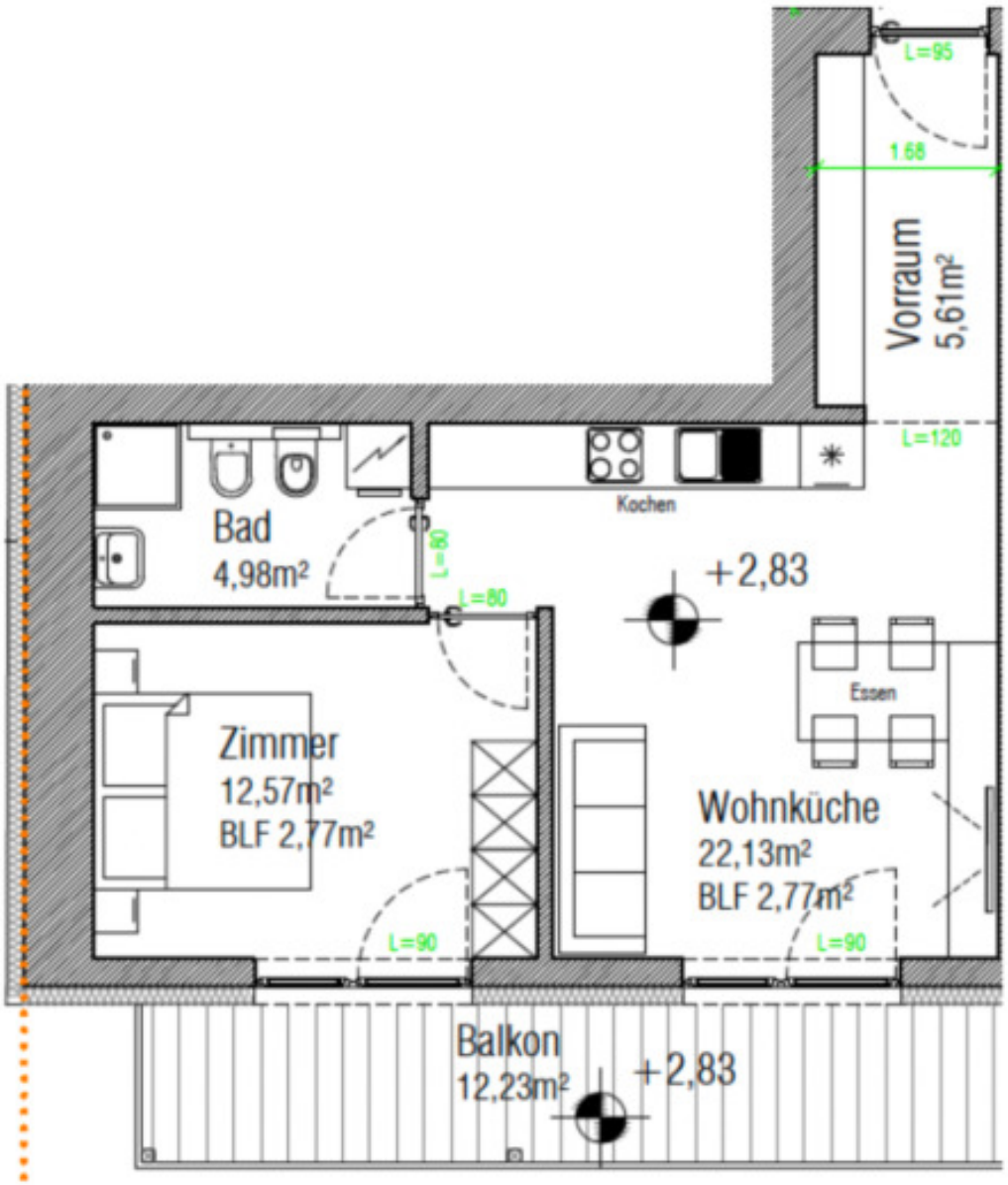
W04 - Durchdachte 2-Zimmerwohnung im Neubauprojekt Residence Hilda in Niederdorf

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Niederdorf
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	485'000 €
Gesamtfläche m	65.0
Baujahr	2026
ID	IW109630



Projekt in Planungsphase




W07
W06
W05
W04
W03
W02
W01





Details

Kaufpreis	485'000 €
Gesamtfläche m	65.0
Nettofläche m	45.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Unterkellert	Nein

Beschreibung

Willkommen in der Residence Hilda, einem kleinen und exklusiven Neubauprojekt im Herzen

von Niederdorf.
Die Wohnanlage umfasst nur sieben hochwertige Einheiten und verbindet modernes Wohnen mit alpinem Lebensstil, klarer Architektur und einer ruhigen, zugleich zentralen Lage.

Diese attraktive 2-Zimmer-Wohnung überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung und ein helles, angenehmes Wohnambiente.
Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einer Wohnküche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Balkon.

Zusätzlich kann ein Autoabstellplatz im Freien zum Preis von 30.000 € erworben werden.

Große Fensterflächen, hochwertige Materialien und eine funktionale Bauweise schaffen ein modernes Wohngefühl mit hohem Komfort. Die Lage im Zentrum von Niederdorf bietet kurze Wege zu wichtigen Einrichtungen, während die umliegende Natur und die zahlreichen Freizeitmöglichkeiten einen besonderen Mehrwert bieten.

Ein ideales Zuhause für alle, die modernes Wohnen, alpine Lebensqualität und eine zentrale Lage in Niederdorf verbinden möchten.

Profitieren Sie von einem Steuerbonus von bis zu 48.000€ für Renovierungsmaßnahmen.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/339/8281766

□