

W02 - Durchdachte 3-Zimmerwohnung im Neubauprojekt Residence Hilda in Niederdorf

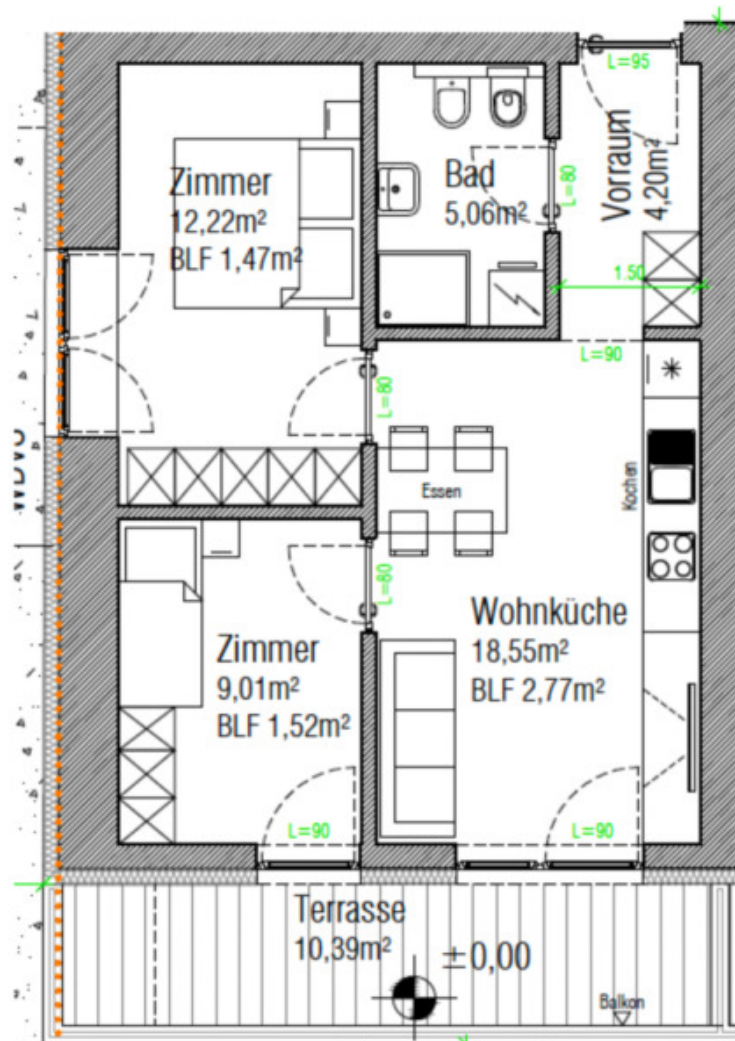
Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Niederdorf
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	510'000 €
Gesamtfläche m	64.0
Baujahr	2026
ID	IW109629





Projekt in Planungsphase









Details

Kaufpreis	510'000 €
Gesamtfläche m	64.0
Nettofläche m	49.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Unterkellert **Nein**

Beschreibung

Willkommen in der Residence Hilda, einem kleinen und exklusiven Neubauprojekt im Herzen von Niederdorf.

Die Wohnanlage umfasst nur sieben hochwertige Einheiten und verbindet modernes Wohnen mit alpinem Lebensstil, klarer Architektur und einer ruhigen, zugleich zentralen Lage.

Diese attraktive 3-Zimmer-Wohnung überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung und ein helles, angenehmes Wohnambiente.

Der Eingangsbereich führt in die einladende Wohnküche, die den Mittelpunkt der Wohnung bildet und Kochen, Essen und gemütliches Beisammensein harmonisch miteinander verbindet. Zudem verfügt sie über zwei Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Zusätzlich kann ein Autoabstellplatz im Freien zum Preis von 30.000 € erworben werden.

Große Fensterflächen, hochwertige Materialien und eine funktionale Bauweise schaffen ein modernes Wohngefühl mit hohem Komfort. Die Lage im Zentrum von Niederdorf bietet kurze Wege zu wichtigen Einrichtungen, während die umliegende Natur und die zahlreichen Freizeitmöglichkeiten einen besonderen Mehrwert bieten.

Ein ideales Zuhause für alle, die modernes Wohnen, alpine Lebensqualität und eine zentrale Lage in Niederdorf verbinden möchten.

Profitieren Sie von einem Steuerbonus von bis zu 48.000€ für Renovierungsmaßnahmen.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

□

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/339/8281766

□