

Möblierte Dreizimmerwohnung mit zwei Balkone

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Niederdorf
Strasse, Hausnr	Via Rienza 13
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	530'000 €
Gesamtfläche m	93.0
Baujahr	2009
ID	IW105084

















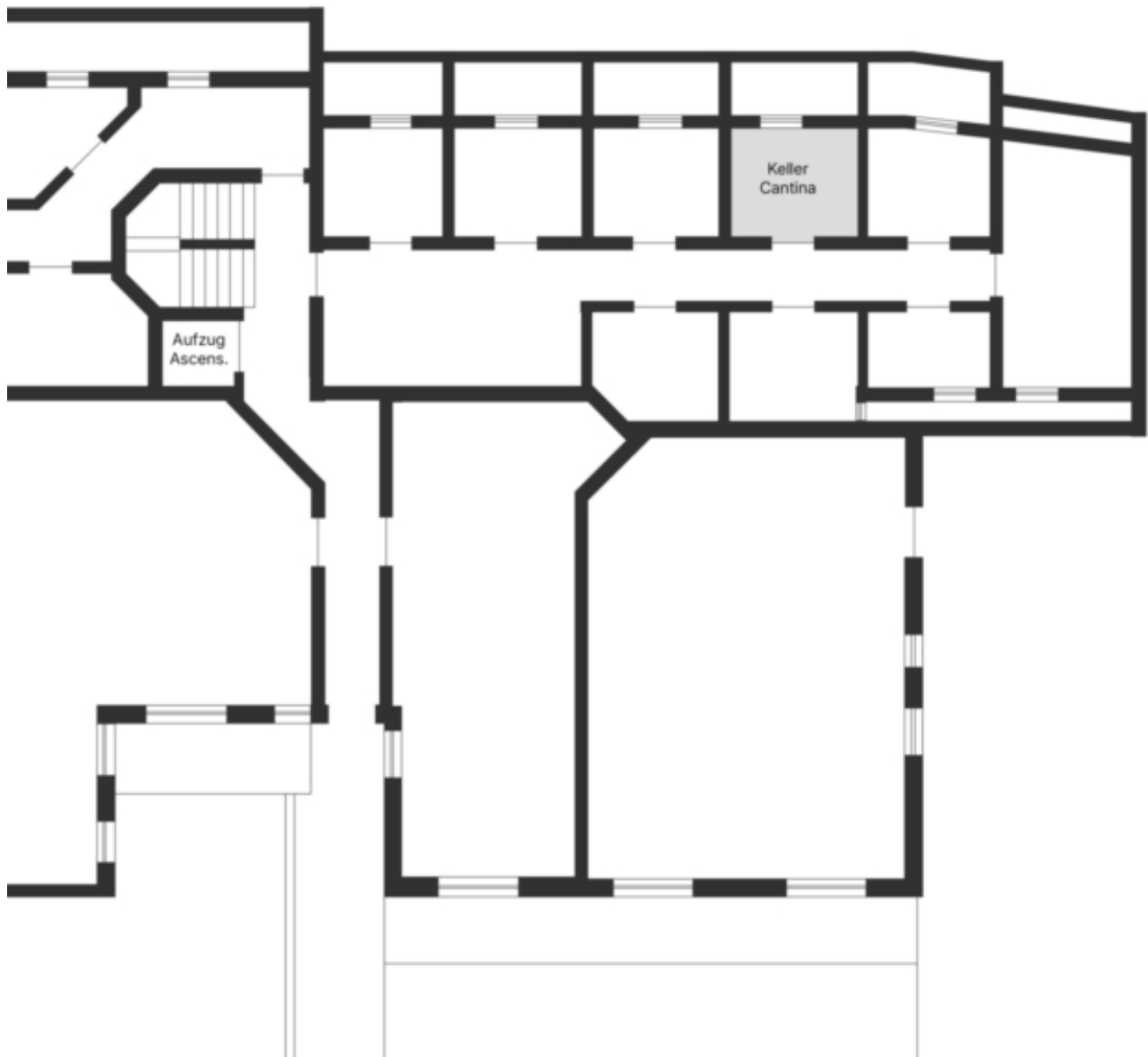


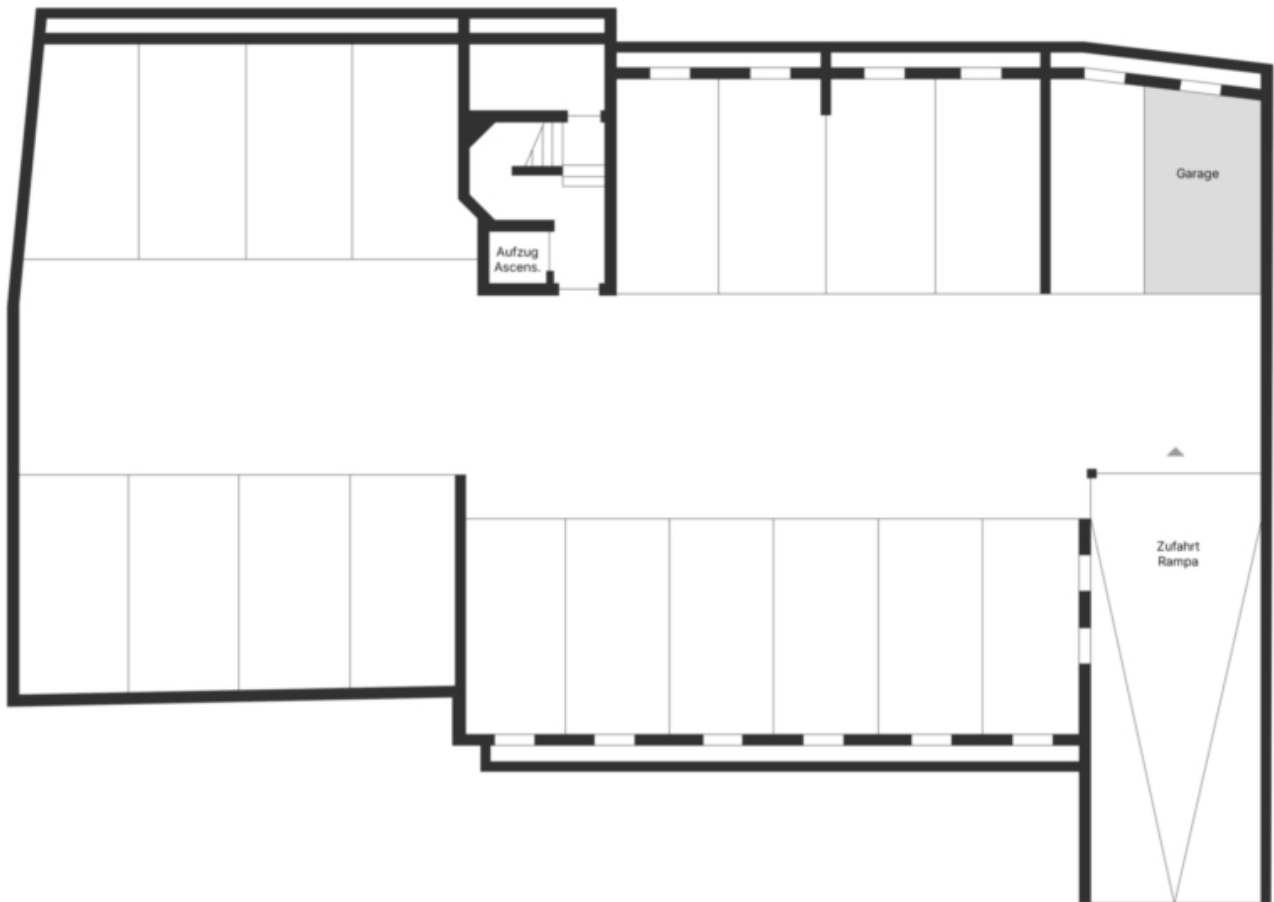












Preise

Kaufpreis 530'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 93.0

Nettofläche m 65.0

Keller m 6.6

Balkon/Terrasse m 14.2

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 2

Stellplätze 1

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese charmante Dreizimmerwohnung befindet sich im ersten Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Niederdorf. Die Wohnung besteht aus einem einladenden Eingangsbereich, einer großzügigen Wohnküche mit direktem Zugang zu einem Balkon, zwei Schlafzimmer, die jeweils Zugang zu einem weiteren Balkon vorweisen, sowie einem Badezimmer mit Dusche und einem separaten WC. Die Möblierung erfolgt inklusive, und die Wohnung ist mit komfortabler Bodenheizung ausgestattet, die für angenehme Wärme sorgt.

Das Mehrfamilienhaus ist mit einem Aufzug versehen, wodurch der barrierefreie Zugang gewährleistet ist. Im Erdgeschoss steht ein eigener Kellerraum zur Verfügung, der zusätzlichen Stauraum bietet. Im Untergeschoss befindet sich ein privater Garagenstellplatz (zzgl. 25.000 Euro).

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□